

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

### Unterlage zur 6. Planänderung

**Erläuterungsbericht**

**Landschaftspflegerischer Begleitplan**

**Planfeststellungsabschnitt 1**

Vorhabenträger:



DB Netz AG  
Regionalbereich Süd  
Richelstraße 3, 80634 München



DB Station & Service AG  
Bahnhofsmanagement München  
Bayerstraße 10a, 80335 München

München, den 06.05.2021  
Erstellt im Auftrag der Vorhabenträger



DB Energie GmbH  
Energieversorgung Süd  
Richelstraße 3, 80634 München



DB Netz AG  
Großprojekt 2. S-Bahn-Stammstrecke München  
Arnulfstr. 27, 80335 München, Tel 089/1308-0

---

## Beteiligte Planer und Gutachter:

### ~~Planungsgemeinschaft 2. S-Bahn-Stammstrecke München Gesamtkoordinierung und Generalplanung Los 2 und 4~~

~~OBERMEYER-Planen+Beraten-GmbH / DB-International DB Engineering & Consulting GmbH / PSP  
Consulting-Engineers-GmbH~~

### ~~Planungsgemeinschaft 2. S-Bahn-Stammstrecke München Generalplanung Los 1 und 3~~

~~Lahmeyer-München-Ingenieurgesellschaft mbH / Dorsch-Gruppe-DC-Verkehr und Infrastruktur GmbH~~

### ~~Fachplaner, Gutachter~~

~~SSF Ingenieure AG | Beratende Ingenieure im Bauwesen  
DB-Energie-GmbH  
DB-Kommunikationstechnik GmbH  
DB-Systemtechnik  
DB-ProjektBau GmbH, Regionalbereich Süd  
DB-AG-Sanierungsmanagement  
Balfour Beatty Rail GmbH, Power Systems Rail Power Systems GmbH  
BPI-Consult-Pöyry-Infra GmbH Pöyry-Deutschland GmbH~~

~~RA-Heinrich, Loth & Partner  
RAe-GSK-Stockmann + Kollegen~~

~~m-Plan-eG  
STUVA – Studiengesellschaft für unterirdische Verkehrsanlagen e.V.  
TU-München, Zentrum Geotechnik~~

~~INGE 2. S-Bahn Stammstrecke München:  
atelier 4d / BPR / ILF / Vössing Ingenieure / sweco / SSF Ingenieure~~

~~Fachplaner, Gutachter:  
VTG GmbH  
RAe GSK Stockmann  
STUVAtec – Studiengesellschaft für Tunnel und Verkehrsanlagen mbH  
PSU Prof. Schaller UmweltConsult GmbH  
Möhler + Partner Ingenieure AG~~

## Änderungen zur 6. Planänderung auf folgenden Seiten:

I, V, VI, 7, 28, 29, 30, 31, 35, 39, 40, 45, 46, 51, 58, 71, 74, 73, 108, 110, 111, 117, 118, 124,  
127, 129, 130, 133

Die Änderungen in diesem Dokument sind in Magenta ersichtlich. Es handelt sich dabei um die durch die 6. Planänderung verursachten Änderungen.

Darstellung der IGL und der 3. und 10. Planänderung in grau.

Weitergehende Informationen zur 2. S-Bahn Stammstrecke München Hauptbahnhof bzw. zur integrierten Gesamtlösung München Hauptbahnhof sind unter <https://www.2.stammstrecke-muenchen.de/> in digitaler Form verfügbar.

Sofern auf die planfestgestellten Planungen verwiesen wird, so sind diese mitsamt den zugehörigen Beschlüssen unter <https://www.2.stammstrecke-muenchen.de/planfeststellungsunterlagen-74.html> abrufbar.

---

<b>Inhaltsverzeichnis</b>		<b>Seite</b>
<b>1</b>	<b>Aufgabenstellung und methodische Grundsätze</b>	<b>1</b>
1.1	Aufgabenstellung .....	1
1.2	Rechtsgrundlagen und fachliche Vorgaben .....	1
1.3	Ablauf der Eingriffsregelung .....	2
1.4	Grundlagen der Methodik .....	3
<b>2</b>	<b>Beschreibung und Darstellung des Bestandes</b>	<b>8</b>
<b>3</b>	<b>Beurteilung von Naturhaushalt und Landschaftsbild</b>	<b>9</b>
<b>4</b>	<b>Beschreibung und Darstellung der Wirkungen</b>	<b>14</b>
<b>5</b>	<b>Methodik zur Ermittlung und Bewertung des Eingriffs</b>	<b>15</b>
<b>5.1</b>	<b>Ermittlung der Beeinträchtigungen</b> .....	<b>15</b>
5.1.1	Schutzgut Tiere und Pflanzen.....	15
5.1.2	Schutzgut Boden .....	15
5.1.3	Schutzgut Wasser.....	16
5.1.4	Schutzgut Klima und Luft.....	16
5.1.5	Schutzgut Landschaft / Stadtbild .....	16
<b>5.2</b>	<b>Erhebliche Beeinträchtigungen des Naturhaushalts</b> .....	<b>16</b>
<b>5.3</b>	<b>Einschätzung der Ausgleichbarkeit</b> .....	<b>20</b>
<b>5.4</b>	<b>Grundsätze für die Ermittlung des Kompensationsflächenbedarfs</b> .....	<b>21</b>
<b>6</b>	<b>Darstellung der unvermeidbaren und nicht weiter zu mindernden Beeinträchtigungen</b>	<b>27</b>
<b>6.1</b>	<b>Vermeidbarkeit der Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft</b> .....	<b>27</b>
<b>6.2</b>	<b>Darstellung und Bewertung der zu erwartenden, unvermeidbaren Beeinträchtigungen</b> .....	<b>27</b>
6.2.1	Tiere und Pflanzen.....	27
6.2.1.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen	27
6.2.1.2	Umweltverbundröhre	47
6.2.2	Boden .....	49
6.2.2.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen	49
6.2.2.2	Umweltverbundröhre	51
6.2.3	Wasser.....	52

6.2.3.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen	52
6.2.3.2	Umweltverbundröhre	53
6.2.4	Klima und Luft.....	54
6.2.4.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen	54
6.2.4.2	Umweltverbundröhre	57
6.2.5	Landschaft / Stadtbild .....	57
6.2.5.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen	58
6.2.5.2	Umweltverbundröhre	60
<b>6.3</b>	<b>Konfliktbereiche.....</b>	<b>60</b>
6.3.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen.....	60
6.3.2	Umweltverbundröhre .....	62
<b>7</b>	<b>Ermittlung und Darstellung der landschaftspflegerischen Maßnahmen</b>	<b>63</b>
<b>7.1</b>	<b>Allgemeines Planungskonzept und Maßnahmenbereiche.....</b>	<b>64</b>
7.1.1	Grundlegende für die Naturhaushaltsfaktoren spezifische Leitbilder .....	64
7.1.2	Planungsgrundsätze für den Landschaftspflegerischen Begleitplan .....	65
7.1.3	Leitbilder für die Planfeststellungsabschnitte 1-3 .....	65
7.1.4	Maßnahmenbereiche .....	68
7.1.4.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen	69
7.1.4.2	Umweltverbundröhre	76
<b>7.2</b>	<b>Vermeidungs-/ Verminderungsmaßnahmen .....</b>	<b>76</b>
<b>7.3</b>	<b>Kompensationsmaßnahmen.....</b>	<b>81</b>
7.3.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen.....	82
7.3.2	Umweltverbundröhre .....	89
<b>7.4</b>	<b>Schutzmaßnahmen .....</b>	<b>89</b>
7.4.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen (S1, S2, S3, S4).....	89
7.4.2	Umweltverbundröhre (S2).....	90
<b>7.5</b>	<b>Gestaltungsmaßnahmen .....</b>	<b>91</b>
7.5.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen (G1, G4, G5).....	91
	Umweltverbundröhre (A/G2, G3, G6).....	92
<b>7.6</b>	<b>Maßnahmenblätter .....</b>	<b>94</b>
7.6.1	S-Bahn und Bereitstellungsflächen.....	94
7.6.2	Umweltverbundröhre .....	119
<b>8</b>	<b>Gegenüberstellung von Eingriff und Ausgleich / Ersatz</b>	<b>124</b>
<b>8.1</b>	<b>S-Bahn, Bereitstellungsflächen.....</b>	<b>124</b>
<b>8.2</b>	<b>Umweltverbundröhre.....</b>	<b>124</b>

---

<b>9</b>	<b>Literatur und Quellen</b>	<b>133</b>
<b>9.1</b>	<b>Literatur .....</b>	<b>133</b>
<b>9.2</b>	<b>Pläne, Karten und Datenquellen.....</b>	<b>135</b>
<b>9.3</b>	<b>Gesetze und Verordnungen.....</b>	<b>136</b>

## **Beilagenverzeichnis**

**16.1.D**, Beilage 1     Artenschutzrechtliche Prüfung (aP) - Planfeststellungsabschnitte 1, 2  
und 3neu

<b>Tabellenverzeichnis</b>	<b>Seite</b>
Tabelle 3-1: Pflanzen und Tiere - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1 .....	11
Tabelle 3-2: Boden - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1 .....	11
Tabelle 3-3: Wasser - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1 .....	12
Tabelle 3-4: Klima und Luft - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1 .....	12
Tabelle 3-5: Landschaftsbild / Stadtbild - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1 .....	13
Tabelle 5-1: Tiere und Pflanzen - erhebliche Beeinträchtigungen nach §14 BNatSchG ..	17
Tabelle 5-2: Boden - erhebliche Beeinträchtigungen nach § 14 BNatSchG .....	18
Tabelle 5-3: Wasser - erhebliche Beeinträchtigungen nach § 14 BNatSchG .....	19
Tabelle 5-4: Klima und Luft - erhebliche Beeinträchtigungen nach §14 BNatSchG .....	19
Tabelle 5-5: Landschafts-/Stadtbild - erhebliche Beeinträchtigungen nach §14 BNatSchG .....	20
Tabelle 6-1: Übersicht betroffene Biotoptypen der Bereitstellungsflächen, bezogen auf die einzelnen Planfeststellungsabschnitte .....	36
Tabelle 6-2: Ermittlung des Kompensationsbedarfs für den Naturhaushaltsfaktor Tiere/Pflanzen (2. S-Bahn-Stammstrecke, Bereitstellungsflächen), Ergänzung Kompensationsbedarf 3.PÄ; Korrektur von Summierungsfehlern aus der PFST; Ergänzung 13. PÄ, Ergänzung 10. PÄ10, <b>Ergänzung 6.PÄ</b> ..	46
Tabelle 6-3: Ermittlung des Kompensationsbedarfs für den Naturhaushaltsfaktor Tiere/Pflanzen (Umweltverbundröhre) .....	48
Tabelle 6-4: Übersicht Beeinträchtigungen Naturhaushaltsfaktor Boden (ohne bereits versiegelte Böden) .....	50
Tabelle 6-5: Übersicht Beeinträchtigungen Naturhaushaltsfaktor Boden, Umweltverbundröhre (ohne bereits versiegelte Böden) .....	51
Tabelle 8-1: S-Bahn und Bereitstellungsflächen / Gegenüberstellung Eingriff – Ausgleich; Ergänzung 3.PÄ; Korrektur von Summierungsfehlern aus der PFST, Ergänzung 13. PÄ, Ergänzung 10. PÄ, <b>Ergänzung 6.PÄ</b> .....	130
Tabelle 8-2: Umweltverbundröhre / Gegenüberstellung Eingriff – Ausgleich .....	132

---

## Planverzeichnis

Anlage 16.2.1B, 16.2.2C, 16.2.3 <del>CDE</del> <b>DE</b> , 16.2.4 <del>CDEF</del> <b>FGH</b> , 16.2.5B .....	Konfliktpläne
Anlage 16.3.1B – 16.3.3C, 16.3.4C, 16.3.5 <del>CD</del> <b>CD</b> , 16.3.6 <del>AB</del> <b>AB</b> , 16.3.7 <del>A</del> <b>A</b> , 16.3.8 <del>DEF</del> <b>FGH</b> , 16.3.10C, 16.3.11B, 16.3.12B .....	Maßnahmenpläne

---

## Abkürzungsverzeichnis

### A

ABSP	Arten- und Biotopschutzprogramm
AbwV	Abwasserverordnung
AEG	Allgemeines Eisenbahngesetz
aP	artenschutzrechtliche Prüfung
ASK	Artenschutzkartierung
ATV-DVWK-A	Deutsche Vereinigung für Wasserwirtschaft und Abfall/Arbeitsblatt (Abwassertechnische Vereinigung - Regelwerk)
AZ	Aktenzeichen

### B

BArtSchV	Bundesartenschutzverordnung
BauGB	Baugesetzbuch
BauNVO	Baunutzungsverordnung
BayAbfG	Bayerisches Abfallwirtschaftsgesetz
BayBodSchG	Bayerisches Bodenschutzgesetz
BayDSchG	Bayerisches Denkmalschutzgesetz
BayNatSchG	Bayerisches Naturschutzgesetz
BayVwVfG	Bayerisches Verwaltungsverfahrensgesetz
BayWaldG	Bayerisches Waldgesetz
Bbf	Betriebsbahnhof
BBodSchG	Bundes-Bodenschutzgesetz
BBodSchV	Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung
BE	Baustelleneinrichtung
Bf	Bahnhof
Bf München Ost	Bahnhof München Ostbahnhof Personenbahnhof
Bft	Bahnhofsteil
BK	Biotopkomplex
BImSchG	Bundesimmissionsschutzgesetz
BImSchV	Bundes-Immissionsschutz-Verordnung
BNatSchG	Bundesnaturschutzgesetz
B-Plan	Bebauungsplan
BW	Betriebswerk
BWaldG	Bundeswaldgesetz
BZ	Betriebszentrale

### C

CEF	continuous ecological functionality-measures
-----	--

### D

D	Durchmesser
dB (A)	Dezibel (A bewerteter Schallpegel)
DB	Deutsche Bahn
DB AG	Deutsche Bahn AG



---

DB Netz AG	Deutsche Bahn Netz AG
DIN®	Verbandzeichen des Deutschen Instituts für Normung e.V.
DN	Nenndurchmesser
DSchG	Denkmalschutzgesetz
DTV	durchschnittlicher täglicher Verkehr
<b>E</b>	
E	Nennbeleuchtungsstärke
EBA	Eisenbahn-Bundesamt
EBO	Eisenbahn Bau- und Betriebsordnung
EG	Erdgeschoss
EN	Euro-Norm
ESTW	elektronisches Stellwerk
ESTW-UZ	Elektronisches Stellwerk – Unterzentrale
ESV	Eisenbahner-Sportverein
EU	Europäische Union
EÜ	Eisenbahnüberführung
EWHA	Elektrische Weichenheizanlage
<b>F</b>	
FB	Funktionale Beeinflussung
FCS	favourable conservation status = günstiger Erhaltungszustand
FFH	Fauna-Flora-Habitat
FFH-RL	Fauna-Flora-Habitat-Richtlinie des Rates der Europäischen Union
FNP	Flächennutzungsplan
Fpl	Fahrplan
FW	Funktionaler Wert
<b>G</b>	
G	gewerbliche Nutzung in Immissionsergebnistabellen
GG	Grundgesetz
GOK	Geländeoberkante
GLB	Geschützter Landschaftsbestandteil
GUP	Grundlagen der Umweltplanung
GW	Grundwasser
<b>H</b>	
H	Höhe
ha	Hektar
Hbf	Hauptbahnhof
HLP	Hbf – Laim - Pasing
Hp	Haltepunkt
HVZ	Hauptverkehrszeit
HW <sub>Bau</sub>	Höchster angenommener Grundwasserstand zur Bauzeit
HW <sub>End</sub>	Höchster angenommener Grundwasserstand im Endzustand

**I**

IO Immissionsort

**K**KrW-/AbfG Kreislauf- Wirtschafts- und Abfallgesetz  
K&R Kiss-and-ride**L**LAGA Z Länderarbeitsgemeinschaft Abfall - Zuordnungswerte  
LAGA-TR Technische Regeln der Länderarbeitsgemeinschaft Abfall  
LBP Landschaftspflegerischer Begleitplan  
LEP Landesentwicklungsplan  
LfU Landesamt für Umweltschutz  
LfW Landesamt für Wasserwirtschaft  
LHM Landeshauptstadt München  
LSG Landschaftsschutzgebiet**M**M Mischgebietsnutzung in Immissionsergebnistabellen  
MIV Motorisierter Individualverkehr  
MVV Münchner Verkehrs- und Tarifverbund**N**NAP Naphthalen  
NBS Neubaustrecke  
ND Naturdenkmal  
NN Normal Null  
NSG Naturschutzgebiet**O**OG Obergeschoss  
ÖPNV Öffentlicher Personennahverkehr  
OP Optimierung des Lebensraumes für die Zauneidechse**P**PFA Planfeststellungsabschnitt  
PFU Planfeststellungsunterlagen  
PFV Planfeststellungsverfahren**R**R Radius  
RGU Referat für Gesundheit und Umwelt  
Ril Richtlinie der DB AG  
ROG Raumordnungsgesetz  
ROV Raumordnungsverfahren  
RP Regionalplan

---

RS	Rettungsschacht
<b>S</b>	
SPA	Special Protected Area nach Vogelschutzrichtlinie der EU
S-V	Sondergebiet Verwaltung
S-Sch	Sondergebiet Schule
StMLU	(ehemaliges) Bayerisches Staatsministerium für Landesentwicklung und Umweltfragen
SWM	Stadtwerke München
<b>T</b>	
TA Lärm	Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm
TÖB	Träger öffentlicher Belange
TRbF	Technische Regeln für brennbare Flüssigkeiten
TU	Technische Universität
<b>U</b>	
UG	Untergeschoss
UVP	Umweltverträglichkeitsprüfung
UVPG	Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung
UVPVwV	UVP - Verwaltungsvorschrift
UVS	Umweltverträglichkeitsstudie
ÜA	Überformte Böden/Aufschüttböden
<b>V</b>	
VbF	Verordnung über brennbare Flüssigkeiten
VLwF-S	Landesverordnung über das Lagern wassergefährdender Flüssigkeiten
VwVfG	Verwaltungsverfahrensgesetz
<b>W</b>	
W	Wohnnutzung in Immissionsergebnistabellen
WHG	Wasserhaushaltsgesetz
WUZ	Wiederherstellung des vorherigen Zustandes
<b>Z</b>	
ZOB	Zentraler Omnibusbahnhof
ZÖV	Zone ökologischer Vernetzung

# **1 Aufgabenstellung und methodische Grundsätze**

## **1.1 Aufgabenstellung**

Der Landschaftspflegerische Begleitplan (LBP) dient innerhalb der Unterlagen für das Planfeststellungsverfahren der Abhandlung der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung gemäß §§ 14 ff. BNatSchG. Die Eingriffsregelung ist ein Instrument zur Umsetzung der Ziele des Naturschutzes und der Landschaftspflege bei der Genehmigung von planfeststellungspflichtigen Vorhaben. Der LBP bezieht sich auf die Faktoren des Naturhaushalts Pflanzen, Tiere, Boden, Wasser, Klima, Luft und das Landschaftsbild. An Hand von Wert- und Funktionselementen von allgemeiner und besonderer Bedeutung (gem. Umwelt-Leitfaden des EBA, 2010-2014) werden die erheblichen und nachhaltigen Beeinträchtigungen der Leistungsfähigkeit des Naturhaushalts und des Landschaftsbildes ermittelt, Möglichkeiten der Eingriffsvermeidung geprüft, sowie notwendige Kompensationsmaßnahmen nach Art und Umfang geplant. Die zur Vermeidung, Verminderung und Kompensation von Eingriffen erforderlichen Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege werden nach § 17 Abs. 4 BNatSchG im Einzelnen in einem LBP mit Text und Karte dargestellt.

## **1.2 Rechtsgrundlagen und fachliche Vorgaben**

Rechtsgrundlagen für den Landschaftspflegerischen Begleitplan zum Planfeststellungsverfahren ergeben sich aus dem

- Bundes-Naturschutzgesetz - BNatSchG, insbesondere §§ 14 ff. als Rahmenbestimmung

Als Eingriffe in Natur und Landschaft im Sinne der beiden o. g. Gesetze gelten „Veränderungen der Gestalt oder der Nutzung von Grundflächen, die die Leistungsfähigkeit des Naturhaushalts oder das Landschaftsbild erheblich beeinträchtigen können“ (§ 14 Abs. 1 BNatSchG).

Wird der Eingriff in Natur und Landschaft im Rahmen der Planfeststellung genehmigt, so hat der Vorhabensträger gemäß § 15 Abs. 1 und 2 BNatSchG „vermeidbare Beeinträchtigungen zu unterlassen sowie unvermeidbare Beeinträchtigungen durch Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege auszugleichen (Ausgleichsmaßnahmen) oder zu ersetzen (Ersatzmaßnahmen)“. Können also Beeinträchtigungen nicht vermieden werden, so ist der Vorhabensträger zum Ausgleich oder Ersatz verpflichtet. Ausgleich ist hierbei nicht in erster Linie als naturwissenschaftlicher, sondern als rechtlicher Begriff anzusehen. Nach § 15 Abs. 2

BNatSchG gelten Beeinträchtigungen als ausgeglichen, wenn und sobald die beeinträchtigten Funktionen des Naturhaushaltes in gleichartiger Weise wiederhergestellt sind und das Landschaftsbild landschaftsgerecht wiederhergestellt oder neu gestaltet ist.

Die Erarbeitung des LBP im Sinne der vorgenannten rechtlichen Anforderungen orientiert sich darüber hinaus an den Rahmenvorgaben des Umwelt-Leitfadens des EBA zur eisenbahnrechtlichen Planfeststellung (EBA, 2010-2014).

Seitens der Regierung von Oberbayern wurden im Anschluss an den Scoping-Termin Anregungen zur Bilanzierungsmethodik gegeben. Diese fanden im Rahmen der weiteren Bearbeitung Berücksichtigung. Demzufolge wird die Bilanzierung von Eingriffen und deren Kompensation in Anlehnung an die „Vereinbarung zu Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen im Zusammenhang mit der Planung und dem Bau der NBS Nürnberg - Ingolstadt“ vom 01.06.1993 zwischen dem ehemaligen Bayerischen Staatsministerium für Landesentwicklung und Umweltfragen (StMLU) und der DB (1993) durchgeführt (nachfolgend kurz Grundsätze genannt). Diese Grundsätze wurden an die Gegebenheiten der 2. S-Bahn-Stammstrecke angepasst.

### 1.3 Ablauf der Eingriffsregelung

Die Abarbeitung der vorstehend beschriebenen rechtlichen Anforderungen und die Ausfüllung der fachlichen Anforderungen aufgrund des „Umwelt-Leitfadens des EBA“ und der „Grundsätze“ lassen sich in verschiedene Teilschritte unterteilen. Diese bauen aufeinander auf und sind nachfolgend im Überblick dargestellt.

<b>Schritte der Eingriffsregelung nach §§ 14 ff. BNatSchG</b>
<b>1. Räumliche Abgrenzung</b> Festlegung des von möglichen Eingriffen voraussichtlich betroffenen Raums (Untersuchungsraum)
<b>2. Bestandsaufnahme</b> Erfassung und Bewertung von Naturhaushalt und Landschaftsbild im Untersuchungsraum
<b>3. Potenzielle Eingriffe</b> Ermittlung von möglichen Beeinträchtigungen der Leistungsfähigkeit des Naturhaushalts und des Landschaftsbildes
<b>4. Eingriffsvermeidung / -verminderung</b> Optimierungsprozess der technischen Planung (parallel zu Schritten 2 und 3)
<b>5. Eingriffsbestimmung und -beurteilung</b> Feststellung der Erheblichkeit unvermeidbarer Eingriffe
<b>6. Ausgleichsmaßnahmen</b> Festlegung der Ausgleichsmaßnahmen für erhebliche, unvermeidbare Eingriffe

Schritte der Eingriffsregelung nach §§ 14 ff. BNatSchG
<b>7. Ersatzmaßnahmen</b> Festlegung der Ersatzmaßnahmen für erhebliche, unvermeidbare Eingriffe
<b>8. Eingriffs-Kompensations-Bilanz</b> Gegenüberstellung von Eingriffen und Ausgleichs- bzw. Ersatzmaßnahmen (Kompensationsmaßnahmen)
<b>9. Nachkontrolle</b> Hinweise zu Erstellungskontrolle der Kompensationsmaßnahmen / Erfolgskontrolle nach einem festzulegenden Entwicklungszeitraum der Kompensationsmaßnahmen

## 1.4 Grundlagen der Methodik

### Untersuchungsraum

Der Untersuchungsraum umfasst in der Regel 250 m beiderseits der Trasse. Dies entspricht dem Untersuchungsraum der Umweltverträglichkeitsstudie (Anlage 21.2.1C, Schutzgut Pflanzen und Tiere).

### Bestandsermittlung und -bewertung

Im LBP erfolgt eine Bewertung des Bestandes im Sinne der Ziele von Naturschutz und Landschaftspflege, wobei die Wert- und Funktionselemente allgemeiner und besonderer Bedeutung von Naturhaushalt und Landschaftsbild bestimmt werden. Einen Beispielkatalog für Wert- und Funktionselemente besonderer Bedeutung gibt u. a. der Anhang III-6 zum Umwelt-Leitfaden des EBA (2010-2014).

Bestandserhebung und -bewertung stützen sich inhaltlich und bezüglich des Untersuchungsraums auf die Bestandsaufnahme, die in den Grundlagen der Umweltplanung (Anlage 21.1) dokumentiert ist.

### Eingriffsermittlung / Potenzielle Projektwirkungen

Zur Ermittlung und Bewertung der Eingriffe werden sämtliche vom Vorhaben ausgehenden unvermeidbaren Wirkungen untersucht und dargestellt. Dabei wird nach bau-, anlagen- und betriebsbedingten Wirkungen unterteilt. Es wird davon ausgegangen, dass es sich bei den anlagen- und betriebsbedingten Wirkungen um dauerhafte Wirkungen handelt. Im Gegensatz dazu wird für die baubedingten Wirkungen auch bei mehrjähriger Bauzeit von einem vollständigen Rückbau der beanspruchten Flächen ausgegangen.

---

## **Vermeidung und Verminderung von Eingriffen**

Die Eingriffsvermeidung ist eine zentrale Anforderung der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung, die in der Rangfolge dem Gebot von Ausgleich und Ersatz vorgeht. Im Sinne der Umweltvorsorge ist sie ebenso Ziel des UVPG.

Gemäß § 15 Abs. 1 BNatSchG ist der Verursacher verpflichtet, vermeidbare Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft zu unterlassen. Beeinträchtigungen sind vermeidbar, wenn zumutbare Alternativen, den mit dem Eingriff verfolgten Zweck am gleichen Ort ohne oder mit geringeren Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft zu erreichen, gegeben sind. Soweit Beeinträchtigungen nicht vermieden werden können, ist dies zu begründen.

Mit Bezug auf die Vorhabenbeschreibung werden die zur Vermeidung und Verminderung von Beeinträchtigungen des Naturhaushaltes und des Landschaftsbildes vorgesehenen Maßnahmen dargelegt und begründet. Es wird dabei grundsätzlich unterschieden zwischen Trassenoptimierungen, die im Zuge der Planungsoptimierung bereits berücksichtigt wurden (z.B. Gradientenanpassungen, Wahl bestimmter Bauverfahren etc.) und innerhalb der UVS unter Ziffer 3 beschrieben sind. Des Weiteren gibt es Maßnahmen zur Vermeidung und Verminderung, die im Rahmen des Landschaftspflegerischen Begleitplanes innerhalb der Planfeststellung beantragt werden, z.B. erforderliche Maßnahmen, die im Zuge der Vorhabenrealisierung noch auszuführen sind, wie Bauzeitbeschränkungen, Schutzmaßnahmen, Abpflanzungen etc.. Diese werden ebenfalls im landschaftspflegerischen Begleitplan benannt.

## **Ermittlung der Eingriffe in Natur und Landschaft**

Art und Schwere eines Eingriffs ergeben sich aus Veränderungen der Gestalt oder Nutzung von Flächen durch das geplante Vorhaben und den damit verbundenen direkten oder indirekten Umweltwirkungen. Die sich aus dem Zusammentreffen von Projektwirkungen und Bestandssituation von Natur und Landschaft ergebenden Veränderungen werden im Sinne des § 14 BNatSchG hinsichtlich ihrer Erheblichkeit beurteilt. Diese Beurteilung stützt sich maßgeblich auf die in der Wirkungsanalyse der UVS (Anlage 21.2.1C) ermittelten Auswirkungen des Vorhabens. Berücksichtigt werden dabei auch ökologische Funktionen im Naturhaushalt, wie z.B. Wechselbeziehungen zwischen Teillebensräumen, Boden und Wasserhaushalt.

Die nicht vermeidbaren, erheblichen Beeinträchtigungen werden im LBP genannt.

## **Ermittlung des Kompensationsflächenbedarfs**

Die Methodik zur Ermittlung des Kompensationsflächenbedarfs basiert auf der „Vereinbarung zu Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen im Zusammenhang mit der

Planung und dem Bau der NBS Nürnberg – Ingolstadt“ zwischen StMLU und der Deutschen Bundesbahn. Es wurden Anpassungen bei den baubedingten Eingriffen vorgenommen, die sich an dem methodischen Rahmen des Umwelt-Leitfadens des EBA orientieren.

### **Darstellung der Eingriffe und Feststellung der Ausgleichbarkeit**

Die festgestellten unvermeidbaren und nicht weiter zu mindernden Eingriffe werden im LBP dargestellt.

Die Dokumentation der Eingriffe erfolgt mit Kompensationstabellen oder übergreifenden textlichen Beschreibungen, wobei auf die räumliche Darstellung der Projektwirkungen und des betroffenen Bestandes in den Bestands- und Konfliktplänen Bezug genommen wird. Die Zuordnung der Konflikte zum Bauwerk erfolgt über die Trassenkilometrierung innerhalb der Tabelle 8-1. Die Eingriffe werden zusammengefasst in Konfliktbereiche im Konfliktplan (Anlage 16.2) dargestellt.

### **Maßnahmenplanung**

Der erforderliche Ausgleich und Ersatz für Eingriffe durch das Vorhaben wird durch Maßnahmen des Naturschutzes und der Landespflege gewährleistet, die dazu geeignet sind, die Beeinträchtigung von Wert- und Funktionselementen des Naturhaushaltes funktions- und wertbezogen zu kompensieren. Hinsichtlich des Landschaftsbildes ist ein Ausgleich dann gegeben, wenn das Landschaftsbild landschaftsgerecht wiederhergestellt oder landschaftsgerecht neu gestaltet ist. Die Lage der Kompensationsmaßnahmen muss außerhalb des für die Zielsetzungen relevanten Störbereichs des Vorhabens oder anderer Einflussfaktoren gewählt werden. Gemäß ihrer Funktion im Sinne der Eingriffsregelung wird grundsätzlich zwischen den Maßnahmentypen Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen, Gestaltungs-, Schutzmaßnahmen, CEF-Maßnahmen, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sowie Kompensationsmaßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes von Populationen (FCS-Maßnahmen) unterschieden. Zusammengefasst werden CEF-Maßnahmen, FCS-Maßnahmen und Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen als Kompensationsmaßnahmen bezeichnet.

Kompensationsmaßnahmen haben jeweils mehrere Funktionen (Multifunktionalität), so dass mit einer Maßnahme Beeinträchtigungen unterschiedlicher Funktionen des Naturhaushalts ausgeglichen werden können. Das bedeutet, dass mit Maßnahmen, die auf biotische Wert- und Funktionselemente abzielen auch für abiotische Elemente und für das Landschaftsbild ein Ausgleich erzielt wird. Dieser Grundsatz wird im Einzelfall, insbesondere bei Betroffenheit von Elementen mit besonderer Bedeutung überprüft und begründet dargelegt. Somit kann im



Einzelfall auch eine gesonderte, ggf. zusätzliche, Kompensation für abiotische Elemente des Naturhaushalts und für das Landschaftsbild erforderlich sein.

Ersatzmaßnahmen werden in einer zu den Ausgleichsmaßnahmen analogen Form vorgesehen.

Es wird angestrebt, Kompensationsmaßnahmen nach Möglichkeit zu wirksamen, größeren Maßnahmenbereichen zusammenzufassen.

Die Dokumentation und planliche Darstellung der Maßnahmen erfolgt im Maßnahmenplan (M 1:1 000 bzw. 1:2 000 und 1:5 000, Anlage 16.3) derart, dass die räumliche Betroffenheit von Flurstücken erkennbar wird.

### **Gegenüberstellung von Eingriffen und Kompensation**

In tabellarischer und damit gut nachvollziehbarer Form erfolgt eine Gegenüberstellung von Eingriffen und Ausgleichs- bzw. Ersatzmaßnahmen, angelehnt an Anhang III-12 des Umwelt-Leitfadens des EBA (2010-2014). Dabei werden für den Eingriff Nummer, Lage, Projektwirkung, Art und Schwere sowie die Dimension angegeben. Für die Maßnahmen erfolgt die Benennung von Nummer, Lage, Art, Inhalt und Dimension.

### **Maßnahmenblätter**

Die Beschreibung der einzelnen Gestaltungs-, Schutz-, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, Kompensationsmaßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes von Populationen (FCS-Maßnahmen) sowie CEF-Maßnahmen erfolgt maßgeblich durch Maßnahmenblätter in Anlehnung an Anhang III-13 des Umwelt-Leitfadens des EBA (2010-2014). Darin werden neben dem zu kompensierenden Eingriff und dem Ausgangszustand der Fläche alle fachlich-inhaltlichen (z.B. Maßnahmentyp, Entwicklungsziele, notwendige Pflege und der Unterhaltungszeitraum, Zeitpunkt der Anlage) sowie formalen (z.B. Flächengröße) und rechtlichen (z.B. dingliche Sicherung) Angaben gemacht.

### **Streng geschützte Arten**

Durch das BNatSchG wurde für bestimmte Tier- und Pflanzenarten eine besondere Zulassungsvoraussetzung für die Abwägung formuliert. Die Prüfung der Zulässigkeit erfordert eine sachgerechte Darstellung der artenschutzrelevanten Aspekte;

Streng geschützte Arten sind nach § 7 Abs. 2 Nr. 14 BNatSchG alle Arten, die in Anhang A der EG-Artenschutzverordnung (Verordnung EG Nr. 338/97 - EG-ArtSchV), in einer Rechtsverordnung nach § 54 Abs. 2 BNatSchG (die Regelung bezüglich der Arten dieser Rechtsverordnung ist derzeit noch nicht anwendbar, da

---

der Bund die Arten im Rahmen einer Neufassung der Bundesartenschutzverordnung erst noch bestimmen muss) oder im Anhang IV der FFH-Richtlinie (Richtlinie 92/43/EWG) aufgeführt sind. Für das Eingriffsvorhaben der 2. S-Bahn-Stammstrecke gilt, dass

- die Betroffenheit der streng geschützten Arten durch das Vorhaben dargestellt wird;
- im Falle der Betroffenheit, ob durch Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen und CEF-Maßnahmen die ökologische Funktion der von dem Vorhaben betroffenen Fortpflanzungs- oder Ruhestätten im räumlichen Zusammenhang weiterhin erfüllt werden kann.
- die naturschutzfachlichen Voraussetzungen für eine Ausnahme von den Verboten gem. § 45 Abs. 7 BNatSchG geprüft werden. Zur Sicherung des Erhaltungszustandes der Populationen von betroffenen Arten können FCS-Maßnahmen erforderlich sein.

Neben der Auswertung von Nachweisen der streng geschützten Arten wird insbesondere die Betroffenheit der Lebensräume und Lebensstätten dieser Arten im Untersuchungsraum geprüft.

Bei den meisten der streng geschützten Arten handelt es sich um hochgradig gefährdete Arten, aber auch häufigere Arten (z.B. Grünspecht, Zauneidechse) zählen zu den streng geschützten Arten.

Weitergehende Aussagen zum Artenschutz sind in der „artenschutzrechtlichen Prüfung“ (aP; Beilage 1 der Anlage 16.1 ~~CD~~) enthalten.

---

## **2 Beschreibung und Darstellung des Bestandes**

### **Allgemeines**

Die Eingriffsregelung im Sinne des § 14 BNatSchG setzt voraus, dass ausreichende Kenntnisse über den Naturhaushalt und das Landschaftsbild vorliegen, an denen der Eingriffssachverhalt zu ermitteln ist. Daraus ergibt sich für den LBP, dass der Bestand vorhabensbezogen erfasst, bewertet und dargestellt wird.

In den Planfeststellungsunterlagen erfolgt die Darstellung und Beschreibung des Bestandes in einer für UVS und LBP gemeinsamen Unterlage, den Grundlagen der Umweltplanung (GUP - Anlage 21.1). In dieser ist in einer für die Aufgabenstellung erforderlichen Tiefe der Bestand beschrieben und in Karten dargestellt. Die Beschreibung des Bestandes erfolgt dort nach Schutzgütern, die bis auf das Schutzgut Menschen sowie Kultur- und Sachgüter den Naturhaushaltsfaktoren der landschaftspflegerischen Begleitplanung entsprechen. Diese wurde so vorgenommen, dass aus ihr die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes und der Zustand des Landschaftsbildes für den Landschaftspflegerischen Begleitplan ableitbar sind.

Bezüglich der Darstellung der jeweiligen Naturhaushaltsfaktoren bzw. Schutzgüter wird auf folgende Ziffern der Grundlagen der Umweltplanung (Anlage 21.1.1C) verwiesen:

Schutzgut Tiere und Pflanzen	- Ziffer 4.2
Schutzgut Boden	- Ziffer 4.3
Schutzgut Wasser	- Ziffer 4.4
Schutzgut Klima und Luft	- Ziffer 4.5
Schutzgut Landschaft, Stadtbild	- Ziffer 4.6

### 3 Beurteilung von Naturhaushalt und Landschaftsbild

#### Wert- und Funktionselemente

Die Beurteilung von Naturhaushalt und Landschaftsbild erfolgt mit der Zielsetzung im Sinne des § 14 Abs. 1 BNatSchG, die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes sowie das Landschaftsbild im Hinblick auf die Beeinträchtigung zu bewerten. Sie erfüllt damit die Forderung nach der Bewertung der biotischen und abiotischen Naturhaushaltsfaktoren. Erhebliche Beeinträchtigungen im Sinne des §14 BNatSchG sind i. d. R. alle nachteiligen Veränderungen von Wert- und Funktionselementen mit besonderer Bedeutung (EBA, 2010-2014). Des Weiteren sind erhebliche Beeinträchtigungen von Wert- und Funktionselementen mit allgemeiner Bedeutung dann gegeben, wenn die an sie gebundenen derzeitigen oder beabsichtigten Funktionen im Sinne der Ziele von Naturschutz und Landschaftspflege oder anderer Fachgesetze (BBodSchG, WHG, BImSchG, etc.) ganz oder teilweise nicht mehr gewährleistet werden können. Ob dies der Fall ist wird anhand von vorhabensbezogenen Bewertungskriterien fachlich entschieden.

Die Wert- und Funktionselemente besonderer Bedeutung bilden z.B. beim Naturhaushaltsfaktor Tiere und Pflanzen die wertvollen Biotope, die auf diese Weise hervorgehoben werden. In der Regel entspricht das dem Funktionalen Wert 3 - 5 (fünfstufig) bei den biotischen bzw. dem Funktionalen Wert 3 (dreistufig) bei den abiotischen Naturhaushaltsfaktoren. Aus der Beurteilung der Wert- und Funktionselemente besonderer Bedeutung ergeben sich Hinweise hinsichtlich anzustrebender Vermeidungs- und Verminderungs-, Gestaltungs- und Schutzmaßnahmen. Darüber hinaus sind verbleibende schwerwiegende Eingriffe in Form von Ausgleich- oder Ersatzmaßnahmen zu kompensieren. Um Gefährdungen lokaler Populationen bestimmter Tierarten / -gruppen und somit die Verbotsverletzungen nach § 44 Abs. 1 BNatSchG zu vermeiden, sind geeignete CEF-Maßnahmen zur Sicherung der kontinuierlichen ökologischen Funktionalität durchzuführen. Zur Sicherung des Erhaltungszustanden von Populationen können FCS-Maßnahmen erforderlich sein.

Nachfolgend werden schutzgutbezogen die im Untersuchungsraum vorkommenden Wert- und Funktionselemente allgemeiner und besonderer Bedeutung (EBA, 2010-2014) aufgeführt:

### Schutzgut Tiere und Pflanzen

	Kriterium	Funktionaler Wert
Wert- und Funktions-elemente <b>besonderer</b> Bedeutung	Gebiete bzw. Gebietskomplexe mit besonders guter landschaftsökologischer Ausstattung (überwiegend mit Art. §30-Flächen im Verbund) und sehr hoher Bedeutung (überregional, z.T. national) für den Arten- und Biotopschutz Flächen mit Trittsteinfunktion im überregionalen Biotopverbund („ökologische Zellen“) Flächen mit sehr hoher Bedeutung für Pflanzenarten (hohe Artenvielfalt, Vorkommen seltener, raumbedeutsamer bzw. Rote Liste-Arten mittlerer und hoher Gefährdungsstufe oder niedriger Gefährdungsstufe mit hohen Individuenzahlen, vielfältige Standortbedingungen) Flächen mit Vorkommen von Pflanzengesellschaften mit mittlerer oder hoher Gefährdungsstufe Flächen mit sehr hoher Bedeutung für eine oder mehrere Tiergruppen (sehr hohe Artenvielfalt mit seltenen und geschützten Arten, vielfältige Lebensraumfunktionen insbesondere Fortpflanzungshabitat seltener und geschützter Arten, eindeutige Dominanz stenotoper, biototypischer Arten) Sehr hoher Strukturreichtum Flächenkomplexe oder Flächen mit sehr guter Einbindung in das Umland Naturnahe bis natürliche Flächen ohne bis geringer Nutzung Unverzichtbarer Bestandteil im Gesamtnaturraum Teilflächen und Teilfunktionen bei Verlust an anderer Stelle nicht wiederherstellbar	sehr hoch
	Im PFA 1 nicht vorhanden	hoch
	Im PFA 1 nicht vorhanden	mittel
Wert- und Funktions-elemente <b>allgemeiner</b> Bedeutung	Gebiete mit geringer Bedeutung für den Arten- und Biotopschutz Strukturarme Flächen ohne Vernetzungsfunktion (z.B. intensiv genutzte Grünlandbereiche, Nadelforste) Vorkommen von standorttypischen Pflanzen und kommunen Tierarten, aber ohne Rote Liste- bzw. raumbedeutsame Arten Geringe faunistische und floristische Bedeutung Schutzbedürftigkeit im Rahmen der geplanten Baumaßnahme gering Fläche und Funktion bei Verlust an anderer Stelle wiederherstellbar	gering

	Kriterium	Funktionaler Wert
Wert- und Funktions-elemente <b>allgemeiner</b> Bedeutung	Gebiete mit sehr geringer Bedeutung für den Arten- und Biotopschutz Intensiv genutzte Ackerflächen, Siedlungsflächen mit dazugehörigen Grünflächen und Straßenbegleitgrün, Gewerbeflächen sowie sonstige versiegelte Flächen ohne Struktur / Vernetzungsfunktion Sehr geringe faunistische und floristische Bedeutung Keine Schutzbedürftigkeit im Rahmen der geplanten Baumaßnahme Fläche und Funktion bei Verlust an anderer Stelle wiederherstellbar	sehr gering

Tabelle 3-1: Pflanzen und Tiere - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1

### Schutzgut Boden

	Kriterium	Funktionaler Wert
Wert- und Funktions-elemente <b>besonderer</b> Bedeutung	Pararendzina, sehr humusreich (21)	hoch
Wert- und Funktions-elemente <b>allgemeiner</b> Bedeutung	überformte Böden / Aufschüttböden (ÜA) Ackerpararendzina aus carbonatreichem Schotter (18a)	gering - mittel

Tabelle 3-2: Boden - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1

### Schutzgut Wasser

	Kriterium	Funktionaler Wert
Wert- und Funktions-elemente <b>besonderer</b> Bedeutung	Grundwasserflurabstand < 2 m	hoch
Wert- und Funktions-elemente <b>allgemeiner</b> Bedeutung	Grundwasserflurabstand > 2 m Bereiche mit mittlerer bis geringer Flächenversiegelung	mittel
	Unbedeutendes Grundwasservorkommen Bereiche hoher Flächenversiegelung mit unbedeutender Grundwasserneubildung	gering

Tabelle 3-3: Wasser - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1

### Schutzgut Klima und Luft

	Kriterium	Funktionaler Wert
Wert- und Funktions-elemente <b>besonderer</b> Bedeutung	Luftaustauschbahnen, insbesondere zwischen belasteten und unbelasteten Bereichen Offenlandbereiche mit Kaltluftbildung und Siedlungsbezug	hoch
Wert- und Funktions-elemente <b>allgemeiner</b> Bedeutung	Großflächige innerstädtische Grünstrukturen (Parkanlagen u.ä.) mit Frischluftbildung bzw. Luftfilterung mit Siedlungsbezug	mittel
	Innerstädtische Bereiche mit geringen öffentlichen und privaten Grünstrukturen	gering

Tabelle 3-4: Klima und Luft - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1

**Schutzgut Landschaft / Stadtbild**

	<b>Kriterium</b>	<b>Funktionaler Wert</b>
Wert- und Funktions-elemente <b>besonderer</b> Bedeutung	Gebiete mit hoher und/oder sehr hoher Vielfalt bzw. Eigenart (städtebaulich und kulturhistorisch wertvolle Objekte und Ensemble)  Gebiete mit mittlerer und/oder hoher Vielfalt bzw. Eigenart und teilweise auftretender Vorbelastung (Innenstadtbereiche mit Blockrandbebauung, gut strukturierte und durchgrünte Einzelhausbebauung, etc.)  Strukturbildende naturnahe Landschaftselemente und großflächige Grünstrukturen (v.a. Parkanlagen)	hoch
Wert- und Funktions-elemente <b>allgemeiner</b> Bedeutung	Gebiete mit geringer und/oder mittlerer Vielfalt bzw. Eigenart und deutlich erkennbarer Vorbelastung (Städtebaulich gut strukturierte Verdichtungsräume mit Hochhausbebauung und Gewerbefläche, wenig strukturierte Wohnbebauung, Kleingartenanlagen, etc.)	mittel
	Gebiete mit geringer und/oder sehr geringer Vielfalt bzw. Eigenart und deutlich erkennbarer Vorbelastung (inhomogener Baubestand - Durchmischung unterschiedlicher Geschossbauformen, gehölz- und vegetationsarme Landwirtschaftsflächen im Außenstadtbereich, etc.)	gering

Tabelle 3-5: Landschaftsbild / Stadtbild - Wert- und Funktionselemente besonderer und allgemeiner Bedeutung im PFA 1



---

## **4 Beschreibung und Darstellung der Wirkungen**

Zur ausführlichen Darstellung der Wirkungen wird auf die Beschreibung im Erläuterungsbericht (Anlage C) und auf das Bauwerksverzeichnis (Anlage 2C) mit Kilometrierung der technischen Bauwerke sowie auf die räumliche Darstellung der Wirkungen in den Anlagen 21.2.1C, Ziffer 2 verwiesen.

## 5 Methodik zur Ermittlung und Bewertung des Eingriffs

### 5.1 Ermittlung der Beeinträchtigungen

Art und Schwere eines Eingriffs ergeben sich aus Veränderungen der Gestalt oder Nutzung von Flächen durch das geplante Vorhaben und den damit verbundenen direkten oder indirekten Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft sowie dem Landschaftsbild. Eine umfassende und detaillierte Beschreibung der zu erwartenden Auswirkungen ist unter Ziffer 5 der UVS (Anlage 21.2.1ABC) vorgenommen worden. Die dort festgehaltenen Auswirkungen werden für die Ermittlung der Beeinträchtigungen zu Grunde gelegt. Im Einzelnen wird auf folgende Ziffern verwiesen:

Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen	- Ziffer 5.2
Auswirkungen auf das Schutzgut Boden	- Ziffer 5.3
Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser	- Ziffer 5.4
Auswirkungen auf das Schutzgut Klima und Luft	- Ziffer 5.5
Auswirkungen auf das Schutzgut Landschaft, Stadtbild	- Ziffer 5.6

In PFA 1 wurde geprüft, ob und in welchem Umfang die nachfolgend benannten möglichen Beeinträchtigungen des Naturhaushalts und des Stadt- bzw. Landschaftsbildes auftreten:

#### 5.1.1 Schutzgut Tiere und Pflanzen

- Lebensraum- und Funktionsverlust / Lebensraumveränderung durch Flächeninanspruchnahme - bau- und anlagenbedingt
- Zerschneidung, Trennwirkung, Isolierung und, Lebensraumverkleinerung - anlagenbedingt
- Störwirkungen durch Lärm, optische Reize, Erschütterungen - bau- und betriebsbedingt
- Tierkollision/Individuenverluste - betriebsbedingt

#### 5.1.2 Schutzgut Boden

- Verlust / Beeinträchtigung von Flächen und Funktionen - bau- und anlagenbedingt
- Beeinträchtigungen durch mechanische Belastungen, wie Umlagerung und Verdichtung - baubedingt
- Beeinträchtigungen durch den Schadstoffeintrag - baubedingt

### **5.1.3 Schutzgut Wasser**

- Beeinträchtigungen durch Einleitung von Oberflächenwasser, Sediment- und Schadstoffeinträgen in Oberflächengewässer - baubedingt
- Beeinträchtigungen durch Eingriffe in das Grund- oder Schichtenwasser bzw. in Deckschichten - bau- und anlagenbedingt

### **5.1.4 Schutzgut Klima und Luft**

- Verlust klimawirksamer Flächen durch Flächeninanspruchnahme - bau- und anlagenbedingt
- Funktionsverlust von Kaltluftabflussbahnen durch Zerschneidung - anlagenbedingt
- Schadstoffimmissionen durch Bautätigkeiten - baubedingt

### **5.1.5 Schutzgut Landschaft / Stadtbild**

- Verlust durch Flächeninanspruchnahme - bau- und anlagenbedingt
- Funktionsverlust und -beeinträchtigung durch Überformung und Flächeninanspruchnahme - anlagenbedingt
- Beeinträchtigungen durch Kunst- und Erdbauwerke und sonstige bauliche Anlagen - anlagenbedingt

## **5.2 Erhebliche Beeinträchtigungen des Naturhaushalts**

Zur Beurteilung des Eingriffs nach § 15 Abs. 2 BNatSchG werden die unvermeidbaren und nicht weiter zu mindernden Beeinträchtigungen dahingehend bewertet, ob sie die Leistungsfähigkeit des Naturhaushalts oder das Landschaftsbild erheblich beeinträchtigen können.

Die sich aus dem Zusammentreffen von Vorhabenswirkungen und Bestandssituation von Natur und Landschaft ergebenden Beeinträchtigungen werden im Sinne des § 14 BNatSchG hinsichtlich ihrer Erheblichkeit beurteilt. Berücksichtigt werden dabei auch ökologische Funktionen im Naturhaushalt, wie z.B. Wechselbeziehungen zwischen Teillebensräumen. Die erheblichen Beeinträchtigungen begründen die Eingriffe. Beispiele für erhebliche Beeinträchtigungen gibt Anhang III-8 des Umwelt-Leitfadens des EBA (2010-2014).

Die anschließenden Tabellen 5-1 bis 5-5 enthalten jene durch das Vorhaben hervorgerufenen Beeinträchtigungen, die im Sinne des § 14 Abs. 1 BNatSchG erheblich sein können. Auf dieser Basis werden die zu erwartenden Beeinträchtigungen einzelfallweise prognostiziert. Hierzu werden die Beeinträchtigungen den Wert-

und Funktionselementen allgemeiner und besonderer Bedeutung gegenübergestellt. Dabei werden die Empfehlungen des Umwelt-Leitfadens des EBA (2010-2014) Anhang III-6, zu Wert- und Funktionselementen allgemeiner und besonderer Bedeutung herangezogen.

### Tiere und Pflanzen

Beeinträchtigung	Merkmale
<p>Lebensraum- und Funktionsverlust /Lebensraumveränderung durch Flächeninanspruchnahme                      (bau- und anlagenbedingt)</p> <p>Für Wert- u. Funktionselemente allgemeiner Bedeutung:                      Nur bei dauerhafter Versiegelung</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Beseitigung von Vegetationsstrukturen und Verlust von Lebensraumfunktionen von Biotopflächen und Tierhabitaten durch baubedingt temporäre Inanspruchnahme im Bereich des Baufeldes und Bereitstellungsf lächen oder durch anlagenbedingt dauerhafte Inanspruchnahme im Bereich der Gleisanlagen und der Flächenneugestaltung (z.B. Haltepunkt, Böschungen) (teilweise Wiederherstellung von Lebensraumfunktionen nach Bauabschluss möglich)</li> <li>- quantitative Erfassung in ha</li> <li>• Beseitigung von Vegetationsstrukturen und Verlust von Lebensraumfunktionen von Biotopflächen und Tierhabitaten durch anlagenbedingt dauerhafte Inanspruchnahme im Bereich der Trasse, neu zu errichtender oder umzubauender Straßen und Wege und betriebstechnischer Anlagen</li> <li>- quantitative Erfassung in ha</li> </ul>
<p>Zerschneidung, Trennwirkung, Isolierung, Lebensraumverkleinerung                      (anlagenbedingt)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zerschneidung homogener Biotop-/Habitat-Flächen durch die Gleisanlagen; Trennung der beiderseits angrenzenden Flächen sowie Störung oder Unterbrechung von Tierbewegungen durch die Gleistrasse sowie durch differierende habitatklimatische Bedingungen.</li> <li>- verbal-argumentative Darstellung</li> </ul>
<p>Störwirkungen durch Lärm , optische Reize u. Erschütterungen                      (bau- und betriebsbedingt)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Störwirkungen wie Beunruhigung, Verminderung von Reproduktionserfolgen, Abwanderung lärmempfindlicher Tierarten (vor allem Vögel) durch Erhöhung der Lärmbelastung auf Grund des Baues und Betriebs der S-Bahn</li> <li>• Störwirkungen wie Beunruhigung, Verminderung von Reproduktionserfolgen, Abwanderung erschütterungsempfindlicher Tierarten (vor allem Reptilien) durch Erschütterungsbelastungen auf Grund des Baues und Betriebs der S-Bahn</li> <li>- verbal-argumentative Darstellung</li> </ul>
<p>Tierkollisionen / Individuenverluste                      (betriebsbedingt)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Individuenverluste durch Tierkollisionen mit fahrenden S-Bahnzügen; dies bezieht sich auf flugfähige Tiere (Vögel, Fledermäuse, Insekten), die das Lichtprofil queren.</li> <li>- verbal-argumentative Darstellung</li> </ul>

Tabelle 5-1: Tiere und Pflanzen - erhebliche Beeinträchtigungen nach §14 BNatSchG

**Boden**

Beeinträchtigung	Merkmale
Flächen- und Funktionsverlust (bau- und anlagenbedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vollständiger und dauerhafter Verlust der bodentypischen Eigenschaften und der davon abhängigen Funktionen im Bereich versiegelter oder überbauter bzw. weitgehend überdeckter Flächen.</li> <li>- quantitative Erfassung in ha</li> <li>• starke Störung natürlich gelagerter Böden in Gefüge und Struktur mit dauerhafter Beeinträchtigung oder teilweisem Verlust ihrer wertbestimmenden Merkmale und Funktionen durch Abtrag, Umlagerung, Überschüttung oder Einbau mit Verdichtung im Umfeld der Gleisanlagen (Böschungsgestaltung).</li> <li>- quantitative Erfassung in ha</li> <li>• möglicher Aufschluss von Altlastenstandorten oder Inanspruchnahme von Flächen mit schädlichen Bodenverunreinigungen.</li> <li>- verbal-argumentative Darstellung</li> </ul>
Beeinträchtigungen durch mechanische Belastungen, wie Umlagern und Verdichten (baubedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Beeinträchtigungen und Verluste von Bodenfunktionen im Zuge von Umlagerungen, Vermischungen und Verdichtungen natürlich gelagerter Böden (z.B. durch Oberbodenabtrag und -mietenaufbau, Befahren, Erdarbeiten u.a.)</li> <li>• Intensive temporäre Beeinträchtigung im Bereich von Baustelleneinrichtungsflächen, Baustraßen, Bereitstellungsflächen u.ä.</li> <li>• weniger intensive temporäre Beeinträchtigungen im Bereich des sonstigen Baufeldes (trassenbegleitender Korridor)</li> <li>- quantitative Erfassung in ha</li> </ul>
Beeinträchtigungen durch Schadstoffeintrag (baubedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gefahr baubedingter Einträge von Schadstoffen durch Baumaschinen und -fahrzeuge. Weitgehende Reduzierung des Gefahrenpotenzials durch entsprechende Vorsorgemaßnahmen (Optimierung von Technik, Betriebsmitteln u. Schutzmaßnahmen).</li> <li>- verbal-argumentative Darstellung</li> </ul>

Tabelle 5-2: Boden - erhebliche Beeinträchtigungen nach § 14 BNatSchG

## Wasser

Beeinträchtigung	Merkmale
Beeinträchtigungen durch Eingriffe in das Grund- oder Schichtenwasser bzw. in Deckschichten (baubedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vorübergehendes Entfernen oder Durchstoßen von Deckschichten durch das Ausheben der Baugruben für Gründungen, ggf. Freilegung des Grundwassers bei geringen Grundwasserflurabständen</li> <li>• möglicher Verlust von Filter- und Reinigungsfunktionen der Deckschichten, zunehmende Gefahr von Schadstoffeinträgen.</li> <li>• erhöhte Gefährdung durch notwendigen Bodenaustausch zu Gründungszwecken</li> </ul> <p>- verbal-argumentative Darstellung</p>
Beeinträchtigungen durch Grundwasserabsenkung oder Grundwasserstau (baubedingt, anlagenbedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Absenken des Grundwassers durch Abpumpen einströmenden Grundwassers aus Baugruben mit nachfolgender Einleitung in Oberflächengewässer bzw. in die Kanalisation</li> <li>• Absenken des Grundwassers/ Aufstau von Grundwasser durch die Anlage der Tunnel- und Trogbauwerke</li> </ul> <p>- verbal-argumentative Darstellung</p>

Tabelle 5-3: Wasser - erhebliche Beeinträchtigungen nach § 14 BNatSchG

## Klima und Luft

Beeinträchtigung	Merkmale
Verlust klimawirksamer Flächen durch Flächeninanspruchnahme (bau- und anlagenbedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• bau- und anlagenbedingte Überbauung klimawirksamer Flächen (Wald- und sonstige Gehölzbestände, kaltluftproduzierende Flächen bzw. Strukturen); verminderter Klimaausgleich, verminderte Schadstofffilterung</li> </ul> <p>- quantitative Erfassung in ha</p>
Funktionsverlust von Kaltluftabflussbahnen durch Zerschneidung (anlagenbedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Behinderung von Luftaustauschbeziehungen zwischen Entstehungs- und Wirkräumen mit der möglichen Folge verschlechterter klimatischer und lufthygienischer Situationen in Siedlungsräumen.</li> </ul> <p>- verbal-argumentative Darstellung</p>
Schadstoffemissionen durch Bautätigkeiten (baubedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Emission von Staub und Schadstoffen während der Bauphase durch die Bautätigkeiten und Transportverkehr; mögliche Beeinträchtigung der lufthygienischen Situation in trassennahen Siedlungsbereichen.</li> </ul> <p>- verbal-argumentative Darstellung</p>

Tabelle 5-4: Klima und Luft - erhebliche Beeinträchtigungen nach §14 BNatSchG

### Landschaft / Stadtbild

Beeinträchtigung	Merkmale
Verlust durch Flächeninanspruchnahme (bau- und anlagenbedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• baubedingt temporärer oder dauerhafter Verlust von Freiflächen, insbesondere von Elementen der Landschaftsgliederung (z.B. Hecken, Baumreihen, Gehölze) im Bereich des Baufeldes bzw. der baulichen Anlagen des Vorhabens</li> <li>- quantitative Erfassung der landschaftsbildprägenden Flächen und Strukturen in ha</li> </ul>
Funktionsverlust und -beeinträchtigung durch Überformung und Zerschneidung (bau- und anlagenbedingt)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• bau- und anlagenbedingte Überformung mit direkten Auswirkungen durch visuell wahrnehmbare Beeinträchtigungen von Landschaftsbildeinheiten bzw. von Stadtbildeinheiten. Überformung des Landschafts-/Stadtbildes und gliedernder Landschaftselemente durch technische Elemente und durch Veränderung der Geländemorphologie.</li> <li>• Unterbrechung und Störung weiträumiger Sicht- und Wegebeziehungen durch Überformung oder Zerschneidung.</li> <li>• Verinselung einzelner Flächen durch bau- oder anlagenbedingte Zerschneidung mit Funktionsverlust bzw. Funktionsbeeinträchtigung für die Landschaft.</li> <li>- verbal-argumentative Darstellung</li> </ul>

Tabelle 5-5: Landschafts-/Stadtbild - erhebliche Beeinträchtigungen nach §14 BNatSchG

### 5.3 Einschätzung der Ausgleichbarkeit

Ausgeglichen ist eine Beeinträchtigung, wenn und sobald die beeinträchtigten Funktionen des Naturhaushalts in gleichartiger Weise wiederhergestellt sind und das Landschaftsbild / Stadtbild landschaftsgerecht wiederhergestellt oder neu gestaltet ist. Ersetzt ist eine Beeinträchtigung, wenn und sobald die beeinträchtigten Funktionen des Naturhaushalts in dem betroffenen Naturraum in gleichwertiger Weise hergestellt sind und das Landschaftsbild / Stadtbild landschaftsgerecht neu gestaltet ist.

---

#### **5.4 Grundsätze für die Ermittlung des Kompensationsflächenbedarfs**

Die Methodik zur Ermittlung des Kompensationsflächenbedarfs basiert auf der „Vereinbarung zu Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen im Zusammenhang mit der Planung und dem Bau der NBS Nürnberg – Ingolstadt“ zwischen StMLU und der DB. Diese stellen ein Instrumentarium für die Bemessung des Umfangs und Inhaltes von Kompensationsmaßnahmen bei der Abarbeitung der naturschutzrechtlichen Regelung bei den Bahnbauprojekten dar. Es wurden Anpassungen bei den baubedingten Eingriffen vorgenommen, die sich an dem methodischen Rahmen des Umwelt-Leitfadens des EBA orientieren.

Bei dem Bau der 2. S-Bahn-Stammstrecke im PFA 1 handelt es sich um einen Neubau bzw. eine Änderung der bestehenden Betriebsanlagen. Die Bereitstellungsflächen befinden sich z. T. im Bereich der Betriebsanlagen.

Beim Neubau einer Betriebsanlage im Bereich einer bestehenden Bahnanlage bleibt es uneingeschränkt beim Grundsatz der notwendigen tatbeständlichen Prüfung der in § 14 ff. BNatSchG normierten naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung. Die für eine solche Baumaßnahme notwendig werdende Beseitigung von Vegetationsstrukturen auf „Bahngelände“ stellt, falls die Voraussetzungen der §§14 ff. BNatSchG vorliegen, einen naturschutzrechtlichen Eingriff dar.

Die Beeinträchtigungen werden uneingeschränkt auf die Verursachung eines Eingriffs und eine daraus resultierende Ausgleichspflicht überprüft und durch entsprechende Maßnahmen minimiert bzw. vermieden und ausgeglichen.



---

## **Grundsätze**

### **1. Maßnahmen für Ausgleich und Ersatz:**

**1.1** Für die durch die Bahnstrecke durchfahrenden Landschaftsteile werden über-regionale und regionale Leitbilder entwickelt, an denen sich die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen zu orientieren haben.

### **2. Berechnungssätze für die S-Bahn-Strecke und Bereitstellungsflächen:**

**2.1** Die Ermittlung der erforderlichen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen einschließlich der dafür notwendigen Flächen für die direkten bau- und anlagenbedingten Beeinträchtigungen erfolgt nach den gleichen Berechnungssätzen.

Als veränderte Flächen, für die Ausgleich und Ersatz zu leisten sind, gelten alle von den Baumaßnahmen veränderten Flächen, die außerhalb der Bahnbetriebsanlagen liegen.

**2.2** Bewertungskriterien und Zuordnung der Funktionalen Werte (FW) für die einzelnen Schutzgüter sind den Grundlagen der Umweltplanung (Anlage 21.1.1 C) zu entnehmen.

**2.3** Der Grad der Eingriffsschwere auf den Naturhaushalt wird durch die Beeinträchtigung ausgedrückt. Dieser wird fachlich abgeleitet auf der Grundlage des funktionalen Wertes des Lebensraumes (FW) und der funktionaler Beeinflussung (FB).

Es wird in eine unmittelbare (direkte) (bau- und anlagenbedingter Flächenverlust) und eine mittelbare (indirekte) Beeinflussung (anlagenbedingte Störwirkungen wie Zerschneidung, Verinselung, Trenn- und Barrierewirkung) und bau- und betriebsbedingte Störwirkungen (Lärm, Erschütterungen, optische und akustische Reize) unterschieden und folgende Stufen der funktionalen Beeinflussung vorgenommen:

Auswirkungskategorien		Funktionale Beeinflussung
Lebensraum- und Funktionsverlust durch dauerhafte Flächeninanspruchnahme	Dauerhafte Versiegelung von Biotopflächen Flächenverkleinerung und Wertverlust auf verbleibenden Restflächen	FB 5
Lebensraum- und Funktionsverlust durch dauerhafte Flächeninanspruchnahme	Dauerhafte Teilversiegelung von Biotopflächen	FB 4
Lebensraum- und Funktionsverlust durch dauerhafte Flächeninanspruchnahme Zerschneidung, Isolierung, Flächenverkleinerung Betriebsbedingte mittelbare Störungen	Dauerhafte komplette Umgestaltung*  Verinselung der Biotope  Lärm, Erschütterungen, optische und akustische Reize	FB 3
Lebensraum- und Funktionsverlust durch temporäre Flächeninanspruchnahme Baubedingte mittelbare Störungen	Temporäre Versiegelung und Teilversiegelung Lärm, Erschütterungen, optische und akustische Reize	FB 2
Lebensraum- und Funktionsverlust durch temporäre Flächeninanspruchnahme	Temporäre Umgestaltung	FB 1

\* Die dauerhafte Umgestaltung erfolgt durch die Anlage von Böschungen, Versickerbecken oder Grünflächen.

Der Ausgleichsbedarf für eine direkt beeinträchtigte Fläche wird aus dem Beeinträchtigungsgrad ermittelt. Dieser ergibt sich aus der Verknüpfung der Beurteilungskriterien „Funktionaler Wert“ (FW) und „Funktionale Beeinflussung“ (FB), wie folgendes Schema zeigt:

		Funktionaler Wert (FW) Güte des Funktionsraumes				
		FW 1	FW 2	FW 3	FW 4	FW 5
Funktionale Beeinflussung (FB) (Intensität der Beeinträchtigung)	FB 1					
	FB 2					
	FB 3					
	FB 4					
	FB 5					

Veränderung des Funktionalen Wertes (Beeinträchtigung\*)

\* entspricht der Eingriffserheblichkeit nach den Vereinbarungen zu Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen im Zusammenhang mit der NBS Nürnberg – Ingolstadt

	= Stufe 0 (keine erkennbare bzw. sehr geringfügige Beeinträchtigung)		= Stufe 3 (mittlere Beeinträchtigung)
	= Stufe 1 (sehr geringe Beeinträchtigung)		= Stufe 4 (hohe Beeinträchtigung)
	= Stufe 2 (geringe Beeinträchtigung)		= Stufe 5 (sehr hohe Beeinträchtigung)

Die „Beeinträchtigung“ berücksichtigt grundsätzlich auch die Schwierigkeit der Ersetzbarkeit des Lebensraumes und die zeitliche Entwicklung der entsprechend zu treffenden Ersatzmaßnahme.

**2.4 Berechnungsansätze für direkte Beeinträchtigungen des Naturhaushaltes:**

Eingriffsfläche	Ausgleich / Ersatz	
Biotope	Stufen der Beeinträchtigung (Beeinträchtigungsgrad)	Multiplikator für Ausgleichsflächen
	1	1,0
	2	1,5
	3	2,0
	4	2,5
	5	3,0
Verliert die Restfläche einer veränderten Fläche ihre ökologische Funktion, gilt auch sie als verändert und ist im gleichem Maße auszugleichen. Kann die Restfläche einer veränderten Fläche durch Ausgleichsmaßnahmen in ihrer ökologischen Funktion erhalten werden, gilt sie insoweit als nicht verändert.		
Acker und Intensivgrünland	1/5 der veränderten Fläche bei dauernder Beanspruchung	

**2.5 Beurteilung des Landschaftsbildes**

Die Landschaftsbildbeeinträchtigungen sind nach § 15 Abs. 2 BNatSchG ebenfalls auszugleichen.

Nebenanlagen wie z.B. Zugbahnfunkeinrichtungen, Oberleitungsmasten, Signalanlagen, Stellwerke und Unterwerke sind in der Gesamtwertung mit abgedeckt. Konstruktive Ingenieurbauwerke (Brücken, Tunnelportale, Stützwände) sind zusätzlich, unter Wahrung der Wirtschaftlichkeit und Funktionalität, landschaftsbildgerecht zu gestalten.

**3. Baubedingte Eingriffe**

Die mit der Bautätigkeit verbundenen Beeinträchtigungen außerhalb der auf Dauer veränderten Flächen werden gesondert ausgeglichen. Für Ausgleich / Ersatz sind entsprechend gestaltete Flächen auf Dauer bereitzustellen. Die Größe der Ausgleich- / Ersatzflächen wird, je nach ökologischer Wertigkeit der beanspruchten Fläche, entsprechend den Berechnungsansätzen (Punkt 2.4) ermittelt; im Übrigen ist der ursprüngliche Zustand wiederherzustellen.

**4. Bereitstellungsflächen**

Für die Bemessung des Ausgleichs gilt der Grundsatz unter 3 entsprechend.

**5. Dingliche Sicherung der Ausgleichsflächen**

Ausgleichsflächen werden von der DB AG grundsätzlich nicht auf Dauer erworben.

---

Zur dauerhaften Bestandssicherung der auf den Ausgleichsflächen durchgeführten Ausgleichsmaßnahmen ist im Grundbuch eine dingliche Sicherung zugunsten des Freistaates Bayern, vertreten durch die jeweilige Bezirksregierung, höhere Naturschutzbehörde, einzutragen. Die DB AG wird DB-eigene Ausgleichs- / Ersatzflächen nur nach vorheriger Eintragung einer derartigen dinglichen Sicherung zugunsten des Freistaates Bayern an Dritte veräußern.

Die für die Ausgleichsmaßnahmen benötigten Flächen werden im Grunderwerbsverzeichnis aufgeführt.

## **6. Nachbilanzierung**

**6.1** Für die im Rahmen der Planfeststellung zu erbringenden landschaftspflegerischen Begleitmaßnahmen wird eine Übersicht erstellt.

**6.2** Mit Abschluss der Baumaßnahme wird anhand von „Bestandsplänen“ und einem Soll- / Ist-Vergleich der Stand der Umsetzung des planfestgestellten landschaftspflegerischen Begleitplans aufgezeigt.

## **6.3 Ökoflächenkataster**

Die planfestgestellten Kompensationsflächen werden dem Ökoflächenkataster des Bayerischen Landesamtes für Umweltschutz (LfU) gemeldet.

## 6 Darstellung der unvermeidbaren und nicht weiter zu mindernden Beeinträchtigungen

### 6.1 Vermeidbarkeit der Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft

Es gibt keine zumutbare Alternativen, durch die der verfolgte Zweck am gleichen Ort ohne oder nur mit geringeren Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft zu erreichen wäre.

Die im Rahmen von Machbarkeitsstudien zur 2. SBSS München untersuchten Varianten sind im Erläuterungsbericht Anlage 1C Teil A, Ziffer 5 beschrieben.

Als Präferenztrasse wurde die Variante „D 3.1“ aufgrund baulicher, verkehrlicher, rechtlicher und umweltbezogener Belange ausgewählt (siehe Erläuterungsbericht Anlage 1C Teil A, Ziffer 5).

### 6.2 Darstellung und Bewertung der zu erwartenden, unvermeidbaren Beeinträchtigungen

#### 6.2.1 Tiere und Pflanzen

##### 6.2.1.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen

In der UVS (Anlage 21.2.1C, Ziff. 5.2) werden die Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen ausführlich beschrieben und bewertet. Der nachfolgende Überblick baut auf dieser Auswertung auf.

In PFA 1 ist mit folgenden Beeinträchtigungen zu rechnen:

Lebensraum- und Funktionsverlust / Lebensraumveränderung durch Flächeninanspruchnahme – bau- und anlagenbedingt

Diese Beeinträchtigungsart (bau- und anlagenbedingt) wird bei erheblichen Beeinträchtigungen quantifiziert und der Ausgleichsbedarf nach den Grundsätzen (s. Ziffer 5.4) ermittelt.

#### **S-Bahn:**

Es werden insgesamt 8,438 ha Biotopstrukturen in Anspruch genommen. Davon wird der bau- und anlagenbedingte Verlust von 6,869 ha Biotopstrukturen als erhebliche Beeinträchtigung und 1,569 ha Biotopstrukturen (Wert- und Funktionselemente von allgemeiner Bedeutung, FW 1) als nicht erhebliche Beeinträchtigung bewertet.

Der temporäre Verlust (FB 2) von 3,377 ha Initialgehölze, Ruderalfluren, Magerrasen, mageren Altgrasbestände, nitrophilen Säume, Pionierfluren, Rohboden, Gebüsche und Feldgehölze durch Versiegelung wird als geringe Beeinträchtigung eingestuft. Die in Anspruch zu nehmenden Biotopstrukturen liegen innerhalb des Biotopkomplexes (BK) 1 „Bahnanlagen und -nebenflächen zwischen Hauptbahnhof und Pasing“ (FW 5). Durch die Verlagerung der Baustraße im Bereich Friedheimer Brücke/ Landsberger Straße erhöht sich dieser, als geringe Beeinträchtigung eingestufte temporäre Eingriff, in den Biotopkomplex (BK) 1, Biotoptyp WX (Gebüsch mesophil) geringfügig um 0,007 ha. **Im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV) werden im Rahmen der 6. PÄ für kurzzeitige baubedingte Eingriffe am RS 3 zusätzlich 0,003 ha als geringe Beeinträchtigung eingestufte temporäre Eingriffe in den Biotopkomplex (BK) 1 verursacht.**

Dem Verlust von Initialgehölzen, Gebüsch, Ruderalfluren und Feldgehölze und Ausgleichsflächen Dritter (Pioniervegetation) durch dauerhafte Umgestaltung im BK 1 (FW 5) wird eine mittlere Beeinträchtigung (Stufe 3) zugeordnet. Die dauerhafte Umgestaltung von 1,047 ha Gehölze, Ruderalfluren sowie Ausgleichsflächen Dritter (Pioniervegetation) im BK 1 wird somit als erhebliche Beeinträchtigung bewertet.

Als sehr hohe und damit erhebliche Beeinträchtigung (Stufe 5) ist der dauerhafte Verlust von Initialgehölzen, Ruderalfluren, Feldgehölzen, mesophilen Gebüsch und Ausgleichsflächen Dritter (Pioniervegetation) im Bereich des BK 1 (FW 5) durch Versiegelung in einem Umfang von 2,445 ha einzustufen. Davon werden 0,135 ha trocken-magere Vegetation beansprucht, die als Ausgleichsflächen Dritter im Bereich S-Bahn-Haltepunkt Hirschgarten festgesetzt sind.

#### **6. PÄ:**

**Durch die Anpassung des Rettungsschachtes 3 (RS 3) im Rahmen der 6. PÄ erhöht sich der dauerhafte Verlust trocken-magerer Vegetation im Bereich des BK 1 (FW 5) um 0,006 ha. Diese Fläche liegt komplett in bereits als BE-Fläche bilanziertem Bereich (siehe Unterlage 16.2.3.E).**

**Das neue Ausstiegsbauwerk des RS 3 ersetzt die hydraulische Ausstiegsklappe im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV). Das Ausstiegsbauwerk mit einer Größe von ca. 15,8 m x 5,5 m und einer Höhe von 2,75 m (Treppenaufgang) und 4,70 m (Aufzugsbauwerk) integriert auch das Lüftungsbauwerk und den bis an die Geländeoberfläche führenden Aufzug. Der obere Schacht ist nach Lage und Art gegenüber der planfestgestellten Planung nicht verändert.**

**Das Gebäude verschattet einen kleinen Teilbereich des oberhalb der Gabionenwand liegenden Vernetzungsbereichs. Die Vernetzungsfunktion bleibt jedoch**

durch den intakten südlich des Gebäudes liegenden Korridors erhalten. Die zusätzliche Versiegelung wird bilanziert und kompensiert.

Reptilien:

Durch die 6. Planänderung kommt es in der Zone ökologischer Vernetzung zu einem zusätzlichen, dauerhaften Verlust von Lebensraum für Reptilien. Der Verlust von Lebensraum wurde bisher lediglich als temporärer Verlust durch die Herstellung der Bereitstellungsfläche berücksichtigt.

Die Zone ökologischer Vernetzung wird an dieser Stelle geschmälert, sie behält jedoch ihre wesentliche Funktion als Wanderkorridor bei. Aufgrund der vorgelagerten, temporären Nutzung als BE-Fläche ist ein Vorkommen von Fortpflanzungs- und Ruhestätten im Eingriffsbereich nicht zu erwarten.

Im Rahmen der projektbezogenen Reptilienkartierung im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV) zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke im Mai / Juni 2017 (DR. MAIER 2017) wurden ausnahmslos Mauereidechsen kartiert. Erst westlich der Donnersbergerbrücke außerhalb des von der Planänderung betroffenen Gebietes ist mit dem Vorkommen von Mauereidechse und Zauneidechse zu rechnen. Insofern war eine Prüfung der Betroffenheit für die Art der Zauneidechse nicht veranlasst.

Laut LfU (saP Internet Arbeitshilfe: Arteninformationen) handelt es sich bei den Vorkommen der Mauereidechse im Raum München um solche mit einem allochthonen Hintergrund.

Gemäß Art. 12 der FFH-Richtlinie (RL 92/43/EWG, ABI. 1992 L 206, ABLEU Jahr 1992 L Heft 206 Seite 7, zuletzt geändert durch RL 2013/17/EU v. 13.5.2013, ABI. 2013 L 158, ABLEU Jahr 2013 L Heft 158 Seite 193) fallen jedoch nur solche Tierarten unter das Schutzregime, die in ihrem „natürlichen Verbreitungsgebiet“ angetroffen werden. So legt auch der Leitfaden der EU-Kommission zur FFH-Richtlinie unter Kap. I.2.2. (19) (S. 11 f.) das Merkmal des „natürlichen Verbreitungsgebiets“ dergestalt aus, dass allochthonen Tierarten der Schutzstatus der FFH-Richtlinie verwehrt werden soll. Da insbesondere die Verbotstatbestände des § 44 BNatSchG u.a. maßgeblich auf die Rechtsvorgaben der Art. 12 ff. FFH-RL zurückgehen, sind sie infolge des Anwendungsvorrangs des Unionsrechts in deren Lichte auszulegen (vgl. EuGH, NVwZ 2006, 319). Daraus folgt, dass für das ausschließlich allochthone Vorkommen der Mauereidechse in München weder die Schutzbestimmungen der FFH-Richtlinie noch die Verbote der § 44 BNatSchG wirken. Insofern sind auch keine Ausgleichsmaßnahmen erforderlich. Eine vertiefende Betrachtung der Mauereidechse ist daher im Rahmen der artenschutzrechtlichen Prüfung zur 6. PÄ im PFA 1 nicht angezeigt.



Im Planungsraum gibt es Vorkommen von Nahrungsfutterpflanzen (v. a. Rosmarin-Weidenröschen (*Epilobium dodonaei*) des Nachtkerzenschwärmers (*Proserpinus proserpina*). Im Rahmen des Vorhabens „Umbau der Verkehrsstation Hackerbrücke“ wurden 2020 bis zu vier Raupen (junges Stadium) des Nachtkerzenschwärmers auf Rosmarin-Weidenröschen ca. 50 m bis 150 m westlich der Hackerbrücke entlang der Gebäude sowie direkt westlich des Bahnsteigs des S-Bahn-Haltepunktes Hackbrücke nachgewiesen.

Im Hinblick auf diese Funde sind in Abstimmung mit UNB München im Rahmen der 3. PÄ des PFA 1 Maßnahmen zur Förderung der Art im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV) vereinbart worden (u.a. Optimierung des Verbundkorridors durch Entfernung von Japanischem Staudenknöterich).

Die 6. PÄ des PFA 1 betrifft nur einen Teilbereich dieser ZÖV. Dieser war ursprünglich als BE-Fläche Bestandteil der Planung, nun ist dort in einem Teilbereich der Neubau des Ausstiegsgebäudes des RS 3 vorgesehen. Ein Vorkommen der Art (Adulte und Reproduktionsstadien) im Eingriffsbereich ist derzeit mangels Habitatstrukturen auszuschließen. Denn die BE-Fläche am RS 3 in der ZÖV ist aufgrund der planfestgestellten Planung 2019 eingerichtet worden und seitdem vegetationsfrei. Da das Raupen- und Puppenstadium des Nachtkerzenschwärmers an das Vorhandensein von Pflanzen (als Nahrung und Lebensraum) gebunden ist, kann das Vorkommen von Individuen mit an Sicherheit grenzender Wahrscheinlichkeit ausgeschlossen werden. Die aktuelle Nutzung der BE-Fläche wirkt gleichsam als andauernde Vergrämung. Der Nachweis der einzelnen Raupen im Jahr 2020 erfolgte in den mit Vegetation bestandenen Bereichen der ZÖV östlich der vorhandenen BE-Fläche. Somit ist ein Verstoß gegen das Tötungsverbot nach § 44 Abs. 1 Nr. 1 BNatSchG i. V. m. Abs. 5 BNatSchG nicht zu besorgen.

Ebenso ist von einer erheblichen, populationswirksamen Störung durch die Anlage nach § 44 Abs. 1 Nr. 2 BNatSchG nicht auszugehen. Betriebsbedingt sind keine Beeinträchtigungen im Wirkungsbereich des Bauwerks zu erwarten. Somit sind ausschließlich die anlagebedingten Wirkungen durch die 6. Planänderung des PFA 1 artenschutzrechtlich zu bewerten.

Ein zusätzlicher räumlicher Verlust von Lebensraum durch die 6. PÄ des PFA 1 ist aufgrund der baubetrieblichen Vornutzung nicht zu erwarten – aus dem temporären Eingriff wird lediglich ein dauerhafter mit geringerem räumlichen Umfang. Das geplante Ausstiegsbauwerk nimmt nach Herstellung nur einen flächenmäßig sehr kleinen Teil der ZÖV in Anspruch, sodass diese nach Ende der Baumaßnahmen wieder durchgängig ist und der ökologischen Vernetzung dienen kann. Ein Schädigungsverbot nach § 44 Abs. 1 Nr. 3 i. V. m. Abs. 5 BNatSchG ist indes nicht gegeben, da die Funktionsfähigkeit der Lebensstätte im räumlichen

Zusammenhang gewahrt bleibt. Der äußerst mobile Falter wird nicht erheblich durch das Umfliegen des Hindernisses beeinträchtigt.

Vertiefende Aussagen zum Artenschutz werden im artenschutzrechtlichen Fachbeitrag behandelt (siehe Anlage 16.1D, Beilage 1).

Von der Bauwasserableitungstrasse sind im südlichen Bereich des Zentralen Omnibusbahnhofs (ZOB) 7 Einzelbäume von Fällung betroffen, die im Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1870 der Landeshauptstadt München „Arnulfstraße (südlich), Hackerbrücke (östlich) – Zentraler Omnibusbahnhof – ZOB-“ festgesetzt sind. In angeordneten Abständen ist eine Kombination aus niedrigen Hainbuchen-Hecken (*Carpinus betulus*) und Mehlbeeren (*Sorbus aria* oder Hybride) gepflanzt, die als Trenngrün zwischen einer auch als Feuerwehrezufahrt dienenden Straße und einem Fuß- und Radweg fungieren. Die betroffenen Bäume im westlichen Bereich der Baumreihe weisen einen mittleren Stammumfang von etwa 20 bis 25 cm auf. Sie sind deutlich kleiner als die östlich der Baumreihe stehenden Exemplare. Die westlichen stehenden Bäume wurden vor ein paar Jahren neu gepflanzt. Die Bäume werden nach Rückbau der Bauwasserleitung wieder angepflanzt (G1). Für die Aufstellung der Stützen werden Teilbereiche der Hainbuchen-Hecken-Strukturen kleinflächig gerodet. Die Stützen werden in einem Abstand von 8 m zueinander positioniert. Als Fundament dienen Betonblöcke (je 1 m x 1,7 m), die ohne Tiefgründungen auf das Gelände abgesetzt werden, so dass größerflächige Eingriffe vermieden werden können. Aufgrund der Regenerationsfreudigkeit von Hainbuchen ist der Eingriff als nicht erheblich einzustufen. Ebenso ist der bauzeitliche Eingriff in Verkehrsbegleitgrün, junge Ausprägung, zwischen Bahntrasse und dem Sparda-Bank-Gelände als nicht erheblich einzustufen im Sinne des §14 BNatSchG.

Im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV) wird für die Aufstellung der Stützen für die Bauwasserableitungstrasse die vorhandene befestigte Feuerwehrezufahrt nördlich der Mauer genutzt, um die Eingriffe so gering wie möglich zu halten. Südlich der Mauer werden die Stützen für die Bauwasserableitungstrasse in einem Abstand von 8 m zueinander positioniert. Diese werden lediglich als Betonblöcke (je 1 m x 1,7 m) auf das Gelände abgesetzt, so dass keine Tiefgründungen und kein Abtrag der dort vorhandenen Schotter- und Rohbodenflächen erforderlich werden. Dennoch wird dabei bauzeitlich in mäßig artenreiche und artenreiche Ruderalfluren, z.T. verbuscht, innerhalb des Biotopkomplexes 1 in einem Umfang von 0,12 ha eingegriffen.

Während der überwiegende Bereich nur für die Aufstellung der Leitung in Anspruch genommen wird und sich die Pioniervegetation kurzfristig wieder etablieren kann, werden ca. 200 m<sup>2</sup> für die Stützen der Leitungstrasse über den gesamten Zeitraum des temporären Betriebs der Bauwasserableitung beansprucht.

Da es sich jedoch um eine räumlich eng begrenzte, punktuelle Belegung durch die Stützen handelt (jeweils 1,7 m<sup>2</sup>), die zudem von Mauereidechsen als Sonnenplätze genutzt werden können und keinen zusammenhängenden Lebensraumverlust, kommt es zu keiner erheblichen Beeinträchtigung der Vernetzungsfunktion der ZÖV. Zwischen den einzelnen Stützen bleibt die Lebensraumfunktion während der gesamten Betriebszeit der Bauwasserableitung erhalten.

Der bauzeitliche Eingriff wird bilanziert und kompensiert.

Zur Vermeidung von bauzeitlichen Störungen und Schädigungen / Verlusten von trockenheits- und wärmeliebenden Tierarten wie Tagfalter, Heuschrecken und andere Insekten sowie Mauereidechse) wird rechtzeitig vor Baubeginn eine Fläche westlich des Bahnsteigs des HP Hackerbrücke als temporärer Rückzugsraum für die betreffenden Arten hergerichtet (V5).

Die bauzeitliche Inanspruchnahme durch die Stützen westlich der Donnersbergerbrücke, die außerhalb bereits planfestgestellter Baulogistikflächen liegen (Grünanlage Richelstraße, FW 1), ist aufgrund der geringen Bedeutung der Flächen als Lebensraum und des sehr geringen Flächenumfangs (unter 10 m<sup>2</sup>) ebenfalls als unerhebliche Beeinträchtigung einzustufen.

Zur Vermeidung erheblicher Beeinträchtigungen der Mauereidechsen (Zauneidechsen sind nicht betroffen, s. unten) im Bereich zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke gelten spezielle Vorgaben zur Bauzeitenregelung für den Aufbau und Rückbau der Trasse (s. Kap. 7.2 und 7.6, V4).

Neutrassierung Kabelanlagen Richelpark:

Die neu zu errichtende Kabeltrasse im südlichen Bereich des Richelparks sowie die neu zu errichtenden Kabelschächte innerhalb des Richelparkes verursachen einen dauerhaften Verlust von 50 m<sup>2</sup> Vegetation (Trittrasen) mit geringem funktionalen Wert (Park- und Grünanlage UP, FW 1).

IGL:

Aus der IGL ergeben sich durch die Einrichtung und Nutzung der BE-Fläche Interimsbahnhof aufgrund der geringen Habitatqualität keine erheblichen Beeinträchtigungen für das Schutzgut Tiere und Pflanzen. Der Teilrückbau des Empfangsgebäudes stellt für gebäudebrütende Tiere (Straßentauben) eine baubedingte Lebensraumveränderung dar. Im weiteren Umfeld des Baubereichs stehen jedoch ausreichend Ersatzquartiere zur Verfügung. Nachweise für in Gebäuden lebende Fledermäuse liegen nicht vor.

Den verbliebenen Spitz-Ahornen entlang der Arnulfstraße kommt aufgrund der vollständigen Versiegelung durch Gebäude und Verkehrsflächen ein lokaler, mittlerer Wert zu, da es sich noch um junge Baumbestände (unter 25 Jahren) handelt.

Die Fällung der Bäume in der Arnulfstraße bedeutet eine bauzeitliche Beeinträchtigung, die durch entsprechende Nachpflanzungen an entsprechender Stelle und selber Anzahl ausgeglichen werden kann (siehe Maßnahmenbereich M6, G1). Die Beeinträchtigung verteilt sich zu gleichen Teilen auf die Projekte 5. Planänderung 2. SBSS, VHM NEG und VHM U9.

Eine erhebliche Beeinträchtigung durch die Maßnahmen der IGL ist unter der Voraussetzung entsprechender Neupflanzungen daher nicht gegeben.

**Verlegung und Anpassung Baustraße:**

Westlich der Friedenheimer Brücke zwischen Landsberger Straße und Gleisanlagen wird ein Teil der planfestgestellten Baustraße in Parallellage verlegt. Durch die Verlegung der Baustraße sind Fällungen von Einzelbäumen und Eingriffe in jüngere Gehölzstrukturen verbunden. Die betroffenen Einzelbäume sind vier Platanen (*Platanus x hispanica*) und eine Schwarzpappel (*Populus nigra*). Von den zu rohenden Bäumen unterliegen zwei Platanen und die Schwarzpappel der Baumschutzverordnung der Stadt München (§ 3 Abs. 1), weshalb über die Erteilung einer Ausnahme bzw. Befreiung gemäß § 5 der Baumschutzverordnung durch das zuständige Eisenbahn-Bundesamt entschieden wird (§ 75 Abs. 1 Satz 1 VwVfG). Insbesondere ist die Verwirklichung des Vorhabens in der wie beantragt geänderten Gestalt ohne die Baumfällungen nicht möglich. Durch die Verlegung der Baustraße wird jedoch der Eingriff in das Begleitgrün der gewerblich genutzten Flächen, v.a. die Fällung von Einzelbäumen, gegenüber der ursprünglichen Lage reduziert. Für die Herstellung der Baustraße im bisherigen Verlauf wäre eine Fällung von 11 Bäumen, die durch die BaumschutzVO der Stadt München geschützt sind, notwendig (s. Anlage 16.2.2 C).

Eine Ersatzpflanzung aller gefälltter Bäume erfolgt nach Rückbau der Baustraße. Die Kompensation der Beeinträchtigung erfolgt entsprechend der Baumschutzverordnung.

Die durch die PÄ13 von Fällung betroffenen Bäume weisen keine Spalten und Höhlen auf. Eine derzeitige Nutzung der Bäume durch Höhlenbrüter und Fledermäuse wird ausgeschlossen (Kartierung 2020). Eine Beeinträchtigung der europäischen Vogelarten und demnach ein Verstoß gem. § 44 BNatSchG wird vermieden, in dem die relevanten Gehölzstrukturen gemäß § 39(5) BNatSchG zwischen dem 1.10 und dem 28.2. entfernt werden.

Der dauerhafte Teilverlust (Versiegelung) von 2,446 ha Tierlebensräume im BK 1 zwischen Donnersbergerbrücke und Laim (der Lebensraum erstreckt sich weiträumig nach Westen und eine Vernetzung mit dem Umland ist über die bestehenden Bahntrassen gewährleistet) wird analog zum Lebensraumverlust von Pflanzen als

erhebliche Beeinträchtigung eingestuft (Neuanlage Böschungen in Höhe von 1,05 ha zumindest als Teillebensraum für Tiere wieder nutzbar).

Bezüglich der Tierarten nach Anhang IV a) FFH-RL und der europäischen Vogelarten gem. Art. 1 der Vogelschutzrichtlinie ergibt sich aus § 44 Abs.1, Nr. 1 bis Nr. 3 i.V. mit Abs. 5 BNatSchG für nach § 15 BNatSchG zulässige Eingriffe folgende Tötungs-, Schädigungs- und Störungsverbote:

Die bau- und anlagenbedingten Beeinträchtigungen des Großen Abendseglers und der Zweifarbfledermaus durch das Bauvorhaben werden als nicht erheblich bewertet. Für den zu untersuchenden Bereich sind keine Balz- und Paarungsquartiere bekannt, zudem wurden lediglich sporadisch hohe Durchflüge beobachtet.

Bei einer durch das Vorhaben betroffenen europäischen Vogelart gem. Art. 1 der Vogelschutzrichtlinie, dem Grünspecht, sind die projektspezifischen Auswirkungen unter Einbeziehung der vorgesehenen konfliktvermeidenden Maßnahmen (Beilage 1, Kap. 3.1) so gering, dass relevante Auswirkungen auf den lokalen Bestand bzw. die lokalen Populationen nicht zu erwarten sind.

Die Bahnanlagen zwischen Hauptbahnhof und Pasing stellen für die Zaun- und Mauereidechse einen großräumigen Ganzjahreslebensraum dar. Im Rahmen der projektbezogenen Reptilienkartierung im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV) zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke im Mai / Juni 2017 (DR. MAIER 2017) wurden bei den fünf durchgeführten Begehungen 490 Tiere erfasst, alle ausnahmslos Mauereidechsen. „Die Habitatqualität im Untersuchungsraum ist als sehr gut einzustufen. Die trockene Ruderalvegetation in Kombination mit der Trockenmauer und dem vorhandenen Totholz bieten den Mauereidechsen einen sehr guten Lebensraum, was in einer sehr hohen Populationsdichte resultiert“ (DR. MAIER 2017). Erst westlich der Donnersbergerbrücke ist mit dem Vorkommen von Mauereidechse und Zauneidechse zu rechnen. Die wärmebegünstigten Bahnschotterflächen auf dem Bahngelände ~~der Hackerbrücke~~ westlich der Donnersbergerbrücke und dem Nymphenburger Dreieck werden bau- und anlagenbedingt in Anspruch genommen. Obwohl der überwiegende Teil des weiträumigen Lebensraumes während des temporären Eingriffs und auch nach der Verwirklichung des Vorhabens in seiner Habitatfunktion bestehen bleibt, ist eine erhebliche Beeinträchtigung des Lebensraumes / eine Zerstörung der Gelege bzw. Eiablageplätze beider Eidechsenarten durch bau- und anlagenbedingte Flächeninanspruchnahme (Schädigungsverbot nach § 44 Abs. 1 Nr. 3) nicht mit Sicherheit auszuschließen. Die ökologische Funktion kann durch vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen im räumlichen Kontext nicht sinnvoll kompensiert werden, da innerhalb des Untersuchungsgebietes, außer der CEF1, langfristige Maßnahmen zur Sicherung der kontinuierlichen ökologischen Funktionalität aufgrund der Lage im

Stadtgebiet, zahlreicher weiterer Planungen (B-Pläne) und der damit zusammenhängenden Flächenverfügbarkeit nicht möglich bzw. dauerhaft nicht wirksam sind. Es ist daher von Erfüllung des Verbotstatbestandes der Schädigung nach § 44 Abs. 1 Nr. 3 BNatSchG auszugehen. Die Erteilung einer **Ausnahme** nach § 45 Abs. 7 BNatSchG ist erforderlich. Dies betrifft jedoch nur die Zauneidechse. Da es sich bei dem Vorkommen der Mauereidechse im Raum München laut LfU (saP Internet Arbeitshilfe: Arteninformationen) nur um ein allochthones Vorkommen handelt (in Bayern autochthon nur bei Oberaudorf im Inntal vorkommend), fällt die nicht heimische Unterart nicht unter den Schutz der FFH-Richtlinie, die Verbote des § 44 BNatSchG gelten nicht und es sind auch keine Ausgleichsmaßnahmen erforderlich. Damit ist eine vertiefende Betrachtung der Mauereidechse im Rahmen der artenschutzrechtlichen Prüfung nicht erforderlich<sup>1</sup>.

Ein Ausgleich kann nur durch Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes erfolgen (sog. FCS-Maßnahmen).

Es werden Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes der Zauneidechse und Mauereidechse östlich der Friedenheimer Brücke (FCS1), östlich der Donnersbergerbrücke (FCS2) und der Zauneidechse im Bereich des Hp Harthaus (FCS3) geplant. Hierdurch kann eine Verschlechterung des günstigen Erhaltungszustandes der Zaun- und Mauereidechsenpopulationen vermieden werden, so dass die naturschutzfachlichen Ausnahmevoraussetzungen für eine Zulassung des Vorhabens gem. § 45 Abs. 7 gegeben sind.

Der Verbotstatbestand der Tötung (§ 44 Abs. 1 Nr. 1 BNatSchG) bei der Zaun- und Mauereidechse gilt als erfüllt, da Tötungen auch unter Berücksichtigung der entsprechenden Maßnahmen zur Vermeidung der Tötung nicht völlig auszuschließen sind (entsprechend der aktuellen Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts (BVerwG, Urteil vom 14.07.2011, 9 A 12.10, Rn. 119 - juris zum inhaltsgleichen § 42 Abs. 5 Satz 2 BNatSchG 2007). Eine **Ausnahme** von den Verboten entsprechend § 45 Abs. 7 BNatSchG ist erforderlich.

Weitergehende Aussagen zu der artenschutzrechtlichen Betrachtung sind in der "artenschutzrechtlichen Prüfung" (aP; Beilage 1A der Anlage 16.1 **GD**) enthalten.

<sup>1</sup> Bei den in Bayern vorkommenden allochthonen Populationen bzw. Unterarten kann mit Sicherheit ausgeschlossen werden, dass diese auf natürlichem Weg selbst eingewandert sind. In Betracht kommen vielmehr Aussetzung durch Menschen oder unbeabsichtigte Einschleppung mittelbar durch den Menschen z.B. durch Eisenbahnen, Speditionen oder bei Materiallieferungen an Gärtnereien oder Baumärkte. Mit dieser einschränkenden Auslegung fällt die nicht heimische Unterart nicht unter den Schutz der FFH-Richtlinie, die Verbote des § 44 BNatSchG gelten nicht und es sind auch keine Ausgleichsmaßnahmen erforderlich (LfU Internet Arbeitshilfe saP, <http://www.lfu.bayern.de/natur/sap/arteninformationen>).

**Bereitstellungsflächen:**

Planfeststellungsabschnitt	Biotoptypen		Flächen (in ha)		
			Baubedingt		
			Ehem. Strasser-Gelände	Rangierbahnhof München Nord	Am Hüllgraben
Gesamtfläche (ha)			6,69	4,98	1,10
Flächenanteil - PFA 1 <sup>1</sup>			65 %	54 %	0 %
	Gehölzbestände	Strauchformationen	-1,38	2,30	-
	Brachen, Säume		-0,18	-	-
	Pionier- und Ruderalvegetation		- 0,86	0,16	-
	Sonstige Strukturen		1,91	0,23	-
Summe			4,33	2,69	0,00
Flächenanteil - PFA 2 <sup>1</sup>			35 %	10 %	40 0 %
	Gehölzbestände	Strauchformationen	-0,53	0,44	-
	Brachen, Säume		-0,16	-	-
	Pionier- und Ruderalvegetation		-	-	-
	Sonstige Strukturen		1,67	0,06	-
Summe			2,36	0,50	0,00
Flächenanteil - PFA 3neu <sup>1</sup>			0 %	36 %	100 %
	Gehölzbestände	Strauchformationen	-	1,51	-
	Brachen, Säume		-	-	-
	Pionier- und Ruderalvegetation		-	-	-
	Sonstige Strukturen		-	0,28	1,10
Summe			-	1,79	1,10

<sup>1</sup> Bezogen auf Bereitstellungsflächen

Tabelle 6-1: Übersicht betroffene Biotoptypen der Bereitstellungsflächen, bezogen auf die einzelnen Planfeststellungsabschnitte

Von der rd. 6,7 ha großen Bereitstellungsfläche am „ehem. Strasser-Gelände“ werden für die Aushub- und Abbruchmassen im PFA 1 anteilig 4,33 ha d.h. 65 % der Fläche benötigt. Von dieser Gesamtfläche verbleiben Teilflächen nach Abschluss



der Nutzung als Bereitstellungsfläche (temporäre Nutzung) für eine dauerhafte Nutzung durch die DB Netz als Logistikgleise, Lagerflächen (bauzeitlich Bereich Kippkante) sowie Zuwegungen (zwischen Bergsonstraße und Logistikgleise).

Die bauzeitliche wie auch die dauerhafte Inanspruchnahme (Logistikgleise, Lagerflächen, Zuwegungen) aller unversiegelten Bereiche der Bereitstellungsfläche „ehemaliges Strasser-Gelände“ in Höhe von 2,42 ha wird als erhebliche Beeinträchtigung bewertet, da es sich um Wert- und Funktionselemente von besonderer Bedeutung (FW 3 bis FW 5) handelt (vgl. Tab. 6-2).

Der baubedingte Verlust von 2,46 ha Initialgehölz und Ruderalfluren im Bereich „Rangierbahnhof München-Nord“ wird als erhebliche Beeinträchtigung bewertet, da es sich um Wert- und Funktionselemente von besonderer Bedeutung (FW 5) handelt.

Bezüglich der Tierarten nach Anhang IV a) FFH-RL und der europäischen Vogelarten gem. Art. 1 der Vogelschutzrichtlinie ergibt sich aus § 44 Abs. 1, Nr. 1 bis Nr. 3 i.V. mit Abs. 5 BNatSchG für nach § 15 BNatSchG zulässige Eingriffe folgende Tötungs-, Schädigungs- und Störungsverbote:

Der Verbotstatbestand der Tötung (§ 44 Abs. 1 Nr. 1 BNatSchG) bei der Zauneidechse gilt im Bereich der Bereitstellungsstellen Rangierbahnhof-Nord und ehemaliges Strasser-Gelände als erfüllt, da Tötungen auch unter Berücksichtigung der entsprechenden Maßnahmen zur Vermeidung der Tötung nicht völlig auszuschließen sind (entsprechend der aktuellen Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts (BVerwG, Urteil vom 14.07.2011, 9 A 12.10, Rn. 119 - juris zum inhaltsgleichen § 42 Abs. 5 Satz 2 BNatSchG 2007). Eine **Ausnahme** von den Verboten entsprechend § 45 Abs. 7 BNatSchG ist erforderlich.

Fortpflanzungs- und Ruhestätten von Zauneidechse im Bereich der Bereitstellungsstellen Rangierbahnhof-Nord und ehemaliges Strasser-Gelände werden dauerhaft so beschädigt oder zerstört, dass diese nicht mehr nutzbar sind. Die ökologische Funktion kann am Rangierbahnhof-Nord durch vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen im räumlichen Kontext nicht sinnvoll kompensiert werden, da innerhalb des Untersuchungsgebietes langfristige Maßnahmen zur Sicherung der kontinuierlichen ökologischen Funktionalität aufgrund der Flächenverfügbarkeit nicht möglich sind. Auch am ehemaligen Strasser-Gelände können die schädlichen Auswirkungen durch CEF-Maßnahmen zur Optimierung suboptimaler Habitats und Bereitstellung von Ersatzlebensräumen mit direktem räumlichem Bezug vor Beginn der Baumaßnahmen nicht aufgefangen werden.

Es ist daher von Erfüllung des Verbotstatbestandes der Schädigung nach § 44 Abs. 1 Nr. 3 BNatSchG auszugehen. Die Erteilung einer **Ausnahme** nach § 45



Abs. 7 BNatSchG ist erforderlich. Ein Ausgleich kann nur durch Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes erfolgen (sog. FCS-Maßnahmen).

Es werden Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes der Zauneidechse im Bereich des Hp Harthaus (FCS3) und am ehemaligen Strasser-Gelände (FCS4, FCS5) geplant. Hierdurch kann eine weitere Verschlechterung des guten Erhaltungszustandes der lokalen Zauneidechsenpopulationen am Rangierbahnhof Nord bzw. des hervorragenden Erhaltungszustandes der Zauneidechse im Bereich des Strasser-Geländes vermieden werden, so dass die naturschutzfachlichen Ausnahmevoraussetzungen für eine Zulassung des Vorhabens gem. § 45 Abs. 7 BNatSchG gegeben sind.

Im Falle des Flussregenpfeifers im Bereich des Rangierbahnhofs München-Nord kann bei Durchführung der Baufeldfreimachung außerhalb der Brutzeit eine Verletzung oder Tötung von Nestlingen und Zerstörung der Eier (§ 44 Abs. 1 Nr. 1 BNatSchG) vermieden werden. Das Vorhaben führt zu keiner signifikanten Erhöhung des Tötungsrisikos für den Flussregenpfeifer. Die Verletzung des Verbotstatbestandes nach § 44 Abs. 1 Nr. 2 BNatSchG durch Störung ist bei der o.g. Vogelart nicht zu erwarten. Der vorübergehende und dauerhafte Verlust von Fortpflanzungs- und Ruhestätten (Schadigungsverbot nach § 44 Abs. 1 Nr. 3 BNatSchG) ist nicht so erheblich, dass dadurch die ökologische Funktionsfähigkeit von Fortpflanzungs- oder Ruhestätten im räumlichen Zusammenhang entfällt. Darüber hinaus stehen genügend Ausweichquartiere in der Umgebung zur Verfügung.

Im Bereich des ehemaligen Strasser-Geländes gilt der Verbotstatbestand der Tötung (§ 44 Abs. 1 Nr. 1 BNatSchG) bei dem Flussregenpfeifer als erfüllt, da baubedingte Tötungen nicht völlig auszuschließen sind.

Durch die bau- und anlagenbedingte Überbauung gehen zwei von drei wahrscheinlichen Ersatzhabitaten für eine Zweitbrut bzw. Nachbrut des Flussregenpfeifers verloren. Fortpflanzungs- und Ruhestätten des Flussregenpfeifers werden vorübergehend und dauerhaft so beschädigt oder zerstört (Schadigungsverbot nach § 44 Abs. 1 Nr. 3 BNatSchG), dass diese nicht mehr nutzbar sind. Die ökologische Funktion von Fortpflanzungs- und Ruhestätten kann durch vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen im räumlichen Kontext nicht vor Baubeginn kompensiert werden. Es ist daher von der Erfüllung des Verbotstatbestandes der Schädigung nach § 44 Abs. 1 Nr. 3 BNatSchG auszugehen. Die Erteilung einer **Ausnahme** nach § 45 Abs. 7 BNatSchG ist erforderlich. Ein Ausgleich kann nur durch Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes erfolgen (sog. FCS-Maßnahmen).

Es werden Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes des Flussregenpfeifers am ehemaligen Strasser-Gelände (FCS4, FCS5) geplant. Hierdurch kann eine weitere Verschlechterung des ungünstigen Erhaltungszustandes der lokalen

Population vermieden werden, so dass die naturschutzfachlichen Ausnahmevoraussetzungen für eine Zulassung des Vorhabens gem. § 45 Abs. 7 BNatSchG gegeben sind.

Bei mehreren durch das Vorhaben betroffenen europäischen Vogelarten gem. Art. 1 der Vogelschutzrichtlinie (Grünspecht, Feldsperling, Goldammer, Bluthänfling, Dorngrasmücke, Klappergrasmücke, Gelbspötter) sind die projektspezifischen Auswirkungen unter Einbeziehung der vorgesehenen konfliktvermeidenden Maßnahmen (Beilage 1, Kap. 3.1) so gering, dass relevante Auswirkungen auf den lokalen Bestand bzw. die lokalen Populationen nicht zu erwarten sind.

Für die weiteren in PFA 1 vorkommenden Arten des Anhangs IV der FFH-Richtlinie sowie europäische Vogelarten gem. Art. 1 der Vogelschutzrichtlinie werden die Verbotstatbestände des § 44 Abs. 1 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG nicht erfüllt.

Weitergehende Aussagen zu der artenschutzrechtlichen Betrachtung sind in der "artenschutzrechtlichen Prüfung" (aP; Beilage 1 der Anlage 16.1 **GD**) enthalten.

#### Zerschneidung, Trennwirkung, Verschattung - baubedingt

Zerschneidungs- oder Trennwirkungen im Zuge der temporären Anlage der Rohrtrasse zur Bauwasserableitung zwischen Hauptbahnhof und Richelstraße sind aufgrund der Aufständering der Rohrleitungen (im naturschutzrelevanten Abschnitt zwischen Hacker- und Donnersbergerbrücke) nicht zu erwarten.

Im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung führt die aufgeständerte Rohrleitung zwar prinzipiell zu einer Verschattung der darunterliegenden und angrenzenden trocken-warmen Vegetation. Da die Rohrleitung aufgrund der Abmessungen (1,3 m breit) jedoch zu keiner großflächigen Verschattung führt und der schmale Verschattungstreifen mit dem Lauf der Sonne wandert, ergibt sich hieraus keine erhebliche Beeinträchtigung der betroffenen Vegetation bzw. ihrer Habitatfunktion.

#### Änderung der Standortverhältnisse durch die Bauwasserversickerung

Die Versickerung des zutage geförderten Grundwassers im Quartärkies ist über Schluckbrunnen im südlichen Bereich der Grünanlage in der Richelstraße vorgesehen (diese haben einen Ausbauradius von 400 mm und werden in der Tiefe bis zur Unterkante des Quartärkieses geführt). Bei der vorgesehenen Versickerung von 120 l/s bleibt die Einstauhöhe unter 517,6 m NN. Da der angehobene GW-Spiegel somit bei > 5,2 m unter GOK (522,80 m NN) liegt, sind Auswirkungen auf die Standortverhältnisse und in der Folge Beeinträchtigungen des Baumbestandes der Grünanlage Richelstraße nicht zu befürchten.

Zerschneidung, Trennwirkung, Isolierung, Lebensraumverkleinerung - anlagenbedingt

Die zusätzlichen Zerschneidungswirkungen sind angesichts der bereits vorhandenen Barriere- und Zerschneidungswirkungen durch die Gleise der S-Bahn-Stammstrecke und die Fernbahngleise als nicht erheblich zu beurteilen.

Die Verkleinerung der Biotopflächen zwischen Donnersbergerbrücke und Laim durch Überbauung ist als nicht erheblich zu werten, da es sich um einen vorübergehenden bzw. im Bezug zur Gesamtgröße des Biotopkomplexes relativ kleinflächigen dauerhaften Verlust handelt und eine signifikante Lebensraumverkleinerung nicht zu erwarten ist.

Störwirkungen durch Lärm, optische Reize, Erschütterungen - baubedingt, betriebsbedingt

Störwirkungen durch Lärm auf die Vogelarten und die Fledermäuse während der Bauphase im Bereich zwischen Hauptbahnhof ~~Donnersbergerbrücke~~ und Laim und im Bereich der Bereitstellungsflächen werden als nicht erheblich beurteilt, da der Bereich durch Verkehrslärm bereits vorbelastet ist und der überwiegende Teil des weiträumigen Habitats im Bereich der Bahnanlagen und -nebenflächen in seiner Habitatfunktion bestehen bleibt. Die betroffenen Arten können in weniger gestörte Bereiche ausweichen, so dass eine signifikante Beeinträchtigung durch Lärm nicht zu befürchten ist.

Zwischen Donnersbergerbrücke und Laim und im Bereich der Bereitstellungsflächen wird mit keiner signifikanten Verschlechterung der betriebsbedingten Störwirkungen auf die Vogelarten gerechnet, da durch den Betrieb auf der S-Bahn-Strecke und der Fernbahnstrecke sowie am „Rangierbahnhof München-Nord“ und im Bereich „Ehemaliges Strasser-Gelände“ eine Vorbelastung des Bereiches durch Lärm bereits gegeben ist.

Tierkollision / Individuenverluste - betriebsbedingt

Zwischen Donnersbergerbrücke und Laim wird mit keiner signifikanten Verschlechterung hinsichtlich der Tierkollisionen und Individuenverluste gerechnet, da durch den Betrieb auf der S-Bahn-Stammstrecke und Fernbahnstrecke eine Vorbelastung des Bereiches bereits gegeben ist.

Weitergehende Aussagen zu Störwirkungen und Tierkollisionen sind in der "artenschutzrechtlichen Prüfung" (aP; Beilage 1 der Anlage 16.1 **GD**) enthalten

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Konfliktbereich	Bau-km	BK Nr.	Lage	Biotoptyp/ Nutzungstyp	F W	Ein- griffs- fläche (ha)	Projektwirkung	F B	BE/ E*	Fak- tor	Aus- gleichs- bedarf (ha)
K 8	Trassenfern	4	Rangierbahnhof München - Nord	Initialgehölz (WI)	5	2,300	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	3,450
K 8	Trassenfern	4	Rangierbahnhof München - Nord	Wärmeliebende Ruderalflur (RF)	5	0,160	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,240
K9	Trassenfern	-	ehem. Strasser-Gelände	Brachen und Säume / magerer Altgrasbestand (GB)	4	0,182	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,273
K9	Trassenfern	-	ehem. Strasser-Gelände	Gehölz- und Strauchvegetation (WO, WI)	3	1,092	Temporäre Versiegelung	2	1/E	1,0	1,092
K9	Trassenfern	-	ehem. Strasser-Gelände	Gehölz- und Strauchvegetation (WO, WI)	4	0,257	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,386
K9	Trassenfern	-	ehem. Strasser-Gelände	Gehölz- und Strauchvegetation (WO)	3	0,032	Dauerhafte Versiegelung (Logistik-Gleise, Zuwegung)	5	3/E	2,0	0,064
K9	Trassenfern	-	ehem. Strasser-Gelände	Pionier- und Ruderalvegetation (RF)	5	0,332	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,498
K9	Trassenfern	-	ehem. Strasser-Gelände	Pionier- und Ruderalvegetation (RF) <sup>4 2</sup>	5	0,523	Dauerhafte Versiegelung (Logistik-Gleise, Zuwegung)	5	5/E	3,0	1,569
K 1	100,13 – 101,30	1	Bahnanlagen und –nebenflächen zwischen Pasing und westlich Wotanstraße	Nitrophiler Saum (GWN)	5	0,059	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,089
K 1	“ “	1	“ “	Wärmeliebende Ruderalflur (RF)	5	0,022	Dauerhafte Versiegelung	5	5/E	3,0	0,066

<sup>4 2</sup> - davon 0,4 ha Zauneidechsenhabitat

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 42 von 160 ~~134-136~~

Anlage 16.1 ~~D E F G H~~

Konfliktbereich	Bau-km	BK Nr.	Lage	Biotoptyp/ Nutzungstyp	F W	Ein- griffs- fläche (ha)	Projektwirkung	F B	BE/ E*	Fak- tor	Aus- gleichs- bedarf (ha)
K 1	“ “	1	“ “	Wärmeliebende Ruderalflur (RF)	5	0,228	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,342
K 1	“ “	1	“ “	Pioniervegetation (ST)	5	0,414	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,621
K 1	100,13 – 100,30	-	Südlich Vorfeld Nymphenburg	Initialgehölz (WI)	1	0,016	Temporäre Versiegelung	2	NE	-	0,000
K 1	100,13 – 101,30	1	Bahnanlagen und –nebenflächen zwischen Pasing und westlich Wotanstraße	Initialgehölz (WI)	5	0,019	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,029
K 1	“ “	1	“ “	Initialgehölz (WI)	5	0,005	Dauerhafte Versiegelung	5	5/E	3,0	0,015
K 1	“ “	1	“ “	Stadtgehölz (WO)	5	0,037	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,056
K 1	“ “	1	“ “	Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,148	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,222
K 1	100,13 – 101,30	1	Bahnanlagen und –nebenflächen zwischen Pasing und westlich Wotanstraße	Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,359	Dauerhafte Versiegelung	5	5/E	3,0	1,077
K 1	“ “	1	“ “	Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,063	Dauerhafte Umgestaltung	3	3/E	2,0	0,126
K 3	101,30 – 102,55	1	Bahnanlagen und –nebenflächen zwischen östlich Wotanstraße und westlich Friedenheimer Brücke	Magerer Altgrasbestand (GB)	5	0,002	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,003
K 3	101,73 – 102,51	1	Ausgleichsflächen B-Plangebiet Birketweg	Zielbiotoptyp: Pioniervegetation (ST)	5	0,924	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	1,386
K 3	“ “	1	“ “	Pioniervegetation (ST)	5	0,009	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,014
K 3	102,10	-	Südlicher Rand B-Plangebiet Birketweg	Grünanlagen mit Baumbestand (UP)	1	0,005	Temporäre Versiegelung	2	NE	-	0,000

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 43 von 160 [134-136](#)

Anlage 16.1 [D E F G H](#)

Konfliktbereich	Bau-km	BK Nr.	Lage	Biotoptyp/ Nutzungstyp	F W	Ein- griffs- fläche (ha)	Projektwirkung	F B	BE/ E*	Fak- tor	Aus- gleichs- bedarf (ha)
K 3	101,30 – 102,55	1	Bahnanlagen und –neben- flächen zwischen östlich Wotanstraße und westlich Friedenheimer Brücke	Initialgehölz (WI)	5	0,019	Temporäre Versie- gelung	2	2/E	1,5	0,029
K 3	“ “	1	“ “	Initialgehölz (WI)	5	0,010	Dauerhafte Versie- gelung	5	5/E	3,0	0,030
K 3	“ “	1	“ “	Initialgehölz (WI)	5	0,025	Dauerhafte Umge- staltung	3	3/E	2,0	0,050
K 3	102,51	-	B-Plangebiet Birketweg westlich Friedenheimer Brü- cke	Stadtgehölz (WO)	1	0,009	Temporäre Versie- gelung	2	NE	-	0,000
K 3	101,30 – 102,55	1	Bahnanlagen und –neben- flächen zwischen östlich Wotanstraße und westlich Friedenheimer Brücke	Stadtgehölz (WO)	5	0,291	Temporäre Versie- gelung	2	2/E	1,5	0,437
K 3	“ “	1	“ “	Stadtgehölz (WO)	5	1,505	Dauerhafte Versie- gelung	5	5/E	3,0	4,515
K 3	“ “	1	“ “	Stadtgehölz (WO)	5	0,803	Dauerhafte Umge- staltung	3	3/E	2,0	1,606
K 3	“ “	1	“ “	Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,147	Temporäre Versie- gelung	2	2/E	1,5	0,221
K 3		1		Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,007	Temporäre Versie- gelung	2	2/E	1,5	0,01
K 3	“ “	1	“ “	Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,134	Dauerhafte Versie- gelung	5	5/E	3,0	0,402
K 3	“ “	1	“ “	Vegetationsfreier Boden / Rohboden (XR)	5	0,047	Temporäre Versie- gelung	2	2/E	1,5	0,071
K 3	102,30 – 102,55	1	Ausgleichsflächen S-Bahn- haltepunkt Hirschgarten (westl. Friedenheimer Brü- cke)	Zielbiotoptyp: Pioniervegeta- tion (ST)	5	0,135	Dauerhafte Versie- gelung	5	5/E	3,0	0,405

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 44 von 160 [134-136](#)

Anlage 16.1 [D-E-F-G-H](#)

Konfliktbereich	Bau-km	BK Nr.	Lage	Biotoptyp/ Nutzungstyp	F W	Ein- griffs- fläche (ha)	Projektwirkung	F B	BE/ E*	Fak- tor	Aus- gleichs- bedarf (ha)
K 3	102,30 – 102,55	1	Ausgleichsflächen S-Bahn- haltepunkt Hirschgarten (westl. Friedenheimer Brücke)	Zielbiotoptyp: Pioniervegetation (ST)	5	0,032	Dauerhafte Umgestaltung	3	3/E	2,0	0,064
K 4	102,55 – 103,65	1	Bahnanlagen und –neben- flächen zwischen Frieden- heimer Brücke und Don- nersbergerbrücke	Wärmeliebende Ruderalflur (RF)	5	0,041	Dauerhafte Versiegelung	5	5/E	3,0	0,123
K 4	102,55 – 102,85	1	Ausgleichsflächen S-Bahn- haltepunkt Hirschgarten (östl. Friedenheimer Brücke)	Wärmeliebende Ruderalflur (RF)	5	0,151	Dauerhafte Versiegelung	5	5/E	3,0	0,453
K 4	102,55 – 103,65	1	Ausgleichsflächen S-Bahn- haltepunkt Hirschgarten (östl. Friedenheimer Brücke)	Wärmeliebende Ruderalflur (RF)	5	0,021	Dauerhafte Umgestaltung	3	3/E	2,0	0,042
K 4	102,55 – 103,65	1	Ausgleichsfläche B-Plan Bir- ketweg	Pioniervegetation (ST)	5	0,504	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,756
K 4	102,66 – 102,70	-	Südöstlicher Rand B-Plan- gebiet Birketweg	Grünanlagen mit Baumbe- stand (UP)	1	0,017	Temporäre Versiegelung	2	NE	-	0,000
K 4	102,55	-	Südöstlicher Rand B-Plan- gebiet Birketweg	Stadtgehölz (WO)	1	0,003	Temporäre Versiegelung	2	NE	-	0,000
K 4	102,55 – 103,65	1	Bahnanlagen und –neben- flächen zwischen Frieden- heimer Brücke und Don- nersbergerbrücke	Stadtgehölz (WO)	5	0,032	Dauerhafte Versiegelung	5	5/E	3,0	0,096
K 4	“ “	1	“ “	Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,057	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,086
K 4	“ “	1	“ “	Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,048	Dauerhafte Versiegelung	5	5/E	3,0	0,144

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 45 von 160 134-136

Anlage 16.1 D E F G H

Konfliktbereich	Bau-km	BK Nr.	Lage	Biotoptyp/ Nutzungstyp	F W	Ein-griffs-fläche (ha)	Projektwirkung	F B	BE/ E*	Fak-tor	Aus-gleichs-bedarf (ha)
K 4	“ “	1	“ “	Mesophiles Gebüsch (WX)	5	0,103	Dauerhafte Umgestaltung	3	3/E	2,0	0,206
K 5	102,74 – 103,55	1	Ausgleichsflächen im Bereich Wilhelm-Hale-Straße	Magerer Altgrasbestand (GB)	5	0,005	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,008
K 5	“ “	1	“ “	Nitrophiler Saum (GWN)	5	0,123	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,185
K 5	“ “	1	“ “	Magerrasen (GT)	5	0,079	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,119
K 5	“ “	1	“ “	Pioniervegetation (ST)	5	0,088	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,132
K 5	103,22 – 103,46	-	Grünanlagen im Bereich Richelstraße	Grünanlagen mit Baumbestand (UP)	1	0,817	Temporäre Versiegelung	2	NE	-	0,000
K 5	103,22 – 103,46		Grünanlagen im Bereich Richelstraße	Grünanlagen mit Baumbestand (UP)	1	0,005	Dauerhafte Versiegelung	5	1/E	1	0,005
K 5	103,46 – 103,65	-	“ “	Grünanlagen ohne Baumbestand (UPR)	1	0,702	Temporäre Versiegelung	2	NE	-	0,000
K 5	102,74 – 103,55	1	Ausgleichsflächen im Bereich Wilhelm-Hale-Straße	Initialgehölz (WI)	5	0,005	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,008
K 5	“ “	1	“ “	Stadtgehölz (WO)	5	0,062	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,093
K 5	102,74 – 103,55	1	Ausgleichsflächen im Bereich Wilhelm-Hale-Straße	Vegetationsfreier Boden / Rohboden (XR)	5	0,035	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,053
K5	103,83; 104,40	1	Zone ökologischer Vernetzung	Zielbiotoptyp: Pioniervegetation (ST), P432	5	0,003 +0,006	Dauerhafte Versiegelung	5	5/E	3,0	0,009 +0,018



## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 46 von 160 134-136

Anlage 16.1 D E F G H

Konfliktbereich	Bau-km	BK Nr.	Lage	Biotoptyp/ Nutzungstyp	F W	Ein- griffs- fläche (ha)	Projektwirkung	F B	BE/ E*	Fak- tor	Aus- gleichs- bedarf (ha)
K5	103,83; 104,40	1	Zone ökologischer Vernetzung	Zielbiotoptyp: Pioniervegetation (ST)	5	0,075 -0,006 +0,003	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,11355 -0,009 +0,005
K5		1	Zone ökologischer Vernetzung	P432, P433; B13	5	0,12	Temporäre Beeinträchtigung	2	2/E	1,5	0,18
Eingriffsfläche (erhebliche Beeinträchtigung) gesamt						11,747 13,316 <sup>3</sup> 13,436 <sup>4</sup> 13,443 <sup>5</sup> 13,448 <sup>6</sup> +0,003 <sup>7</sup>	Ausgleichsbedarf gesamt:			22,116 22,074 22,254 22,264 22,269 +0,014	

BK - Biotopkomplex, FW - Funktionaler Wert, FB - Funktionale Beeinträchtigung, BE - Beeinträchtigung, \*E - Erheblichkeit der Beeinträchtigung: E - erheblich, NE - nicht erheblich, AF – Ausgleichsfläche Dritter, BP –Bebauungsplan, DB - Donnersbergerbrücke

Tabelle 6-2: Ermittlung des Kompensationsbedarfs für den Naturhaushaltsfaktor Tiere/Pflanzen (2. S-Bahn-Stammstrecke, Bereitstellungsflächen), Ergänzung Kompensationsbedarf 3.PÄ; Korrektur von Summierungsfehlern aus der PFST; Ergänzung 13. PÄ, Ergänzung 10.PÄ, Ergänzung 6.PÄ

<sup>3</sup> Korrektur Summierungsfehler aus dem PFA 1; entsprechender Ausgleichsbedarf 22,074 ha

<sup>4</sup> PÄ 3; entsprechender Ausgleichsbedarf 22,254 ha

<sup>5</sup> PÄ 13; entsprechender Ausgleichsbedarf 22,264 ha

<sup>6</sup> PÄ 10; entsprechender Ausgleichsbedarf 22,269 ha.

<sup>7</sup> PÄ 6: zusätzliche Eingriffsfläche von 0,003 ha mit entsprechendem zusätzlichem Ausgleichsbedarf von 0,014 ha

### **6.2.1.2 Umweltverbundröhre**

#### Lebensraum- und Funktionsverlust / Lebensraumveränderung durch Flächeninanspruchnahme

Der baubedingte Verlust von 0,23 ha Grünanlagen mit Baumbestand südlich der Laimer Unterführung wird als sehr geringfügige und nicht erhebliche Beeinträchtigung eingestuft. Es handelt sich um ein reines Straßenbegleitgrün auf einer Verkehrsinsel in der Landsberger Straße, welches als Wert- und Funktionselement von allgemeiner Bedeutung (FW 1) zu bewerten ist.

Erhebliche Beeinträchtigungen ergeben sich durch die dauerhafte Umgestaltung von Verkehrsgrünflächen (UPR) in Höhe von 0,02 ha, durch die Versiegelung einer Verkehrsgrünfläche mit Baumbestand (UP) im Zuge des Baus einer K&R-Anlage und von Behindertenparkplätzen in Höhe von 0,02 ha sowie durch die dauerhafte Umgestaltung von Initialgehölzen (WI) südöstlich der Laimer Unterführung auf 0,01 ha.

Eine erhebliche Beeinträchtigung auf 0,14 ha ergibt sich im Zuge der Bauwasser- versickerung der UVR im Bereich der Ausgleichsflächen des B-Plangebietes Nymphenburg-Süd sowie durch das Baufeld östlich der UVR (nordöstlich Laimer Unterführung).

Im Bereich der Bahnanlagen wird dauerhaft 0,02 ha Pioniervegetation (Ausgleichsfläche des B-Plangebietes Nymphenburg-Süd) beansprucht. Es handelt sich um eine erhebliche Beeinträchtigung, da hier Wert- und Funktionselemente von besonderer Bedeutung (FW 5) versiegelt werden.

**2. S-Bahn-Stammstrecke München**

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
 Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Bau-km (Konfliktbereich)	BK Nr.	Lage	Biotoptyp/ Nutzungstyp	FW	Eingriffs- fläche (ha)	Projektwirkung	FB	BE/E*	Faktor	Ausgleichs- bedarf (ha)
100,67 – 100,97 (K2)	1	Westlich Bf. Laim, Ausgleichsfläche B-Plan Nymph.-S.	Pioniervegeta- tion (ST)	5	0,12	Temporäre Umgestal- tung (Bereich Bauwas- serversickerung)	1	1/E	1,0	0,12
101,32 – 101,34 (K2)	-	südöstlich der Un- terführung	Initialgehölz (WI)	2	0,01	Dauerhafte Umgestal- tung	3	1/E	1,0	0,01
1,01,33 - 101,36 (K2)	1	Nordöstlich Lai- mer Unterführung, Ausgleichsfläche B-Plan Nymph.-S.	Pioniervegeta- tion (ST)	5	0,02	Temporäre Versiegelung	2	2/E	1,5	0,03
-	-	Landsberger Straße	Grünanlagen mit Baumbestand (UP)	1	0,23	Temporäre Versiegelung	2	NE	0	0,00
- (K2)	-	Landsberger Straße	Grünanlagen ohne Baumbest- and (UPR)	1	0,02	Dauerhafte Umgestal- tung	3	1/E	1,0	0,02
- (K2)	-	Landsberger Straße	Grünanlagen mit Baumbestand (UP)	1	0,02	Dauerhafte Versiegelung	5	1/E	1,0	0,02
Eingriffsfläche gesamt					0,44	Ausgleichsbedarf gesamt:				0,26

BK - Biotopkomplex, FW - Funktionaler Wert, FB - Funktionale Beeinträchtigung, BE - Beeinträchtigung, \*E - Erheblichkeit der Beeinträchtigung: E - erheblich, NE - nicht erheblich

Tabelle 6-3: Ermittlung des Kompensationsbedarfs für den Naturhaushaltsfaktor Tiere/Pflanzen (Umweltverbundröhre)

## **6.2.2 Boden**

Auswirkungen auf das Schutzgut Boden werden in der UVS (Anlage 21.2.1C, Ziff. 5.3) ausführlich beschrieben und bewertet. Der nachfolgende Überblick baut auf dieser Auswertung auf.

In PFA 1 ist mit folgenden Beeinträchtigungen zu rechnen:

### **6.2.2.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen**

#### Beeinträchtigungen durch bauzeitlichen Schadstoffeintrag

Im Bereich der BE-Flächen, Baufelder, Baustraßen und Bereitstellungsflächen sind prinzipiell Auswirkungen auf den Boden durch Schadstoffeinträge während der Bauzeit denkbar. Unter der Annahme, dass die vorgesehenen Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen greifen (vgl. Anlage 21.2.1C, Ziffer 5.3.2 / 5.3.3 sowie Ziffer 7.2 des vorliegenden LBP), ist davon auszugehen, dass Beeinträchtigungen vermieden werden.

#### Beeinträchtigung / Verlust durch Flächeninanspruchnahme (bau- und anlagenbedingt)

In der Bauphase kommt es zu flächigen Beanspruchungen von Böden v.a. im Bereich der BE-Flächen und der Bereitstellungsflächen.

Die BE-Flächen einschließlich Baustraßen werden grundsätzlich entsprechend den bautechnischen Anforderungen befestigt. Baubedingte Beeinträchtigungen in Form von Umlagerungen, Verdichtungen von Böden treten zudem beim Bau von Tunnelabschnitten in offener Bauweise auf.

Anlagenbedingte und damit dauerhafte Beeinträchtigungen und Verluste von Bodenfunktionen resultieren aus Überbauung und Versiegelung von Böden im Zuge des Neubaus von Gleisanlagen, Bahnsteigen (S-Bahnstation Laim), Trogbauwerk, Trafostation und Stellwerk ESTW-UZ München-Neuhausen sowie im Zuge des Baus von Widerlagern und Fundamenten (Objekt V, Überwerfungsbauwerk), Stützwänden und sonstigen Hoch- und Kunstbauwerken.

Bauwasserableitung zwischen Hauptbahnhof und Richelstraße: Da für die Stützen der Rohrtrasse keine Tiefengründung vorgesehen ist, sondern lediglich Betonblöcke aufgestellt werden, und zudem keine natürlichen Böden im Bereich der Rohrtrasse vorkommen, ist lediglich mit einer unerheblichen Beeinträchtigung des Schutzgutes Boden im Sinne einer punktuellen temporären Überbauung der dort vorhandenen Schotter- und Rohbodenflächen (Stützen je 1,7 x 1 m) zu rechnen.

Bodenverhältnisse	Vorkommen	Projektwirkungen	Fläche [ha]
Überformte Böden / Aufschüttböden (geringer Funktionaler Wert)	Gleisverschnittflächen östlich Kreuzungsbauwerk Objekt V	Dauerhafte Überbauung und (Teil-)Versiegelung <sup>1</sup>	0,543
		Dauerhafte Beeinträchtigung (Böschungen, Entwässerungsmulden etc.)	0,335
Überformte Böden / Aufschüttböden (mittlerer Funktionaler Wert)	Gleisverschnittflächen westlich Kreuzungsbauwerk Objekt V	Dauerhafte Überbauung und (Teil-)Versiegelung <sup>1</sup>	1,711
		Dauerhafte Beeinträchtigung (Böschungen, Entwässerungsmulden etc.)	0,712
Überformte Böden / Aufschüttböden (geringer - mittlerer Funktionaler Wert)	Brachflächen, Grünanlagen bzw. Gleisverschnittflächen westlich Donnersbergerbrücke und beidseits der Friedenheimer Brücke	Temporäre Befestigungen, Umlagerungen etc. im Bereich der BE- Flächen (inkl. Inanspruchnahme unbefestigter Flächen)	3,504
	„Rangierbahnhof M-Nord“	Temporäre Befestigungen, Umlagerungen etc. im Bereich der Bereitstellungsflächen	2,460
	„ehemaliges Strasser-Gelände“	Temporäre Befestigungen, Umlagerungen etc. im Bereich der Bereitstellungsflächen	1,863
		Dauerhafte Versiegelung (Zuwegung, Lagerflächen, Logistikgleise)	0,555
<b>Summe</b>			<b>11,683</b>

<sup>1</sup> einschließlich Rettungsschächte mit geringer Bodenüberdeckung (ca. 0,5 m)

Tabelle 6-4: Übersicht Beeinträchtigungen Naturhaushaltsfaktor Boden (ohne bereits versiegelte Böden)

Mit insgesamt ca. 7,827 ha überwiegt die temporäre Inanspruchnahme von Böden (im Bereich der BE-Flächen sowie Bereitstellungsflächen). Die hiermit verbundenen temporären Versiegelungen bzw. Befestigungen werden nach Beendigung der Baumaßnahme wieder zurückgebaut (Entsiegelung, Bodenlockerung).

Da es sich um anthropogene Böden ohne natürliche Bodenschichtung („Überformte Böden/Aufschüttböden“) handelt, wird die dauerhafte Beeinträchtigung des Bodens durch Neubau von Böschungen, Mulden, etc. (ca. 1,05 ha) als unerheblich eingestuft. Zudem ist die Empfindlichkeit dieser Böden gegenüber Bodenumlagerung und Verdichtung gering.

Ebenso unerhebliche Beeinträchtigungen des Bodens resultieren aus dem Bau von Tunnelabschnitten in offener Bauweise. Hier werden nach Abschluss der Maßnahme die ursprünglichen Oberflächenverhältnisse wiederhergestellt, die betroffenen anthropogenen Böden sind gering empfindlich gegenüber Umlagerung. Die Beeinträchtigung ist somit nicht erheblich.

Als erheblich ist die dauerhafte Überbauung und Versiegelung von „Überformten Böden / Aufschüttböden“ zu beurteilen, die in einer Größenordnung von ca. 2,816 ha auftritt. Trotz der anthropogenen Überprägung kommt diesen Böden innerhalb des dicht bebauten Stadtbereiches (mit hohem Versiegelungsgrad) eine besondere Bedeutung zu.

### 6.2.2.2 Umweltverbundröhre

Bodenverhältnisse	Vorkommen	Projektwirkungen	Fläche [ha]
Überformte Böden / Aufschüttböden (mittlerer Funktionaler Wert)	Pionier- und Ruderalvegetation nördlich der Gleisanlagen (Ausgleichsflächen B-Plan Nymph.-S.)	Dauerhafte Überbauung und (Teil-)Versiegelung	0,02
		Temporäre Beeinträchtigung durch Baufeld der Bauwasser- versickerung sowie Baufeld UVR nördöstl. Laimer Unterführung	0,44
Überformte Böden / Aufschüttböden (geringer Funktionaler Wert)	Verkehrsbegleitgrün im Bereich Landsberger Straße	Dauerhafte Beeinträchtigung (Böschungen, Entwässerungsmulden etc.)	0,03
		Dauerhafte Überbauung (K&R-Anlage, Parkplätze)	0,02
		Temporäre Befestigungen, Umlagerungen etc. im Bereich der BE-Flächen	0,23
<b>Summe</b>			0,74

Tabelle 6-5: Übersicht Beeinträchtigungen Naturhaushaltsfaktor Boden, Umweltverbundröhre (ohne bereits versiegelte Böden)

Die in Zusammenhang mit dem Bau der Umweltverbundröhre stehenden Flächenbeanspruchungen betreffen ausschließlich anthropogene Böden (Überformte Böden / Aufschüttböden, ÜA). Es werden ca. 0,04 ha Boden versiegelt, 0,03 ha Boden dauerhaft beeinträchtigt (Böschungen etc.) und rund 0,67 ha Boden bauzeitlich beansprucht (geringe Beeinträchtigung). Es resultieren hieraus auf ca. 0,04 ha eine erhebliche Beeinträchtigung (Versiegelung von Böden mit mittlerem und

---

geringem Funktionalem Wert sowie auf den übrigen Flächen eine nicht erhebliche Beeinträchtigung (0,70 ha).

### **6.2.3 Wasser**

In der UVS (Anlage 21.2.1C, Ziff. 5.4) werden die Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser ausführlich beschrieben und bewertet. Der nachfolgende Überblick baut auf dieser Auswertung auf.

In PFA 1 ist mit folgenden Beeinträchtigungen zu rechnen:

#### **6.2.3.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen**

Unter der Annahme, dass die vorgesehenen Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen greifen (vgl. Anlage 21.2.1C, Ziffer 5.4.3 sowie Ziffer 7.2 des vorliegenden LBP) ist davon auszugehen, dass Beeinträchtigungen vermieden werden.

Während der Bauzeit sind für den maschinellen Tunnelvortrieb keine Wasserhaltungsmaßnahmen erforderlich. Bauzeitliche Wasserhaltungen im Bereich der Trog- und Tunnelabschnitte in offener Bauweise sowie im Spritzbetonvortrieb führen zu keiner erheblichen Beeinträchtigung des Grundwassers.

Im westlichen Tunnelabschnitt werden Deckschichten durchstoßen. Prinzipiell besteht das Risiko eines größeren „Kurzschlusses“ zwischen quartären und tertiären Grundwasservorkommen. Durch die auszuführenden Maßnahmen beim Tunnelvortrieb (v.a. Dichtungskörper, Ringspaltverpressung, Spritzbetonbauweise) finden jedoch keine „Umläufigkeiten“ statt, die zu einem „Kurzschluss“ zwischen Quartär und Tertiär führen könnten.

Tunnelbauwerke und Rettungsschächte haben keine erhebliche Beeinträchtigung durch Grundwasseraufstau zur Folge. Dauerhafte Grundwasserabsenkungen sind nicht vorgesehen.

Bauwasserableitung zwischen Hauptbahnhof und Richelstraße: Die Dauer der erforderlichen Grundwassermaßnahmen und der Versickerung sind gegenüber der Planfeststellung unverändert. Die Grundwasserfördermenge ist um ca. 2.500.000 m<sup>3</sup> erhöht. Der Standort der Versickerung für das Bauwasser wird vom Holzkirchener Flügelbahnhof zur Grünanlage in der Richelstraße verlegt. Wie schon bei der bisherigen Planung ist auch nach Verlegung die Versickerung des im Zuge der Wasserhaltung zutage geförderten Grundwassers über Schluckbrunnen im Quartärkies vorgesehen. Bei einer Versickerung von 120 l/s bleibt die Einstauhöhe unter 517,6 m NN. Der angehobene GW-Spiegel liegt somit bei > 5,2 m

unter GOK (522,80 m NN). Es ergeben sich keine zusätzlichen erheblichen Beeinträchtigungen des Schutzgutes Wasser gegenüber der Planfeststellung.

Betriebsbedingt treten keine Beeinträchtigungen durch Leckwasser des Tunnels und Schleppwasser der Züge auf (Sammlung der Wässer im Tunnelbereich und Ableitung in die Kanalisation).

Eine Verminderung der Grundwasserneubildung ist grundsätzlich nicht zu erwarten, da die Entwässerung der oberirdischen Gleisanlagen flächig erfolgt. Lediglich ein geringer Teil wird unverändert über vorhandene Leitungen in das bestehende Kanalsystem übergeben oder an die Neuplanung angepasst.

Ebenso erfolgt eine Versickerung von Oberflächenwässern der Bahnsteige, der Überwerfungsbauwerke, des Objektes V, des Trogbauwerkes, des Stellwerks ESTW-UZ München-Neuhausen und sonstiger Hochbauten in den Quartärkiesen, teilweise mittels Sickerschächten. Lediglich die Wegeoberflächen bzw. Treppen- und Rampenanlagen der Zugangsbauwerke werden über Entwässerungsrinnen entwässert und in den bestehenden Straßenkanal der Wotanstraße (Zugangsbauwerk West) bzw. in die Längsentwässerung der Umweltverbundröhre (Zugangsbauwerk Ost) eingeleitet. Die hiermit verbundene Verringerung der Grundwasserneubildung wird jedoch aufgrund der geringen Flächen als unerheblich eingestuft.

Auch bei den Bereitstellungsflächen erfolgt keine bauzeitliche Verminderung der Grundwasserneubildung, da die Oberflächenwässer überwiegend flächig versickert werden sollen.

Bei Betrachtung des Bauvorhabens und dessen Bereitstellungsflächen sind insgesamt keine erheblichen Beeinträchtigungen des Naturhaushaltsfaktors Wassers zu erwarten.

### **6.2.3.2 Umweltverbundröhre**

In der UVS (Anlage 21.2.1C, Ziff. 5.4.4) werden die Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser ausführlich beschrieben und bewertet. Der nachfolgende Überblick baut auf dieser Auswertung auf. Für den Bereich der Umweltverbundröhre ist mit folgenden Beeinträchtigungen zu rechnen:

Unter der Annahme, dass die vorgesehenen Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen greifen (vgl. Anlage 21.2.1C, Ziffer 5.4.3 sowie Ziffer 7.2 des vorliegenden LBP) ist davon auszugehen, dass Beeinträchtigungen vermieden werden.

Während der Bauzeit sind Wasserhaltungsmaßnahmen erforderlich. Im Umgriff der geplanten UVR existieren keine für eine Versickerung des geförderten Grundwassers geeigneten Flächen. Daher ist es erforderlich, das geförderte Grundwasser weiter westlich im Randbereich der Bahnanlagen zu versickern. Aufgrund der



Wiederversickerung sind durch die Wasserhaltungsmaßnahmen keine erheblichen Beeinträchtigungen zu erwarten.

Während das Niederschlagswasser, das im Bereich der Böschungen, der Grünflächen sowie der Brückenoberfläche und Hinterfüllbereiche anfällt, größtenteils in den anstehenden quartären Kiesen versickert werden kann, muss das Wasser der beiden Rampenbereiche wegen dem Fehlen geeigneter Versickerungsflächen über den städtischen Kanal in der Wotanstraße abgeführt werden. Wegen der vergleichsweise geringen Entwässerungsfläche mit Ableitung des Niederschlagswassers in die Kanalisation, ist von einer unerheblichen Verminderung der Grundwasserneubildung auszugehen.

Eine erhebliche Beeinträchtigung der Grundwasserqualität durch Stoffeinträge ist aufgrund zahlreicher Schutzvorkehrungen wie Grundwasserwanne mit vorgeschaltetem Leichtflüssigkeitsabscheider und Schlammfang (s. Ziff. 7.) nicht gegeben.

Im Endzustand sind Grundwasserbeeinflussungen durch die verlorenen Spundwände sowie durch einen Grundwasseraufstau an den Spundwänden bzw. dem Bauwerk zu erwarten. Da die Unterströmung bzw. Umströmung des Bauwerks gewährleistet sind, ist mit keiner erheblichen Beeinträchtigung zu rechnen.

Dauerhafte Grundwasserabsenkungen sind nicht vorgesehen.

Bei Betrachtung der Umweltverbundröhre sind insgesamt keine erheblichen Beeinträchtigungen des Naturhaushaltsfaktors Wassers zu erwarten.

#### **6.2.4 Klima und Luft**

In der UVS (Anlage 21.2.1C, Ziff. 5.5) werden die Auswirkungen auf das Klima und Luft ausführlich beschrieben und bewertet. Der nachfolgende Überblick baut auf dieser Auswertung auf.

In PFA 1 ist mit folgenden Beeinträchtigungen zu rechnen:

##### **6.2.4.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen**

###### Verlust klimawirksamer Flächen durch Flächeninanspruchnahme (bau- und anlagenbedingt)

Kalt- und frischluftproduzierende Flächen wirken sich auf das Mikroklima aus. Hierzu zählen im Plangebiet Grünflächen, Parks und ausgedehnte Gehölzbereiche. Von Bedeutung sind dabei nur die Flächen, die nicht nach Beendigung der Bauarbeiten wieder in ihren ursprünglichen Zustand zurück versetzt werden oder die länger als 5 Jahre als BE-Flächen genutzt werden. Tunnelabschnitte in

bergmännischer Bauweise sowie die Schachtdeckelbauwerke der Rettungsschächte spielen bei der Beurteilung keine Rolle.

Der vorübergehende baubedingte Vegetationsverlust im Bereich der Rettungsschächte wird nicht als erheblich im Sinne der Eingriffsregelung gewertet, da aufgrund der relativ kurzen Bauzeit von ca. 13 Monaten und der nach Wiederbegrünerung sehr kleinen verbleibenden vegetationsfreien Fläche von weniger als 100 m<sup>2</sup> die Klimawirksamkeit der Flächen wiederhergestellt ist.

Der Verlust des Biotops im Bereich Bahnhof Laim (Gehölzfläche „Kohlenbansen“) wird als erhebliche Beeinträchtigung gewertet, da kalt- und frischluftproduzierende Flächen auf ca. 2,5 ha endgültig verloren gehen. Für die Grünfläche südlich der Richelstraße 1, die auf ca. 0,8 ha Fläche über ca. 5 Jahre hinweg von der BE-Fläche in Anspruch genommen wird, ist von keiner erheblichen Beeinträchtigung von Klima und Luft auszugehen, da die dort stehenden Bäume nicht gefällt werden, sondern zum Schutz durch Befahrung durch Umzäunung geschützt werden. Hier bleiben trotz des vorübergehenden Verlusts der Rasenfläche wesentliche klimawirksame Grünbereiche erhalten.

Im Zuge der Errichtung der Rohrtrasse für die Bauwasserableitung zwischen Hauptbahnhof und Richelstraße werden keine klimawirksamen Flächen versiegelt oder überdeckt. Auch die als Luftaustauschbahn dienende Eisenbahnachse zwischen München-Pasing und dem Münchner Hauptbahnhof wird durch die Rohrtrasse nicht beeinträchtigt, da diese in Ost-West-Ausrichtung verläuft und aufgrund ihrer geringen Dimensionierung Kaltluftbewegungen keinen nennenswerten Luftwiderstand entgegensetzt.

#### IGL

Durch die Maßnahmen der IGL ergeben sich ausschließlich bauzeitliche Beeinträchtigungen für das Schutzgut Klima und Luft durch

- Baustellenverkehr in Form von Staub und Abgasemissionen
- den Abriss des Empfangsgebäudes durch Staubentwicklung
- die Fällung von 3 Spitz-Ahornbäumen und dem damit verbundenen Verlust der Luftreinigungsfunktion von Bäumen.

Bedingt durch den Abriss des Empfangsgebäudes, den zusätzlichen Aushub für den Vorhaltekörper der U9 und den Transport an zusätzlichem Baumaterial im Rahmen der Vorarbeiten und der Bauwerkserstellung, geht mit der damit notwendig werdenden Zunahme des Baustellenverkehrs auch eine Steigerung von dessen Abgasemissionen einher.

Durch die vorgesehenen Veränderungen ergeben sich Mehrungen aus dem Gebäudeabbruch, die während der entsprechenden Bauphase auch zu vermehrten Staubemissionen führen.

Durch die geplante umlaufende Schallschutzwand mit einer Höhe von 4 m ü. GOK, der vorgesehenen Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen (wie z.B. die Bewässerung bei staubintensiven Tätigkeiten, siehe Kap. 7.2) sowie der Wiederherstellung der Luftreinigungsfunktion durch Nachpflanzung von Bäumen nach Endigung der Bauarbeiten (Maßnahme G1) ist von einer deutlichen Verringerung der baustellenbedingten Staubimmissionen auszugehen.

Durch diese Maßnahmen lassen sich die durch die IGL eintretenden Auswirkungen auf Luft und Klima reduzieren, die Auswirkungen sind aber aufgrund der zu erwartenden Bauzeitverlängerung als erheblich einzustufen.

Im Bereich des ehemaligen Strasser-Geländes werden im Zuge der temporären Nutzung als Bereitstellungsfläche rd. 1,4 ha Sukzessionsgehölze geringen bis mittleren Alters gerodet. Nach der bauzeitlichen Nutzung werden die Flächen, in Abstimmung mit der UNB der LH München, als Magerstandorte für wärme- und trockenheitsliebende Tier- und Pflanzenarten entwickelt. Vor dem Hintergrund der umgebenden großflächigen Bestockung mit gleichartigen Gehölzen ist keine erhebliche Beeinträchtigung des Schutzgutes Klima zu erwarten, zumal die geplanten Kompensationsflächen als Kaltluftproduzenten klimawirksam bleiben.

Der Verlust weiterer Grünflächen ist unerheblich, da die betroffenen Flächen aufgrund der geringen Größe nur in geringem Umfang klimawirksam sind.

#### Schadstoffimmissionen durch Bautätigkeiten (baubedingt)

Hinsichtlich der baubedingten Luftschadstoffemissionen aus dem Baustellenverkehr sind - wenn auch zeitlich begrenzt - Auswirkungen auf den Naturhaushaltsfaktor zu erwarten.

Im Bereich südlich der Richelstraße kommt es durch das hohe Transportaufkommen zu einer Erhöhung der Luftschadstoffemissionen aus dem Baustellenverkehr. Da hier keine Hauptverkehrsstraßen verlaufen, geht die neue Belastung nicht in einer Vorbelastung durch Kfz-Emissionen unter. In Spitzenbelastungszeiten, in denen bis zu ca. 760 LKW / Tag (durchschnittlich 380 LKW tagsüber) unterwegs sein können, ergibt sich damit v. a. bei für die Verteilung von Schadstoffen ungünstigen Schwachwindlagen für den von hoher Hallenbebauung mit ungünstigen Ausbreitungsbedingungen geprägten Abschnitt Donnersbergerbrücke / Wilhelm-Hale-straße eine zeitlich begrenzte hohe Beeinträchtigung für die Lufthygiene.

In den restlichen Baubereichen des Plangebietes liegt das LKW-Aufkommen, was sowohl den Spitzenwert als auch den Durchschnittswert angeht, deutlich niedriger.

Die Baustraßen werden asphaltiert (zum Schutz angrenzender Biotop- sowie Wohnungs- und Erholungsflächen vor Staubimmissionen) Dagegen werden die Baustelleneinrichtungsflächen in der Regel mittels wassergebundener Tragschicht / Schotter befestigt, so dass Staubeentwicklungen bei trockener Witterung auftreten können. Dies gilt insbesondere für die BE-Fläche im Bereich Richelstraße und die Startbaugrube TVM, wo eine Nutzungszeit von ca. 5 Jahren angesetzt ist. Im Bereich der restlichen BE-Flächen, Rettungsschächte und Bereitstellungsflächen ist entweder die Bauzeit kurz oder das aus den Tunneln geförderte Transportgut in aller Regel nicht so trocken, dass es beim Transport oder Abkippen auf der Lagerfläche zu größeren Staubfahnen kommt.

#### **6.2.4.2 Umweltverbundröhre**

Durch den Bau der Umweltverbundröhre sind folgende Beeinträchtigungen zu erwarten:

Aus klimatischer Sicht lassen die baubedingten Wirkungen der UVR, in Form von BE-Flächen, eine in der Summe größere Beeinträchtigung des Naturhaushaltsfaktors erwarten als die Röhre selbst.

In der Bauphase wird der östliche Teil der begrünten Verkehrsinseln der Landsberger Straße auf Höhe des Tunnels vollständig von der BE-Fläche beansprucht (ca. 0,23 ha). Da die Fläche nach Beendigung der Baumaßnahme überwiegend wieder begrünt und damit klimatisch wirksam wird, kann der Eingriff in der Summe als nicht erheblich beurteilt werden. An der zweiten BE-Fläche an der Landsberger Straße (nördlich Pronnerplatz) sind keine Beeinträchtigungen zu erwarten, da die Fläche bereits heute versiegelt ist und als Parkplatz dient.

Die UVR selbst hat aus klimatischer Sicht nur untergeordnete Bedeutung, da sie zum einen quer zur Hauptwindrichtung liegt und andererseits keine neuen Austauschbeziehungen zwischen den nördlich und südlich der Bahn gelegenen Bereichen geschaffen werden, die wesentlich über die Wirkung der bereits bestehenden EÜ Wotanstraße hinausgehen.

#### **6.2.5 Landschaft / Stadtbild**

In der UVS (Anlage 21.2.1C, Ziff. 5.6) werden die Auswirkungen auf den Naturhaushaltsfaktor Landschaft/Stadtbild ausführlich beschrieben und bewertet. Der nachfolgende Überblick baut auf dieser Auswertung auf.

### 6.2.5.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen

Hinsichtlich des Stadtbildes ergeben sich erhebliche Beeinträchtigungen in erster Linie durch baubedingte Rodungen von stadtbildprägenden Grünstrukturen. Der funktionale Verlust durch die Fällung einzelner Bäume bzw. von Baumgruppen führt z. T. zu erheblichen Eingriffen in stadtbildprägende Grünbereiche.

Im Streckenabschnitt westlich Donnersbergerbrücke bis Karlsplatz wird die 2. S-Bahn-Stammstrecke im Tunnel geführt. Visuelle Beeinträchtigungen sind weder durch den Tunnel noch durch die Rettungsschächte zu erwarten.

Für die Herstellung der Baustelleneinrichtungsflächen und offener Tunnelbauweise im PFA 1 werden, von Ausnahmen (s. unten) abgesehen, überwiegend keine stadtbildprägenden Grünstrukturen entfernt.

#### Beeinträchtigungen von Stadtbildeinheiten durch bauliche Eingriffe (baubedingt)

Die Eingriffe in gliedernde und prägende innerstädtische Grünstrukturen bedeuten für das jeweilige Stadt-Quartier, auch bei Neupflanzungen, auf lange Zeit einen strukturellen Eingriff in die Umgebung, der einem Verlust gleichzusetzen ist.

Im Bereich des sog. „Kohlenbansen“ wird auf einer Länge von ca. 680 m von ca. Bau-km 101,4 bis Bau-km 102,1 ein ca. 20-30 Jahre altes, überwiegend von Birken dominiertes Gehölz innerhalb der Gleisanlagen in einem Umfang von ca. 2,6 2,5 ha überbaut. Durch den Neubau der S-Bahngleise einschließlich Neubau der Überwerfungsbauwerke ist keine Vermeidung des Eingriffes möglich.

Die anlagenbedingte Rodung gliedernder und prägender Grünstrukturen bedeutet für das Landschafts-/Stadtbild einen unwiederbringlichen Verlust. Ein Ersatz ist auf Grund der Flächenknappheit und konkurrierender Nutzungen innerstädtisch nicht möglich. Die Überbauung des „Kohlenbansen“ wird deshalb im Sinne der Eingriffsregelung als erheblich eingestuft.

Für ~~die Herstellung des Rettungsschachtes~~ ~~Brunnenbohrungen~~ im Bereich der Zollstraße / Holzkirchner Flügelbahnhof und die dazugehörigen Baumaßnahmen ~~werden kann es erforderlich werden, 40~~ junge Bäume eines neuangelegten Grünstreifens ~~zurückzuschneiden bzw. zu fällen gefällt bzw. verpflanzt~~. Aufgrund der dort ansonsten geringen Durchgrünung wird der optische Charakter dieser Gebäudesituation temporär gestört. Die Auswirkung auf das Stadtbild wird aufgrund des geringen Alters des Grünstreifens als gering bewertet.

Im Bereich der BE-Fläche Richelstraße werden die dort innerhalb der Parkanlage befindlichen Bäume, soweit möglich, erhalten und gegenüber Bauschäden gesichert. Trotz dieser Optimierungen (bauzeitliche Schutzzäune, Anpassung der BE-Fläche an den Baumbestand) kommt es zu einer Beeinträchtigung des Stadtbildes aufgrund der Rodung von 17 Bäumen (davon 14 nach Baumschutzverordnung

geschützt). Da auch nach Wiederherstellung der Grünanlage mit Ersatzbaumpflanzungen in den ersten Jahren nach der Maßnahme visuelle Eingriffe verbleiben, wird die Beeinträchtigung als erheblich gewertet.

Aufgrund der Trassenführung der Bauwasserleitung im Bereich der Bahnanlagen bzw. überwiegend abgewandt vom öffentlichen Stadt- bzw. Straßenbereich sowie aufgrund der Höhenbeschränkung zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke (nicht höher als die dem Arnulfpark vorgelagerte Mauer) ergeben sich keine erheblichen Beeinträchtigungen des Stadtbildes (keine Unterbrechung oder Beeinträchtigung von Sichtbeziehungen).

Im Bereich des ZOB verläuft die Bauwassertrasse an dessen südlichem Rand entlang der Bahntrasse. Nur im westlichen Bereich, vor der Hackerbrücke, verschwenkt die Trasse auf einer Länge von ca. 100 m über den Fahrrad- und Gehweg in vom BP Nr. 1870 der Landeshauptstadt München festgesetzte Grünstrukturen. Aufgrund der ausschließlich temporären Nutzung und der geringen Länge ergeben sich hieraus keine erheblichen Auswirkungen auf das Erscheinungsbild des ZOB.

Durch die Einrichtung der Bereitstellungsflächen während der Bauzeit ergeben sich temporäre Eingriffe für das Landschafts-/ Stadtbild (durch Haufwerke und den Baufahrzeugverkehr), die jedoch mit Fertigstellung des Projektes beendet sind.

#### Beeinträchtigung des Stadtbildes durch die Trasse und sonstige bauliche Anlagen der S-Bahn (anlagenbedingt)

Im oberirdisch geführten Streckenabschnitt des PFA 1 westlich Bf. Laim – Donnersbergerbrücke (westlich des Tunnelportals bei Bau-km 103,2 + 80) verläuft die Trasse optisch eingebettet im bestehenden Gleis- und Oberleitungsbereich. Eine Störung bestehender Sichtachsen ist damit nicht gegeben. Die bahnparallelen Lage der Überwerfungsbauwerke Laim Nord und Süd innerhalb der bestehenden und hier mehr als 20 Gleise umfassenden Bahnanlagen rufen keine erheblichen Beeinträchtigungen des Stadtbildes hervor.

Die oberirdisch ausgeführten Hochbauten werden optisch im bestehenden Bahngelände eingebettet. Aufgrund der Lage in dem ausgedehnten Bahngelände und ihrer geringen Gebäudehöhe (max. 3,6 m) liegt keine Beeinträchtigung vor.

Die Anlage der Lärmschutzwände südlich des Industriegleises (auf einer Länge von insgesamt 315 m) und südlich der Bahntrasse München – Augsburg (auf einer Länge von insgesamt 825 m) mit einer Höhe von 4-5 m führt in Teilbereichen zu einer erheblichen visuellen Verfremdung des Stadtbildes und zur Sichtverschattung im Nahbereich der Büro- und Geschäftshäuser entlang der Landsberger Straße. Aufgrund der umgebenden hohen Bebauung mit den bereits eingeschränkten Sichtbeziehungen in Süd – Nord Richtung und eines abschnittsweise

vorhandenen Gehölzbestandes auf dem Bahngelände, der die Sichtschutzfunktion übernehmen kann, werden die Beeinträchtigungen gemindert.

### **6.2.5.2 Umweltverbundröhre**

Durch die Umweltverbundröhre sind infolge der Gleich- und Tieflage des Bauwerkes keine Beeinträchtigungen des Landschafts- / Stadtbildes gegeben.

Die vorgesehene Lärmschutzwand an der Ecke Wotanstraße - Winfriedstraße mit einer Höhe von 3,7 m stellt eine nicht erhebliche Beeinträchtigung des Stadtbildes dar. Dies liegt darin begründet, dass sich östlich der Lärmschutzwand ein 9-stöckiges Wohngebäude befindet und auf der westlichen Straßenseite ein gewerblich genutztes Gebäude. Bestehende Sichtachsen werden hier nicht unterbrochen.

Der bauliche Eingriff im Bereich der Verkehrsinsel mit Baumbestand in der Landsberger Straße wird auf Grund der Beseitigung von Gehölzstrukturen (die den Straßenraum gliedern und prägen, FW 3) als erhebliche Beeinträchtigung eingeschätzt, da auch nach Wiederherstellung der Gehölzpflanzung aufgrund der langen Entwicklungszeiten visuelle Eingriffe verbleiben.

## **6.3 Konfliktbereiche**

Unter Berücksichtigung der Optimierungen, die unter Ziffer 3 des Erläuterungsberichtes UVS (Anlage 21.2.1C) beschrieben wurden, verbleiben folgende Konfliktbereiche (K):

### **6.3.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen**

#### **Konfliktbereich K1: Westlich Bahnhof Laim**

- Bau- und anlagenbedingter Teilverlust des trocken - mageren Lebensraumes mit sehr hohem Funktionalem Wert von Fauna und Flora im Bereich der Bahnanlagen und Bahnnebenflächen und im Randbereich Vorfeld Nymphenburg
- Dauerhafter Verlust von Überformten Böden / Aufschüttungsböden (Gleisverschnittflächen)
- Dauerhafte optische Beeinträchtigung des Stadtbildes durch eine 5 m hohe Lärmschutzwand auf der Eisenbahnüberführung

#### **Konfliktbereich K3: Bahnhof Laim – Friedenheimer Brücke**

- Bau- und anlagenbedingter Verlust von Gehölzbeständen mit sehr hohem Funktionalem Wert von Fauna und Flora im Bereich der Gleisverschnittfläche („Kohlenbansen“)



- Baubedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes mit sehr hohem Funktionalem Wert von Fauna und Flora im Bereich der Bahnanlagen und Bahnnebenflächen
- Dauerhafter Verlust von Überformten Böden / Aufschüttungsböden (Gleisverschnittflächen)
- Verlust von frischluftproduzierenden Gehölzflächen mit Staubfilterfunktion
- Verlust prägender Grünstrukturen (Bahngehölz)
- Anlagenbedingter Verlust einer Ausgleichsfläche des S-Bahn-Haltepunkts Hirschgarten (magere Gras- und Krautfluren)
- Verlust von 5 Einzelbäumen durch eine Bauzufahrt über Gewerbeflächen im Bereich der Friedenheimer Brücke/ Landsberger Straße, von denen 3 Bäume durch die Baumschutzverordnung der Landeshauptstadt München geschützt sind.

#### **Konfliktbereich K4: Östlich Friedenheimer Brücke**

- Bau- und anlagenbedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes mit sehr hohem Funktionalem Wert von Fauna und Flora im Bereich der Bahnanlagen und Bahnnebenflächen
- Anlagenbedingter Verlust einer Ausgleichsfläche des S-Bahn-Haltepunkts Hirschgarten (magere Gras- und Krautfluren)

#### **Konfliktbereich K5: Wilhelm-Hale-Straße – Hackerbrücke**

- Baubedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes mit Schutzstatus (geschützter Biotop gemäß § 30 BNatSchG)
- Temporäre Beeinträchtigung einer Grünanlage (Richelstraße 1) mit partiellen Baumrodungen (17 Bäume, davon unterliegen 14 Bäume der Baumschutzverordnung der LH München) durch Baustelleneinrichtung
- Temporäre Beeinträchtigung der Lufthygiene durch baubedingte Luftschadstoff- und Staubemissionen im Umfeld der Baustraße
- Baubedingter, z.T. anlagenbedingter Teilverlust von trocken-magerem Tier- und Pflanzenlebensraum im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV)
- Baubedingter Verlust von 7 Einzelbäumen, die im BP mit GO Nr. 1870 "Zentraler Omnibusbahnhof ZOB" der Landeshauptstadt München festgesetzt sind.
- Anlagebedingter Verlust von 50 m<sup>2</sup> Grünfläche (UP) geringer Wertigkeit (FW 1)



---

### **Konfliktbereich K7: Bahnhofplatz**

- Verlust stadtbildprägender Einzelbäume für die Baustelleneinrichtungsfläche (hierfür werden zwei Bäume gefällt, beide Bäume unterliegen der Baumschutzverordnung der LH München)
- Verlust von 2 Einzelbäumen (Ahorn) in der Arnulfstraße. Die Bäume unterliegen nicht der BaumSchVO der LHM.
- Verlust von 2 Einzelbäumen (Platane) am Bahnhofsvorplatz (südl. Schwammerl). Die Bäume unterliegen nicht der BaumSchVO der LHM.
- Bauzeitlicher Verlust von 3 Einzelbäumen für die Baustelleneinrichtungsfläche entlang der Arnulfstraße, die aufgrund ihres geringen Alters nicht der Baumschutzverordnung der LH München unterliegen.
- Beeinträchtigungen durch Staubemissionen während der Abbrucharbeiten am Hauptbahnhof München.

### **Konfliktbereich K8: Rangierbahnhof München-Nord**

- Baubedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes mit sehr hohem Funktionalem Wert von Flora und Fauna

### **Konfliktbereich K9: ehemaliges Strasser-Gelände**

- Baubedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes mit mittlerem bis sehr hohem Funktionalem Wert von Flora und Fauna

## **6.3.2 Umweltverbundröhre**

### **Konfliktbereich K2: Umweltverbundröhre Laim**

- Dauerhafter und temporärer Verlust von Pioniervegetation mit sehr hohem Funktionalem Wert
- Dauerhafter Verlust von Überformten Böden / Aufschüttungsböden (Böschungen)
- Bauzeitlicher Verlust stadtbildprägender Gehölzbestände in der Landsberger Straße

## 7 Ermittlung und Darstellung der landschaftspflegerischen Maßnahmen

Nach § 15 Abs. 1-2 BNatSchG ist der Verursacher eines Eingriffs verpflichtet, vermeidbare Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft zu unterlassen, sowie unvermeidbare Beeinträchtigungen durch Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege in gleichartiger Weise wiederherstellen (Ausgleichsmaßnahmen) oder in gleichwertiger Weise in dem betroffenen Naturraum zu ersetzen (Ersatzmaßnahmen).

Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen (zusammenfassend als Kompensationsmaßnahmen bezeichnet) für Eingriffe in den Naturhaushalt werden räumlich zu Maßnahmenbereichen (M) gruppiert. Für Ausgleichsmaßnahmen ist ein enger räumlich-funktionaler Zusammenhang zum Eingriffsort sichergestellt, für Ersatzmaßnahmen ist der räumliche, ggf. auch der funktionale Bezug deutlich gelockert.

Weiterhin werden Maßnahmen erforderlich, die sich aus der Prüfung und Rechtsfolgenbewältigung des speziellen Artenschutzes ergeben. In die Beurteilung, ob gem. § 44 Abs. 1 i. V. m. Abs. 5 BNatSchG ein Verbotstatbestand erfüllt wird, müssen neben den im Rahmen der Eingriffsregelung erforderlichen Kompensations- und Vermeidungsmaßnahmen auch artenschutzrechtlich begründete Vermeidungsmaßnahmen und vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen (CEF-Maßnahmen zur Sicherung der kontinuierlichen ökologischen Funktionalität) einbezogen werden. Kann eine verbotstatbestandliche Beeinträchtigung trotz der Durchführung zumutbarer Vermeidungs- oder CEF-Maßnahmen nicht ausgeschlossen werden, können Kompensationsmaßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes (FCS-Maßnahmen) erforderlich werden, damit sich der Erhaltungszustand der betroffenen Art im Bezugsraum insgesamt nicht verschlechtert und die Wiederherstellung eines günstigen Erhaltungszustands nicht verhindert wird.

Vermeidungs-, Verminderungs-, Gestaltungs- und Schutzmaßnahmen dienen dem Schutz insbesondere vor baubedingten Eingriffen und der landschaftsgerechten Einbindung der 2. S-Bahn-Stammstrecke einschließlich der Nebenanlagen (z.B. Rettungsschächte).

Den Maßnahmen liegt ein allgemeines Planungskonzept zugrunde, das sich an den Zielen des Naturschutzes und der Landschaftspflege i.S. des § 1 BNatSchG sowie den für den Planfeststellungsabschnitt vorliegenden Zielen der naturschutzfachlichen Planungen orientiert. Soweit diese z. B. aus Flächennutzungsplänen, Landschaftsplänen, Sondergutachten und Programmen zu entnehmenden Ziele keine hinreichend konkreten Vorgaben erbringen, wurden im Rahmen der Grundlagen der Umweltplanung (Anlage 21.1.1C) raumspezifische fachliche Leitbilder

entwickelt. Das Maßnahmenkonzept wird durch artenschutzrechtlich begründete Maßnahmen ergänzt, die aus § 44 Abs. 5 BNatSchG resultieren.

## **7.1 Allgemeines Planungskonzept und Maßnahmenbereiche**

Aus den vorhabensbedingten Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft und aus dem Belange des Artenschutzes lassen sich Konfliktbereiche (Ziffer 6.3) ableiten. Daraus sowie aus den für das Planungsgebiet vorliegenden übergeordneten Fachplanungen wurde ein Planungskonzept entwickelt, das ein landschaftsplanerisches Leitbild als Rahmen und Orientierung für die Ausarbeitung des Landschaftspflegerischen Begleitplanes enthält.

### **7.1.1 Grundlegende für die Naturhaushaltsfaktoren spezifische Leitbilder**

Für die im Zusammenhang mit der Planung der 2. S-Bahn-Stammstrecke betroffenen Naturhaushaltsfaktoren werden nachfolgend grundlegende Leitbilder aufgeführt, die bei der Maßnahmenplanung verfolgt werden.

#### Tiere und Pflanzen

- Schutz wildlebender Pflanzen und Tiere und deren Lebensgemeinschaften in ihrer natürlichen Vielfalt als Teil des Naturhaushaltes.
- Erhalt und Entwicklung natürlicher Lebensräume, insbesondere Sicherung des Bestandes an bedrohten Arten. Zur Verwirklichung dieser Ziele können insbesondere Maßnahmen zur Sicherung, Entwicklung und Neuschaffung defizitärer natürlicher bzw. naturnaher Strukturen beitragen.

#### Boden

- Schutz und Entwicklung der natürlichen und kulturhistorisch entstandenen Böden als Teil des Naturhaushaltes und als Lebensgrundlage von Menschen, Tieren und Pflanzen.
- Erhalt und Entwicklung des Bodens in seiner naturräumlichen Vielfalt und Ausprägung, insbesondere Entwicklung der jeweils standorttypischen Bodenfunktionen.
- Förderung standortangepasster Bodennutzung.

#### Wasser

- Schutz und Entwicklung von Grundwasser und Oberflächengewässer als elementare Lebensgrundlage für Tier- und Pflanzenwelt sowie für den Menschen.
- Förderung einer möglichst ungehinderten Grundwasserneubildung und Schutz vor Schadstoffeintrag.

### Landschaftsbild / Stadtbild

- Sicherung und Entwicklung des Landschaftsbildes / Stadtbild, das vom Menschen als Zusammenwirken von Geländegestalt und deckenden Strukturen in der Landschaft bzw. in der Stadt wahrgenommen wird. Vielfalt, Eigenart und Schönheit dient als Kriterium zur Beurteilung.
- Erhaltung bzw. Stärkung insbesondere der Eigenart der Landschaft unter Einbindung des neugeschaffenen Bauwerkes durch Einbringung bzw. Ergänzung typischer Strukturmerkmale bzw. Strukturelemente.

### **7.1.2 Planungsgrundsätze für den Landschaftspflegerischen Begleitplan**

- Auswahl der Maßnahmenbereiche und der Maßnahmeninhalte entsprechend den prognostizierten Beeinträchtigungen und den gegebenen Entwicklungsmöglichkeiten (funktionaler Ausgleich).
- Umfassende Zuordnung von Maßnahmen zu Maßnahmenbereichen und ökologischen Funktionen. Aufgreifen von bestehenden Ausgangsstrukturen als Kristallisationspunkte für daran anschließende Biotopentwicklungen.
- Entwicklung/Wiederherstellung von defizitären Bestandsstrukturen und Funktionen.
- Aufbau bzw. Optimierung lokaler Biotopverbundstrukturen.
- Schaffung von äquivalenten Ersatzlebensräumen für die betroffenen artenschutzrelevanten Arten.

### **7.1.3 Leitbilder für die Planfeststellungsabschnitte 1-3**

Leitbilder beschreiben naturschutzfachliche Zielsetzungen, die auf Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege in einem bestimmten Raum abzielen. Sie lassen sich insbesondere aus Vorgaben des Regionalplans und des Arten- und Biotopschutzprogramms (ABSP Stadt München, Stand Dezember 2004) entnehmen oder ableiten.

Für verschiedenste stadtrelevante Strukturtypen werden im ABSP für München fachliche Ziele aufgeführt, die als Leitbilder für die Entwicklung von naturnahen Strukturen, Räumen und Funktionen dienen:

Erhaltung wertvoller Ruderalbestände und Neuschaffung geeigneter Standorte

- Stadtbrachen mit mageren Ausgangssubstraten und langer Entwicklungsgeschichte sollten durch Pflegemaßnahmen erhalten werden, da die Ausgangsbedingungen (Substrate, Besiedlungsvoraussetzungen im Umfeld) vielfach nicht ohne weiteres wiederherstellbar sind

- 
- Darüber hinaus sollten alle Chancen genutzt werden, auf nur sporadisch bzw. extensiv genutzten Flächen die notwendigen Standortvoraussetzungen (möglichst nährstoffarme Kiese) herzustellen. Dies gilt besonders auch für die neuen Bebauungsflächen entlang der Achse Hauptbahnhof–Laim–Pasing (HLP).
  - Sicherung aus der Nutzung genommener ehemaliger Bahnflächen (möglichst großflächige und zusammenhängend oder zumindest über bahnbegleitende Korridore vernetzt). Sinnvoller als eine naturschutzrechtliche Sicherung als Schutzgebiet ist wegen dem Erfordernis zur Weiterführung einer ausreichenden Standortdynamik über Pflegemaßnahmen eine Sicherung als Ausgleichsfläche.
  - Sicherung der wichtigen Vernetzungsfunktion des Münchener Bahnstreckennetzes. Generell sollten entlang der Bahnlinien möglichst breite Begleitkorridore (möglichst 10 m oder mehr) erhalten bzw. entwickelt und neue Biotope geschaffen werden.
  - Förderung der Vernetzung von Wäldern: Eine bessere funktionale Vernetzung für flexiblere und mobilere Waldarten ist, fallweise über die Erhöhung des Gehölz- und Altbaumanteils im Siedlungsbereich zu stärken bzw. herzustellen.
  - Verzicht auf Böschungshumusierung von Bahndämmen bei Neu- und Umbaumaßnahmen. Gehölzpflanzungen sollten nur bei ausreichender Gesamtbreite des Begleitkorridors mit parallelem Saum bzw. in kurzen Abschnitten vorgenommen werden, da sie für die Ausbreitung xerothermophiler Offenlandsarten eine Barriere darstellen.
  - Verwendung natürlicher Substrate bei der Neugestaltung der Bahnanlagen. Neben Bahnschotter sollten v.a. lehmarme Kiese mit geringem Nährstoffgehalt zum Einsatz kommen
  - Entsiegelung ungenutzter Randbereiche im Bereich der Gleisanlagen, um deren Barrierewirkung zu mindern und zur Verbesserung der stadtklimatischen Belastungssituation
  - Erhalt und dauerhafte Sicherung der heckenreichen Gebiete, einzelner Hecken und Feldgehölze sowie Gebüsche im Stadtgebiet, sofern nicht Pflegemaßnahmen für seltenere Biotoptypen in einem Lebensraum prioritär sind (z.B. Entbuschung von Magerrasen), u. a. als Lebensraum von Feldhase, Rebhuhn und Heckenvögeln sowie als wesentlicher Bestandteil einer Erholungslandschaft. Die Erhaltung von Gehölzlebensräumen ist Neupflanzungen oder Umsetzungen grundsätzlich vorzuziehen.
  - Schutz und Erhalt aller Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und alten Einzelbäume in München.
  - Pflege der bestehenden Magerrasen und nährstoffarmer Brachen: Soweit erforderlich Entbuschung von Magerstandorten mit dem Ziel, möglichst große, zusammenhängende Trockenbiotope zu erhalten und Verbundstrukturen zu

schaffen; dabei aber keine Totalentbuschung, damit für Arten wie Neuntöter oder Dorngrasmücke geeignete Habitatstrukturen erhalten bleiben.

- Entwicklung zusätzlicher Magerasen und nährstoffarmer Brachen auf allen geeigneten Standorten (wechsellückigen bis sehr trockenen Böden mit vorrangiger Arten- und Biotopschutzfunktion). Zu bevorzugen sind Flächen; die im nahen Umfeld vorhandener artenreicher Bestände (Lieferbiotope) liegen oder im Bereich von Verbundkorridoren. Fallweise ist hierfür Oberbodenabschub oder Auftrag lehmartigen Kies- und Schottermaterials der Vorzug zu geben. Ausmagerung eutrophierter (Teil-) Flächen durch mehrmalige Mahd pro Jahr (unter Beachtung von speziellen Pflege- und Entwicklungszielen).
- Verbesserung der Biotopvernetzung durch Erhaltung, Ausdehnung und Entwicklung von Trockenstandorten als Verbundstrukturen zwischen hochwertigen Trockenkomplexen innerhalb des Stadtgebietes sowie zwischen Stadtgebiet und angrenzendem Landkreis zur Verminderung der Isolation trockener Lebensräume, z.B. durch: Schaffung magerer Säume entlang von Wegen. Anlage von äußeren und inneren Waldrändern mit Saumbereichen. Extensivierung von Bahnböschungen, Rainen etc. als Verbindungselemente und Erweiterungsflächen von Magerasen. Verzicht auf Humusierung von Böschungen. Gestaltung von extensiv genutzten Bereichen, Abstell- und Lagerflächen etc. in Gewerbegebieten als unversiegelte Kiesflächen. Entwicklung von mageren Trittsteinbiotopen in öffentlichen und privaten Grünanlagen durch Verzicht auf Düngung und Humusauftrag. Extensivierung der Pflege von Rasenflächen in Grünanlagen, um Sportflächen und um öffentliche Wohn- und gewerbliche Gebäude zur Entwicklung von Magerwiesen im Siedlungsbereich, die Trittsteinfunktion auch für Arten der Magerasen übernehmen können. Entwicklung von wertvollen Beständen naturnaher Kraut- und Wildgrasfluren als zusätzlichem Lebensraum für die Lebensgemeinschaften der Magerasen in Stadtstruktureinheiten, die an Magerasen oder nährstoffarme Brachen unter ein Hektar Größe grenzen (entsprechend den Zielvorgaben des Landschaftsökologischen Rahmenkonzepts).
- Von wenigen Ausnahmen abgesehen ist die wünschenswerte Entwicklung zusammenhängender Verbundkorridore nicht mehr realisierbar. Anzustreben ist jedoch die Entwicklung von Vernetzungselementen wie kleinflächigerer Magerasen, extensiv genutzter Magerwiesen, Brachflächen, magere Wegböschungen etc. in Abständen von möglichst unter 500 m, damit auch weniger mobile Tierarten von den Vernetzungsmaßnahmen profitieren können. Als Zielmenge ist nach dem Landschaftsökologischen Rahmenkonzept in den Verbundbereichen ein Flächenanteil naturnaher Kraut- und Wildgrasfluren von über 20 % und eine Ausdehnung der Bestände möglichst über 1 ha anzustreben. Die verbundfördernden Maßnahmen haben Priorität u.a.

- zwischen dem Gleisdreieck Pasing und den Bahnverschnittflächen südlich Nymphenburger Park bzw. den verbleibenden Trockenbiotopen entlang der zentralen Bahnachse,
  - zwischen den Trockenbiotopen entlang der Bahnachse Ostbahnhof mit Gleisdreieck München Ost,
  - im Trockenbiotop-Verbund zwischen Strasser-Gelände und Langwieder Heide.
- Erhalt und Förderung von Brach- und Ruderalfluren auf Freiflächen des gesamten Stadtgebietes, z.B. an Lager- und Parkplätzen, um öffentliche Gebäude, in Schulgärten, an Wegen und Mauern, auf Straßenbegleitflächen (Verkehrsin-seln, Straßenmittelstreifen) usw., beispielsweise durch Verzicht auf mechani-sche und chemische Unkrautbekämpfung.
  - Erhalt bzw. Neuschaffung von Brachflächen im Siedlungsbereich, auch als Er-holungsfreiräume für Kinder und Erwachsene. Verzicht auf die Errichtung ge-pflegter Grünanlagen anstelle von Brachflächen, bzw. Integration von Brachen in weniger frequentierten Bereichen.
  - Strukturanreicherung von Brachflächen durch Steinhaufen, Totholzreste, Ab-schieben von Oberboden usw.

Für das Stadtgebiet sind die wesentlichen Ziele zur Erhaltung der ökologischen Verhältnisse Sicherung, Gestaltung und Entwicklung der bestehenden Grün- und Freiflächen, Sicherung der erhalten gebliebenen natürlichen Landschaftselemente und Schutz der Wasserläufe und Waldflächen.

Von Bedeutung sind einige Vorkommen naturraumtypischer, sehr gefährdeter Pi-onierarten auf Sekundärstandorten (Bahngelände, Industriebrachen).

Maßgebliches Leitbild für eine naturschutzkonforme Entwicklung im Stadtgebiet ist:

- Duldung, Erhalt und Neuschaffung von Rohboden- und Ruderalstandorten, die im Naturraum häufig mit stark gefährdeten Arten der Kulturlandschaft besiedelt werden. Leitarten: Wechselkröte, Blauflügelige Ödlandschrecke.

#### **7.1.4 Maßnahmenbereiche**

Zur Beschreibung der im PFA 1 vorgesehenen Vermeidungs-, Verminderungs-maßnahmen, Gestaltungs-, Schutzmaßnahmen, Ausgleichs-, Ersatz-, CEF-Maß-nahmen sowie Kompensationsmaßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustan-des von Populationen (FCS-Maßnahmen) werden diese zu Maßnahmenbereichen (M) zusammengefasst. Bei der Darstellung der Maßnahmenbereiche wird zum Ei-nen die Zielsetzung entsprechend des Leitbildes herausgearbeitet, zum Anderen die zu kompensierenden Eingriffe, in Bezug auf Naturhaushaltsfaktoren, gesetzt.



Die genaue Gegenüberstellung Eingriff - Ausgleich/Ersatz erfolgt unter Ziffer 8. Der Kompensationsnachweis für die ermittelte mittelbare Beeinträchtigung trassennaher Biotope durch Störwirkungen wird zusätzlich verbal durch die Beschreibung, welche Funktionen die einzelnen Maßnahmenbereiche für einzelne Tiergruppen erfüllen, erläutert.

Die Gestaltungs-, Ausgleichs- und Ersatz-, CEF-Maßnahmen und Kompensationsmaßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes von Populationen (FCS-Maßnahmen) haben einen multifunktionalen Charakter. Durch eine Maßnahme können Eingriffe in mehrere Schutzgüter kompensiert werden.

In Bezug auf den Boden sind jegliche Maßnahmen, die zu einer Nutzungsextensivierung führen, geeignet eine positive Entwicklung der natürlichen Bodenfunktionen zu fördern und so die Verluste und Beeinträchtigungen natürlicher Bodenfunktionen zu kompensieren.

In Bezug auf Klima und Luft sind zur Kompensation von Beeinträchtigungen von Klima besonders solche Maßnahmen geeignet, die die Entstehung von Kaltluft begünstigen. Hierdurch zählt vor allem die Entwicklung von Magerrasen und artenreichen Wiesen.

In Bezug auf das Stadtbild wird im Trassenbereich eine Einbindung der oberirdischen Bauten der 2. S-Bahn-Stammstrecke durch Bepflanzung angestrebt.

#### **7.1.4.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen**

##### **Maßnahmenbereich M1 Bahnhof Laim**

Im Maßnahmenbereich wird auf bauzeitlich in Anspruch genommenen Bahnanlagen der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt. Die neuen Bahnanlagen werden zur Einbindung des Bahnkörpers in die Landschaft und Sicherung der Erdbauwerke mit Gras- und Krautfluren begrünt. Zur Minderung der Beeinträchtigungen des Stadtbildes werden im Maßnahmenbereich Lärmschutzwände abschnittsweise als transparente Wand gestaltet oder mit Kletterpflanzen und Gehölzen (bei genügend großen Pflanzflächen) begrünt. Auf den Flächen, für die im Bebauungsplan Nymphenburg-Süd (Nr. 1925) Ausgleichsmaßnahmen vorgesehen sind, wird nach Aufgabe der Baustelleneinrichtung und Abschluss der Baumaßnahmen der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt. Erst danach werden die Ausgleichsflächen (Maßnahme Nr. 6, Los 2 des Pflege- und Entwicklungskonzepts „Vorfeld Nymphenburg“ und Maßnahme nördlich der S-Bahn-Haltestelle Laim für den BP Nr. 1925 Nymphenburg-Süd) mit dem Entwicklungsziel „Bahnbiotop“ vom



Maßnahmenträger umgesetzt. Hier ist die Entwicklung von Magerstandorten durch Sukzession vorgesehen, mit den Zielen wie Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt, Stärkung der Biotopvernetzung im Stadtgebiet und Bodenextensivierung.

Zur Vermeidung der Tötung von Eidechsen im Bereich des Baufeldes und der BE-Flächen erfolgt nach der „Baufeldfreimachung Reptilien“ (Beseitigung von Deckungsstrukturen, Flächen kahl mähen, Erdbauarbeiten) die Aufstellung von Reptilienschutzzäunen.

### **Maßnahmenbereich M2 Bahnhof Laim bis Friedenheimer Brücke**

Der Maßnahmenbereich beinhaltet Ausgleichs- und Gestaltungsmaßnahmen im Bereich der neu angelegten Böschungflächen der Bahnanlage. Auf diesen Flächen werden Magerrasen bzw. trockene heideähnliche Vegetation auf den südexponierten und Gras- und Krautfluren auf den nordexponierten Bahnböschungen durch Ansaat und Sukzession entwickelt. Ziel ist die Stärkung der Biotopvernetzung und die Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt, vor allem der trockenen mageren Standorte im Stadtgebiet. Wie im Maßnahmenbereich 1 werden auch in diesem Maßnahmenbereich zur Minderung der Beeinträchtigungen des Stadtbildes Lärmschutzwände abschnittsweise als transparente Wand gestaltet oder mit Kletterpflanzen und Gehölzen (bei genügend großen Pflanzflächen) begrünt.

Zur Vermeidung der Tötung von Eidechsen im Bereich des Baufeldes und der BE-Flächen erfolgt nach der „Baufeldfreimachung Reptilien“ (Beseitigung von Deckungsstrukturen, Flächen kahl mähen, Erdbauarbeiten) die Aufstellung von Reptilienschutzzäunen.

Für die gefälltten Bäume im Bereich der Gewerbeflächen an der Friedenheimer Brücke/ Landsberger Straße werden 5 Hochstämme gleicher Art in der Pflanzqualität 4xv.mDb, StU 20-25 gepflanzt.

### **Maßnahmenbereich M3 Friedenheimer Brücke bis südlich Richelstraße**

Zur Einbindung und Gestaltung der Flächen im direkten Umfeld der S-Bahn-Trasse werden neue Böschungflächen mit einer Saatgutmischung angesät bzw. der Sukzession überlassen. Auf diesen Flächen ist die Entwicklung einer artenreichen Gras- und Krautflur vorgesehen. Auf der für die Baustraße vorgesehenen Fläche nördlich der Wilhem-Hale-Straße wird nach Entfernen von Versiegelungen und Lockerung des Untergrundes der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt und die Sukzession zugelassen.

Zur Vermeidung der Tötung von Eidechsen im Bereich des Baufeldes und der BE-Flächen erfolgt nach der „Baufeldfreimachung Reptilien“ (Beseitigung von

Deckungsstrukturen, Flächen kahl mähen, Erdbauarbeiten) die Aufstellung von Reptilienschutzzäunen.

#### **Maßnahmenbereich M4 Wilhelm-Hale-Straße bis Donnersbergerbrücke**

Die bauzeitlich beanspruchte Parkanlage westlich der Donnersbergerbrücke (südlich Richelstr. 1) wird nach Bauende als Park wiederhergestellt. Es werden neue Rasen- und Gehölzflächen (17 Baumersatzpflanzungen) angelegt. Besonders wertvolle Gehölzflächen und Einzelbäume werden gemäß DIN 18920 und RAS-LP 4 durch Schutzmaßnahmen (Zäune, Einzelbaumschutz etc.) vor baulichen Eingriffen geschützt. Auf nicht mehr benötigten Bahnflächen ist die Entwicklung von Magerrasen bzw. trockenen heideähnlichen Vegetationsstrukturen vorgesehen. Hierdurch soll die Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt und die Stärkung der Biotopvernetzung, vor allem der trockenen mageren Standorte im Stadtgebiet, erzielt werden. Teilflächen, die für die Ausgleichsmaßnahmen vorgesehen sind, aber für das Bauvorhaben nicht benötigt werden, werden bereits vor Baubeginn erstellt. Sie stellen artenschutzrechtlich motivierte, funktionswahrende CEF-Maßnahmen dar (CEF1), durch die Verbotswertungen nach § 44 Absatz 1 Nr.3 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG bezüglich der streng geschützten Arten Zaun- und Mauereidechse vermieden werden.

Zur Vermeidung der Tötung von Eidechsen im Bereich des Baufeldes und der BE-Flächen erfolgt nach der „Baufeldfreimachung Reptilien“ (Beseitigung von Deckungsstrukturen, Flächen kahl mähen, Erdbauarbeiten) die Aufstellung von Reptilienschutzzäunen.

Im Bereich der westlichen Tunneldecke des geplanten S-Bahntunnels (Bodenüberdeckung < 2 m) wird die Fläche der Kompensationsmaßnahme zu 50 % auf den Ausgleich angerechnet.

#### **Maßnahmenbereich M5 Zollstraße (RS-4)**

Für ~~Brunnenbohrungen den Bau des Rettungsschachtes-4~~ wird ~~kann es notwendig werden, ein~~ unlängst angelegter Grünstreifen mit Bäumen unmittelbar neben einem neugebauten Verwaltungsgebäude im Bereich der Zollstraße / Holzkirchner Flügelbahnhof ~~bauzeitlich als Baustelleneinrichtungsfläche beansprucht zu beeinträchtigen bzw. in diese substanziell einzugreifen~~. Nach Bauende wird auf dem Grünstreifen der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt. Hierzu sind nach Aufbruch der Fläche (Bodenlockerung) und der Vegetationsvorbereitung nebst Rasenansaat und Pflanzung von Bodendeckern und Rankgewächsen v.a. Baum- und Strauchpflanzungen ~~(8 Bäume, 20 Sträucher)~~ durchzuführen. ~~Anzahl der neu zu pflanzenden Bäume und Sträucher ist abhängig vom Standort der Bohrungen und richtet sich nach der Anzahl der notwendigen Fällungen und Rodungen~~. An das

Baufeld angrenzende Gehölze werden durch einen Schutzzaun vor baubedingten Schäden geschützt.

### **Maßnahmenbereich M6 Bereich Bahnhofplatz**

Der Maßnahmenbereich beinhaltet Gestaltungsmaßnahmen im Bereich der Baustelleneinrichtungsflächen am Bahnhofplatz (Startschacht). Als Ersatz für die im Rahmen der bauzeitlichen Inanspruchnahme zu rodenden Bäume (4 Platanen, 2 Ahorne) ist hier nach Bauende die Anpflanzung von 6 Bäumen (*Platanus acerifolia*, *Acer platanoides*) vorgesehen.

Hinzu kommen entlang der Arnulfstraße, als Ersatz für die im Rahmen der bauzeitlichen Inanspruchnahme zu rodenden Bäume, Ersatzpflanzungen von 3 Spitz-Ahornbäumen (*Acer platanoides*) oder ggf. anderen Baumarten in Abstimmung mit der LHM, die sich günstig hinsichtlich des Stadtklimas auswirken.

### **Maßnahmenbereich M8 Rangierbahnhof München-Nord**

Der Maßnahmenbereich beinhaltet Ausgleichsmaßnahmen im Bereich der Bereitstellungsfläche. Für die erheblichen baubedingten Beeinträchtigungen des trocken-mageren Lebensraumes mit sehr hohem Funktionalem Wert am Rangierbahnhof München - Nord ist als Ausgleich die Schaffung von Magerstandorten mit heideähnlicher Vegetation auf diesen Flächen vorgesehen. Ziel ist es durch Wiederherstellung von Magerstandorten die temporären Verluste zu kompensieren und dadurch, entsprechend dem Leitbild, die Vernetzung der Trockenstandorte entlang der Bahnachse zu stärken.

### **Maßnahmenbereich M9 „ehemaliges Strasser-Gelände“**

Der Maßnahmenbereich beinhaltet neben den Schutz- und Vermeidungsmaßnahmen auch die Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes von Populationen der Zauneidechse und des Flussregenpfeifers (FCS-Maßnahmen). Mit Baubeginn wird eine durch fortschreitende Sukzession mittlerweile stark verbuschte Bahnnebenfläche für Zauneidechsen durch Anreicherung mit Habitatrequisiten sowie für den Flussregenpfeifer durch Entwicklung von Magerstandorten optimiert (FCS5). Ebenso werden durch diese Maßnahme die Trockenstandorte im Bereich Pasing Betriebsbahnhof (Pbf) gestärkt und mit dem Stadtgebiet vernetzt und somit Rückzugsgebiete für zahlreiche Tiere und Pflanzen gestärkt und gesichert.

Für die Eingriffe in trocken-magere Lebensräume im Bereich der Gleisanlagen östlich und westlich von Laim sowie im Bereich des Strasser-Geländes selbst ist als Ausgleich die Schaffung von Magerrasen durch Heudruschansaat (größtenteils nach vorheriger Flächenentsiegelung; bei Bedarf Tiefenlockerung in Abstimmung mit den städtischen Fachbehörden) vorgesehen. Hier wird nach Abschluss der

bauzeitlichen Nutzung als Bereitstellungsfläche ein Lebensraum für trockenheits- und wärmeliebende Tierarten, in erster Linie für die Zauneidechse, den Flussregenpfeifer, Heuschrecken und Tagfalter, wiederhergestellt bzw. auf den bislang versiegelten und teilversiegelten Flächen sowie verbuschten Bahnnebenflächen neu geschaffen (FCS4). Ziel ist es, durch Wiederherstellung von Magerstandorten die temporären und dauerhaften Verluste zu kompensieren und hierdurch, entsprechend dem Leitbild, die Vernetzung der Trockenstandorte entlang der Bahnachse zu stärken.

Zur Vermeidung der Tötung von Eidechsen im Bereich der Bereitstellungsfläche erfolgt nach der „Baufeldfreimachung Reptilien“ (Beseitigung von Deckungsstrukturen, Flächen kahl mähen, Erdbauarbeiten) die Aufstellung von Reptilienschutzzäunen.

Bauzeitlich werden empfindliche Vegetationsstrukturen (v.a. magerrasenähnliche Bestände sowie Gehölze) durch feste Bauzäune vor Befahrung und Materialablagerung gesichert. Die mageren Standorte in der unbefestigten Bereitstellungsfläche werden mit Hilfe von Geokunststoffmatten vor der Ablagerung von Feinpartikeln geschützt.

Zum dauerhaften Schutz der Magerstandorte vor Schäden durch Befahrung wird ein stabiler Anfahrerschutz aus liegenden Baumstämmen entlang der dauerhaften Zuwegungen errichtet.

Das kalkarme Substrat der Magerstandorte wird gesichert. Dazu wird vor Baubeginn im Zuge der Baufeldfreimachung die oberste Substratschicht (ca. 5 cm) der unversiegelten Flächen entnommen und bei Bedarf bei der Neuanlage von Magerrasen in der südöstlich gelegenen FCS5-Fläche aufgetragen.

### **Maßnahmenbereich M10 Haltepunkt Harthaus**

In diesem Maßnahmenbereich ist die Anlage eines Biotopkomplexes mit Gehölzstrukturen und Magerrasenbereichen auf Ackerflächen vorgesehen. Die Umwandlung der Ackerflächen zur Extensivwiese (Salbei-Glatthaferwiese) wird durch Abschiebung auf max. 15 cm (s. Kap. 7.2, Denkmalschutz) sowie durch Heudruschansaat mit Saatgut aus den umgebenen Flächen erreicht. Durch Abfuhr des Mähgutes ist eine Aushagerung des Standortes anzustreben. Durch Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten - wird eine Entwicklung optimal strukturierter Habitats der Eidechsen gewährleistet. Die Nutzung der Flächen erfolgt extensiv, v.a. im Zuge einer Schafbeweidung. Die Anlage der randlich eingesprengten Gehölzinseln erfolgt durch Gehölzpflanzungen. Die Gehölze sollen u.a. auch eine Abpufferung der Extensivwiese gegenüber dem benachbarten Nutzungsdruck (z.B. Autobahnring) erzielen. Diese Maßnahme dient

als Ersatzmaßnahme für die Beeinträchtigungen der Pflanzen und Tiere durch Schaffung neuer wertvoller Lebensräume und Erhöhung der Arten- und Strukturvielfalt bzw. als Kompensationsmaßnahme zur Sicherung des Erhaltungszustandes von Populationen der Zaun-eidechse (FCS-Maßnahme). Die Beeinträchtigungen des Bodens, hervorgerufen durch das Bauvorhaben, werden durch die Nutzungsextensivierung dieses Standortes kompensiert.

Damit, wie erwünscht, eine aktive Besiedlung der westlich der BAB A 99 liegenden optimierten Reptilienhabitate erfolgen kann, müssen die bestehenden, nördlich gelegenen bahnbegleitenden Streifen entsprechend gepflegt werden (Entwicklung südexponierter Bahndämme zu Magerstandorten mit Eignung als Eidechsenhabitate; Maßnahme V1). Mit solch einer zielgerichteten, dauerhaften Pflege der bahnbegleitenden Streifen entlang der S-Bahnlinie S8 (Herrsching--Flughafen) soll die Vernetzungsmöglichkeit zwischen den Reptilienpopulationen östlich der BAB A 99 und den westlich der BAB A 99 optimierten Habitaten und damit auch dem Maßnahmenbereich M 10 sichergestellt werden. Bezüglich weitergehender Details bezüglich Pflegemaßnahmen, Monitoring und ggf. Umsetzung von Zauneidechsen aus benachbarten Populationen wird auf die Artenschutzrechtliche Prüfung (aP), Beilage 1 der Anlage 16.1 **CD** verwiesen.

### **Maßnahmenbereich M13 Zone ökologischer Vernetzung (ZöV) und ZOB**

Die bauzeitlich genutzten Flächen um ~~die beiden Rettungsschächte RS 2 und den Rettungsschacht RS 3~~ **sowie im Bereich des entfallenden RS 2** werden, soweit sie in der sog. Zone ökologischer Vernetzung (ZöV) liegen, nach Aufgabe der Baustelleneinrichtung und Abschluss der Baumaßnahmen zurückgebaut und der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt. Gleiches gilt für die temporäre Inanspruchnahme im Bereich der ZÖV für die Rohrtrasse zur Bauwasserableitung. Hierbei erfolgt nach dem Entfernen von Versiegelungen und der Lockerung des Untergrundes ein Kies- und Schotterauftrag, punktuell eine Ansaat trocken-magerer Vegetation sowie die Wiedereinbringung von Habitatrequisiten (Sandhaufen, Lesesteinhaufen) für die Zaun- und Mauereidechse. Im Bereich der BE-Fläche des RS 3 befindet sich ein vor kurzem fertiggestellter Grünstreifen mit 3 Baumpflanzungen und Rasen, der nach Abschluss der Bauarbeiten ebenfalls wiederherzustellen ist. Zudem befinden sich 2 kürzlich gepflanzte Bäume im Bereich der alternativ verlaufenden Feuerwehrezufahrt, welche nach Abschluss der Bauarbeiten wieder zu pflanzen sind.

Östlich der Donnersbergerbrücke ist zudem die Entwicklung von Magerrasen bzw. trockenen heideähnlichen Vegetationsstrukturen mit Einbringen von Habitatrequisiten (Sandhaufen, Lesesteinhaufen) für die Zaun- und Mauereidechse vorgesehen. Durch diese artenschutzrechtliche Kompensationsmaßnahme, die an die ZöV anschließt, soll die Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt und die Stärkung der

Biotopvernetzung, vor allem der trocken-mageren Standorte im Stadtgebiet erzielt werden (FCS2).

Zur Vermeidung der Tötung von Eidechsen im Bereich des Baufeldes und der BE-Flächen erfolgt nach der „Baufeldfreimachung Reptilien“ (Beseitigung von Deckungsstrukturen, Flächen kahl mähen, Erdbauarbeiten) die Aufstellung von Reptilienschutzzäunen.

Im Bereich des ZOB werden die 7 *Sorbus aria*, die bauzeitlich für die Rohrtrasse zur Bauwasserableitung weichen müssen, wieder angepflanzt und bauzeitlich genutzte Heckenabschnitte der geschnittenen Hainbuchen-Hecke ergänzt (G1).

#### **Maßnahmenbereich M14 östlich Friedenheimer Brücke**

Nach Abschluss der Bauarbeiten wird östlich der Friedenheimer Brücke ein schmaler Streifen für die Eidechsen optimiert, wobei vordringlich Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten - angereichert werden. Hierdurch wird auch die Verbindung zwischen den Ausgleichsflächen des B-Plangebietes Birketweg als Teil des Ost-West-Vernetzungskorridors optimiert.

Hierbei erfolgt nach dem Entfernen von Versiegelungen und der Lockerung des Untergrundes ein Kies- und Schotterauftrag, punktuell eine Ansaat trocken-magerer Vegetation sowie die Einbringung von Habitatrequisiten (Sandhaufen, Le-sesteinhaufen) für die Zaun- und Mauereidechse (FCS1).

#### **Maßnahmenbereich M15 Holzkirchener Flügelbahnhof (Versickeranlage)**

Für die Baumaßnahmen am und im Hauptbahnhof wurde eine Brunnenanordnung zur Grundwasserhaltung entwickelt. Hierzu ist im Bereich des Holzkirchener Flügelbahnhofs eine Versickeranlage vorgesehen. Diese ragt in einen neu angelegten Grünstreifen vor dem Neubau eines Verwaltungsgebäudes im Bereich der Zollstraße / Holzkirchenerbahnhof hinein, so dass die Bepflanzung baubedingt ebenso wie das Sitzmobiliar entfernt werden muss. Nach Bauende wird auf dem Grünstreifen der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt. Hierzu sind nach Bodenlockerung und der Vegetationsvorbereitung Gehölzpflanzungen (3 Bäume, 3 Solitärsträucher, eine Hecke) sowie die Pflanzung von Bodendeckern und Rankgewächsen durchzuführen; ebenso sind die beiden Sitzbänke wieder zu installieren.

#### 7.1.4.2 Umweltverbundröhre

##### **Maßnahmenbereich M 11 Umweltverbundröhre**

Der Maßnahmenbereich beinhaltet Ausgleichsmaßnahmen für die erhebliche bauzeitliche Beeinträchtigung des Stadtbildes im Bereich der neuen Verkehrsinsel in der Landsberger Straße und Gestaltungsmaßnahmen auf den neuen Grünflächen östlich der bestehenden Fahrbahn der Wotanstraße nördlich der Laimer Unterführung. Auf der bauzeitlich in Anspruch genommenen Grünfläche der Verkehrsinsel in der Landsberger Straße wird ein Stadtgehölz neu angelegt. Die neu entstehenden Grünflächen werden mit Straßenbegleitgrün angelegt.

##### **Maßnahmenbereich M 12 Aubing (Langwieder Heide)**

Für die erheblichen anlagenbedingten Beeinträchtigungen von Pioniervegetation mit sehr hohem Funktionalem Wert und Grünanlagen mit geringem Funktionalem Wert ist als Ersatz die Schaffung von Extensivwiesen (Salbei-Glatthaferwiese) vorgesehen. Ziel ist es, durch Neuschaffung von Übergangsbereichen und durch Anlage von Feldgehölzen den Trockenlebensraum „Langwieder Heide“ abzupuffern und die Strukturvielfalt zu erhöhen, um die bau- und anlagenbedingten Verluste zu kompensieren. Es ist eine dauerhafte zweimalige Mahd pro Jahr mit Mähgutabfuhr vorgesehen, um das Entwicklungsziel mit trocken-mageren Standortverhältnissen zu erreichen und langfristig zu sichern.

Die Entwicklung von extensiv genutzten Standorten mit Wiesen und Gehölzen bedeutet auch eine Aufwertung der Böden durch Nutzungsextensivierung und dient somit der Kompensation für die Beeinträchtigungen des Bodens.

#### 7.2 Vermeidungs-/ Verminderungsmaßnahmen

Nachfolgend werden allgemeine sowie konkrete (V1, V2, V3) Vermeidungs- und Verminderungsmaßnahmen dargestellt, die die Beeinträchtigungen der einzelnen Naturhaushaltsfaktoren minimieren. Sie sind nicht den einzelnen Eingriffsarten zuzuordnen und gelten daher für den gesamten Planfeststellungsabschnitt.

##### Tiere und Pflanzen

Räumliche Einschränkung des Baufeldes im Bereich von wertvollen Vegetationsbeständen (Gehölze) auf das unbedingt erforderliche Maß, um die wertvolle Vegetation soweit möglich zu erhalten.

Die Baumfällarbeiten und der Rückschnitt von Gehölzen erfolgen in den Monaten Oktober bis Februar, also in dem gesetzlich vorgeschriebenen Zeitraum (s. § 39



Abs. 5 Satz 2 BayNatSchG). Auf diese Weise werden v.a. Vögel in der Fortpflanzungszeit geschont.

Zur Vermeidung von Eingriffen in Natur und Landschaft durch die erforderlichen Bereitstellungsflächen wurden bereits in enger Abstimmung mit der technischen Planung bei der Vorauswahl geeigneter Flächen, neben Kriterien wie erforderliche Kapazität, Baustellennähe, Anbindung an das Straßen- und Schienennetz und angrenzende sensible Nutzungen, v.a. die Belange des Natur- bzw. Biotopschutzes berücksichtigt (Vermeidung von Eingriffen in amtlich geschützte Biotope und sonstige naturschutzfachlich sensible Bereiche, möglichst Nutzung bereits versiegelter / teilversiegelter Flächen).

Zur Vermeidung dauerhafter negativer Standortveränderungen, welche die Wiederansiedlung von mit den Ausgangsbeständen vergleichbaren Lebensgemeinschaften verhindern können, sind in den Bereitstellungsflächen v.a. in den Bereichen mit Magerstandorten folgende Vorkehrungen zu treffen:

- Vor Inbetriebnahme der Bereitstellungsfläche Rangierbahnhof München-Nord ist das Ausgangssubstrat an eine geeignete Stelle zu verbringen und nach Rückbau der BE-Flächen wieder einzubringen
- Abdichtung durch Geokunststoffmatten zur Vermeidung von Nährstoffeinträgen in Magerstandorte, insbesondere im Bereich Rangierbahnhof München-Nord sowie in den unversiegelten Magerstandorten der Bereitstellungsfläche Strasser-Gelände; diese sind nach dem Ende der bauzeitlichen Nutzung rückzubauen
- Befeuchtung der Aufschüttungsbereiche der Bereitstellungsflächen in Trockenperioden zur Vermeidung von Staubeinwehungen in Magerstandorte
- In den Bereichen, die an naturschutzfachlich wertvolle Flächen angrenzen, wird ein ortsfester, aber nicht staubdichter, im Boden fest verankerter 2 m hoher Schutzzaun errichtet.

#### Pflegemaßnahmen am Bahndamm (V1)

Für eine erfolgreiche Besiedlung der zu entwickelnden Habitate der Maßnahme FCS3 im Bereich Harthaus durch Zauneidechsen sind zusätzlich flankierende, optimierende Maßnahmen entlang der bestehenden S-Bahnstrecke nach Herrsching erforderlich:

Aktuell weist der Bahndamm östlich der BAB A 99 nach vorliegenden Untersuchungen (WAGENSONNER 2008) aufgrund der dichten Vegetation und der wenigen Eiablageplätze nur sehr eingeschränkte Funktionen sowohl als Lebensraum



als auch Vernetzungskorridor für eine relativ kleine Population der Zauneidechse auf. Daher sind v.a. die südexponierten Bahndämme durch zielgerichtete, dauerhafte Pflegemaßnahmen zu Magerstandorten so zu entwickeln, dass sie den Habitatansprüchen der Reptilien gerecht werden und eine Zuwanderung von Eidechsen von den östlich im Bereich des Gutes Freiham liegenden, optimierten Habitaten wahrscheinlich wird.

#### Baufeldfreimachung Reptilien (V2)

Zur Vermeidung der Tötung von Eidechsen im Bereich des Baufeldes, der BE-Flächen sowie der Bereitstellungsfläche am ehemaligen Strasser-Gelände werden die Tiere aktiv entweder zwischen Mitte April und Ende Mai, oder im August / Anfang September vergrämt. Hierzu werden die Eingriffsflächen durch Reduktion des Struktureichtums (z.B. Entnahme von Sonnenplätzen und Versteckplätzen) vorsichtig und abschnittsweise als Lebensraum entwertet und die Eidechsen aus dem Baubereich vergrämt. Durch die Vergrämungsmaßnahmen können sich die Tiere in benachbarte Lebensräume begeben. Findet die Vergrämung im August/Anfang September statt, werden die Vergrämungsmaßnahmen durch das Absammeln der Eidechsen in Teilbereichen flankiert. Die Erfolgchancen werden durch das Errichten künstlicher Verstecke in diesen Bereichen erhöht.

#### Sicherung des Substrates auf Magerstandorten (V3)

Im Bereich der Bereitstellungsfläche „ehemaliges Strasser-Gelände“ wird bei Bedarf vor Baubeginn im Zuge der Baufeldfreimachung die oberste Substratschicht (ca. 5 cm) der unversiegelten Flächen entnommen. Die Maßnahme dient der Sicherung des kalkarmen und im Münchener Raum eher seltenen Substrats, dem aufgrund seiner geogenen Eigenschaften und seinem hohen Samenpotenzial (magerrasenähnliche Vegetation) für die Neuanlage von Magerrasen eine hohe Bedeutung zukommt. Sofern Bedarf besteht die Entwicklung von Magerrasen im Bereich der FCS5-Maßnahme zu unterstützen, wird das gesicherte Substrat in der Fläche, nach Anordnung durch die ökologische Baubegleitung und in Rücksprache mit der UNB, aufgebracht.

#### Bauzeitenbeschränkung Mauereidechsen (V4)

Im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung sowie der angrenzenden Gleisanlagen zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke kann es im Zuge der Errichtung der Trasse zur Bauwasserableitung zu Beeinträchtigungen der Mauereidechsenpopulation kommen. Zur Vermeidung von Tötungen während des Baus der Trasse sowie während des Abbaus der Anlage sollte – soweit sich dies mit

dem Bauablauf vereinbaren lässt - das zulässige „Zeitfenster“ für Bauarbeiten auf die Winterruhe der Mauereidechsen begrenzt werden. Entsprechend würde der Aufbau sowie der spätere Rückbau der Anlage im Bereich zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke zwischen Ende Oktober und Ende März / Anfang April erfolgen. Falls sich Arbeiten während der Fortpflanzungszeit nicht vermeiden lassen, sind die Arbeitsbereiche und Stellflächen in Abstimmung mit der UBÜ festzulegen, um Eiablageplätze zu schützen.

#### Schaffung von Rückzugsraum für trockenheits- und wärmeliebende Tiere und Pflanzen (V5)

Aufgrund des geringen, punktuellen und zeitlich begrenzten Verlustes von Lebensraum von Mauereidechsen und anderen trockenheits- und wärmeliebenden Tierarten (z.B. Tagfalter, Heuschrecken und andere Insekten) im Zuge des Baus der Bauwasserableitung liegt keine erhebliche Beeinträchtigung vor, so dass auch keine zusätzliche Ausgleichsfläche erforderlich wird.

Zur Vermeidung von bauzeitlichen Störungen und Schädigungen / Verlusten von trockenheits- und wärmeliebenden Tierarten (z.B. Tagfalter, Heuschrecken und andere Insekten) wie auch von Mauereidechsen wird eine Fläche westlich des Bahnsteigs des HP Hackerbrücke als temporärer Rückzugsraum für die betreffenden Arten aufgewertet. Hierzu wird auf einer knapp 500 m<sup>2</sup> großen Fläche mageres Substrat aufgetragen und autochthones Magergrünland angesät, wobei auf eine lückige Vegetationsdecke zu achten ist. Zusätzlich werden Habitatstrukturen wie Stein- oder Totholzhaufen für die Mauereidechse eingebracht.

Zeitpunkt der Durchführung ist vor Baubeginn.

#### Boden

Die Sicherung der Oberböden und eine zweckmäßige Zwischenlagerung in Mieten (vernässungsfrei, geeignete Mietenhöhe, Nachlieferung von organischen Stoffen durch Begrünung) vermindern Beeinträchtigungen, die durch Abtrag und Umlagerungen entstehen. Beim späteren Bodenauftrag soll der Unterboden gelockert und eine Verdichtung des Kulturbodens vermieden werden.

Die Zeitspanne zwischen Rodung und Entfernung von Vegetation / Wurzelstöcken einerseits sowie dem Abschieben der humosen Bodenschichten andererseits sollte möglichst kurz gehalten werden. Diese Maßnahmen zielen darauf ab, eine flächenhafte erhöhte Stoffauswaschung zu vermeiden.

Grundsätzlich ist darauf zu achten, dass aus zwingenden Gründen überschüssig anfallendes Bodenmaterial einer zweckentsprechenden Verwertung zugeführt wird. Die Verwertung sollte grundsätzlich gemäß den Technischen Regeln der Länderarbeitsgemeinschaft Abfall (LAGA-TR) „Anforderungen an die stoffliche Verwertung von mineralischen Reststoffen/Abfällen“ erfolgen.

Des Weiteren ist auf die Einhaltung eines möglichst kurzen Zeitabstandes zwischen dem Wiederauftrag des Bodens, der Rückverfestigung (Walzen) und der Begrünung der wiederhergestellten Flächen des Baufeldes und der Baustelleneinrichtungsflächen zu achten.

### Wasser

Beeinträchtigungen durch Erosion und Sedimenteintrag in Oberflächengewässer können durch bauzeitliche Zwischenbegrünung von Oberbodenmieten reduziert werden.

Die Beeinträchtigungen durch Eingriffe in das Grund- oder Schichtenwasser bzw. in Deckschichten können gemindert werden, indem sie auf die Bauzeit und dabei auf möglichst kurzfristige Bauphasen beschränkt werden.

Des Weiteren müssen Beeinträchtigungen des Grundwassers durch fachgerechten Umgang mit Treibstoffen, Öl- und Schmierstoffen sowie eine fachgerechte, regelmäßige Wartung von Maschinen während der Bauphase vermieden werden. In dieser Hinsicht werden die einschlägigen Regeln gemäß

- Baugesetzbuch (BauG)
- Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG)
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG)
- Ortssatzungen
- Bayerisches Wassergesetz (BayWG)
- Verordnung über brennbare Flüssigkeiten (VbF),
- Landesverordnung über das Lagern wassergefährdender Flüssigkeiten (Stoffe) (VLwF-S)
- Technische Regeln für brennbare Flüssigkeiten (TRbF),
- Öltankrichtlinien
- einschlägige DIN

beachtet.

### Klima und Luft

Verminderung von Staub- und Schadstoffimmissionen durch Einsatz emissionsarmer Maschinen und Fahrzeuge sowie durch die Befeuchtung der Bauflächen bei anhaltender Trockenheit.

Verminderung von Auswirkungen von Staub- und Schadstoffimmissionen in klimatisch und lufthygienisch relevanten Flächen sowie Siedlungen durch Bauzeitplanung mit möglichst kurzen Bauphasen in der Nähe sensibler Bereiche.

#### Landschaft / Stadtbild

Bei der Wiederherstellung der Alleen, Baumreihen und Einzelbaumbereiche ist darauf zu achten, dass möglichst großkronige Bäume gepflanzt werden. Damit wird sichergestellt, dass die Funktionsfähigkeit für das Stadtbild in kürzerer Zeit wieder hergestellt wird.

#### Denkmalschutz

Im Rahmen der Ersatzmaßnahmen für die S-Bahnstrecke S1, 2. Baustufe wurden beim Abschub des Oberbodens zur Schaffung von Magerstandorten (westlich Freiham, ca. 300 m nördlich der FCS3) umfangreiche archäologische Befunde entdeckt. Gem. Bayern-Viewer des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege sind im Bereich der FCS3-Maßnahme in Aubing folgende Bodendenkmäler verzeichnet:

- D-1-7834-0293: Frühmittelalterliches Reihengräberfeld
- D-1-7834-0266: Römische Siedlung
- D-1-7834-0066: Siedlung der Bronzezeit und Siedlung unbekannter Zeitstellung im Luftbild
- D-1-7834-0293: Bestattungsplatz der Glockenbecherkultur, Siedlung der Bronzezeit, Brandgräberfeld und Siedlung der Urnenfelderzeit, Siedlung der Hallstattzeit, der römischen Kaiserzeit sowie Reihengräberfeld des frühen Mittelalters

Es ist vorgesehen, den Oberbodenabschub nur max. ca. 15 cm Tiefe vorzunehmen, um mögliche Bodendenkmäler nicht zu beeinträchtigen. Vorsorglich wird darüber hinaus darauf hingewiesen, dass nach Art. 8 Abs. 1 DSchG eine Verpflichtung zur unverzüglichen Anzeige von Funden bei der Unteren Denkmalschutzbehörde oder beim Landesamt für Denkmalpflege besteht und nach Art. 8 Abs. 2 DSchG die gefundenen Gegenstände und der Fundort bis zum Ablauf einer Woche nicht verändert werden dürfen.

### **7.3 Kompensationsmaßnahmen**

Als Kompensationsmaßnahmen werden Maßnahmen bezeichnet, die geeignet sind, die vom Vorhaben beeinträchtigten Funktionen und Werte des Naturhaushaltes möglichst gleichartig wiederherzustellen oder gleichwertig in dem betroffenen Naturraum herzustellen.

Bei den vorgesehenen Kompensationsmaßnahmen handelt es sich einerseits um Maßnahmen auf vorher für das Baufeld, Baustelleneinrichtung, Bereitstellungsflächen zerstörten und bereits als Eingriff bilanzierten Flächen, um Maßnahmen auf Ackerflächen, in denen zur Aushagerung des Standortes gezielte Maßnahmen wie z.B. Oberbodenabtrag vorgesehen sind oder um Maßnahmen auf Bahnanlagen (neue Böschungen, stillgelegte Bahnanlagen), in denen durch gezielte Maßnahmen (CEF-, FCS-Maßnahmen) der Artenschutz gefördert wird, so dass damit die Aufwertung der Flächen gegeben ist.

Die Unterhaltung der Kompensationsmaßnahmen obliegt dabei für einen Zeitraum von 25 Jahren der Vorhabenträgerin.

### **7.3.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen**

#### **Ausgleichsmaßnahmen (A1 – A2)**

Unvermeidbare, nicht weiter zu mindernde erhebliche Beeinträchtigungen sind entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen auszugleichen oder zu ersetzen.

Die Begründung der Art und des Umfangs von Ausgleichsmaßnahmen wird aus dem Eingriff unmittelbar abgeleitet. Grundsätzlich wird der Ausgleich im räumlichen und funktionalen Zusammenhang zum Eingriff durchgeführt, unter Beachtung der allgemeinen und örtlichen Zielsetzungen von Naturschutz und Landschaftspflege. Die Ausgleichsmaßnahmen werden so gestaltet, dass sie die durch den Eingriff beeinträchtigten Wert- und Funktionselemente wiederherstellen bzw. aufwerten, soweit dies den Zielen von Naturschutz und Landschaftspflege entspricht.

Bei der Bestimmung erforderlicher Ausgleichsmaßnahmen wird berücksichtigt,

- welche Wert- und Funktionselemente in Anspruch genommen bzw. auf andere Weise beeinträchtigt werden,
- welche Flächen in räumlichem Zusammenhang für Ausgleichsmaßnahmen bereitgestellt werden können,
- in welchem ökologischen Zustand (einschließlich Funktionen) die vorhandenen in Frage kommenden Flächen derzeit sind und
- welche Ausgleichsziele die Fläche künftig übernehmen soll und ab wann sie die zugewiesene Ausgleichsfunktion soll und ab wann sie die zugewiesene Ausgleichsfunktion erfüllen kann (unter Beachtung der Multifunktionalität von Maßnahmen).

Innerhalb des betroffenen Naturraumes sind diese Maßnahmen als Ersatzmaßnahmen einzustufen.

### Entwicklung von Magerrasen / trockener heideähnlicher Vegetation / Pioniervegetation (thermophile und magere Säume) (A1)

Es werden trockene Magerstandorte mit Magerrasen / heideähnlicher Vegetation auf Rohbodenstandorten entwickelt. Neben der Vernetzungsfunktion steht dabei die Rückzugsfunktion für zahlreiche Pflanzen- und Tierarten (insbesondere Vögel, Insekten) im Vordergrund.

Es wird i.d.R. auf Oberbodenauftrag verzichtet, um offene besiedelbare Magerstandorte zu schaffen. Nach vorangegangener landwirtschaftlicher Nutzung muss der nährstoffreiche Oberboden in der Regel abgeschoben werden.

Das magere Ausgangssubstrat auf den Flächen, die für eine dauerhafte Umgestaltung vorgesehen sind (Böschungen, Versickerbecken, Grünflächen), wird zwischengelagert und für die Neuanlage der Böschungen wieder verwendet.

Nach der Entwicklungszeit sind die Flächen durch entsprechende Pflegemaßnahmen (Mahd von Teilbereichen in mehrjährigem Turnus unter Schonung einzelner Bäume und Büsche, Schafbeweidung) zu erhalten.

Die Maßnahme dient dem Ausgleich für den Verlust von trocken-mageren Lebensräumen.

### Entwicklung von Kraut- und Grasfluren (Altgrasbestände, Ruderalfluren) (A2)

Dieser Maßnahmentyp dient dem Aufbau verlorengewandener Funktionen im Bereich der Altgrasfluren und findet sich überwiegend auf Gleisverschnittflächen bzw. nordexponierten Böschungen entlang der neuen S-Bahntrasse. Wegen der erhöhten Gefahr durch Neophytenbewuchs im Falle von Sukzession werden die Flächen generell durch Ansaat (autochthones, zertifiziertes Saatgut) begründet. Durch entsprechende Pflegemaßnahmen (periodische Mahd) wird das Entwicklungsziel einer lichten, offenen Kraut- und Grasflur dauerhaft erhalten.

Dieser Maßnahmentyp mit seinen überwiegend streifenförmigen Flächen übernimmt wertvolle Vernetzungsfunktionen im Biotopverbund.

## **Maßnahmen zur Sicherung der kontinuierlichen ökologischen Funktionalität (vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen i.S.v. § 44 Abs.5 BNatSchG)**

### **CEF-Maßnahmen (CEF1)**

CEF-Maßnahmen stellen artenschutzrechtlich motivierte, funktionswahrende vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen dar, durch die Gefährdungen lokaler Populationen durch das Bauvorhaben betroffener streng geschützter Tierarten / -gruppen (v.a. Zaun- und Mauereidechse) und somit auch Verbotverletzungen nach § 44

Absatz 1 i.V.m. Abs. 5 BNatSchG vermieden werden. Darüber hinaus steht bei den Maßnahmen die Vernetzungsfunktion im Vordergrund.

#### CEF1: Anlage eines Biotopkomplexes mit Magerrasen und Gehölzstrukturen

Es werden trockene Magerstandorte mit Magerrasen / heideähnlicher Vegetation auf Rohbodenstandorten (Bahnanlagen und –nebenflächen) als Habitate der Zaun- und Mauereidechse (Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten) außerhalb des Baufeldes südlich der Richelstraße auf einer Fläche von 0,38 ha entwickelt. Auf den Teilflächen ist die Schüttung mehrerer Hügel mit grabbarem Substrat und weitgehender Südexposition vorgesehen. Somit werden Teilhabitate wie z.B. Eiablageplätze, offene und besonnte Bereiche hergestellt.

Es wird auf Oberbodenauftrag verzichtet, um offene besiedelbare Magerstandorte zu schaffen. Nach der Entwicklungszeit sind die Flächen durch entsprechende Pflegemaßnahmen (Mahd von Teilbereichen in mehrjährigem Turnus) zu erhalten. Begleitend zu der Maßnahme erfolgt ein Monitoring, das die Wirksamkeit der Maßnahme und die Bestände der Zaun- und Mauereidechse über mehrere Jahre erfasst.

Die detaillierte Planung ergibt sich in der Ausführung und bedarf der Abstimmung mit der zuständigen Unteren Naturschutzbehörde.

### **Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustands von Populationen**

#### **Kompensationsmaßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes von Eidechsen (FCS1 - 5) und des Flussregenpfeifers (FCS4-5)**

Trotz der vorgesehenen Vermeidungs- und CEF-Maßnahmen, mit denen die ökologischen Funktionen der betroffenen Bereiche für die Eidechsen gesichert und optimiert werden, kann die Verbotsverletzung nicht gänzlich verhindert werden. Um eine Verschlechterung des ungünstigen/hervorragenden Erhaltungszustandes der Eidechsenpopulationen zu vermeiden, werden östlich der Friedenheimer Brücke, östlich der Donnersbergerbrücke, am ehemaligen Strasser-Gelände und im Bereich Hp Harthaus Maßnahmen zur Sicherung des Erhaltungszustandes (FCS-Maßnahmen) der Eidechsen durchgeführt.

Eine weitere Verschlechterung des ungünstigen Erhaltungszustandes der Populationen des Flussregenpfeifers wird durch die Entwicklung von Magerstandorten im Bereich des Strasser-Geländes vermieden (FCS4-5).



### FCS1: Anlage von Magerrasen mit Habitatrequisiten für Eidechsen

Nach Abschluss der Bauarbeiten wird östlich der Friedenheimer Brücke (M14) ein schmaler Streifen für die Zaun- und Mauereidechse auf rd. 0,13 ha optimiert, wobei vordringlich Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten - ange-reichert werden. Hierdurch wird auch die Verbindung zwischen den Ausgleichsflä-chen des B-Plangebietes Birketweg, als Teil des Ost-West-Vernetzungskorridors, optimiert.

Hierbei erfolgt nach dem Entfernen von Versiegelungen und der Lockerung des Untergrundes ein Kies- und Schotterauftrag, punktuell eine Ansaat trocken-mage-erer Vegetation sowie die Einbringung von Habitatrequisiten (Sandhaufen, Le-sesteinhaufen) für die Zaun- und Mauereidechse.

Die Verbreitung des Japanischen Staudenknöterichs aus den Böschungsberei-chen der Friedenheimer Brücke in die FCS1-Fläche wird durch die Verwendung von Rhizomsperren (Mindesttiefe 2 m) entlang der äußeren nördlichen Begren-zung der Maßnahmenfläche verhindert.

Risikomanagementmaßnahme: Falls der Bewuchs trotz der Rhizomsperre nicht vermieden werden kann, muss die Maßnahme auf andere Standorte verlegt wer-den.

Durch eine ökologische Baubegleitung wird gewährleistet, dass die Maßnahmen in angemessener und sachgerechter Art und Weise ausgeführt werden.

Begleitend zu der Maßnahme erfolgt ein Monitoring, das die Wirksamkeit der Maß-nahme und die Bestände der Zaun- und Mauereidechse über mehrere Jahre er-fasst. Für den Fall, dass eine unzureichende Maßnahmeneffizienz festgestellt wird, werden im Sinne des Risikomanagements ggf. notwendige Änderungen und Nach-besserungen formuliert und weitere Maßnahmen (bspw. Änderung des Pflegema-nagements) realisiert.

### FCS2: Anlage von Magerrasen mit Habitatrequisiten für Eidechsen

Östlich der Donnersbergerbrücke (M13) ist die Entwicklung von Magerrasen bzw. trockenen heideähnlichen Vegetationsstrukturen mit Einbringen von Habitatrequi-siten (Sandhaufen, Lesesteinhaufen) auf rd. 0,25 ha für die Zaun- und Mauerei-dechse vorgesehen. Durch diese artenschutzrechtliche Kompensationsmaß-nahme, die an die Zone ökologischer Vernetzung (ZöV) anschließt, soll u.a. die Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt und die Stärkung der Biotopvernetzung, vor allem der trocken-mageren Standorte im Stadtgebiet erzielt werden.



Die Verbreitung des Japanischen Staudenknöterichs in die FCS2-Fläche wird durch die Verwendung von Rhizomsperren (Mindesttiefe 2 m) entlang der äußeren Begrenzung der Maßnahmenfläche verhindert.

Risikomanagementmaßnahme: Falls der Bewuchs trotz der Rhizomsperre nicht vermieden werden kann, muss die Maßnahme auf andere Standorte verlegt werden.

Durch eine ökologische Baubegleitung wird gewährleistet, dass die Maßnahmen in angemessener und sachgerechter Art und Weise ausgeführt werden.

Begleitend zu der Maßnahme erfolgt ein Monitoring, das die Wirksamkeit der Maßnahme und die Bestände der Zaun- und Mauereidechse über mehrere Jahre erfasst. Für den Fall, dass eine unzureichende Maßnahmeneffizienz festgestellt wird, werden im Sinne des Risikomanagements ggf. notwendige Änderungen und Nachbesserungen formuliert und weitere Maßnahmen (bspw. Änderung des Pflegemanagements) realisiert.

### FCS3: Anlage eines Biotopkomplexes mit Magerrasen und Gehölzstrukturen

Es werden südöstlich des Haltepunktes Harthaus (M10) Magerstandorte mit heideähnlicher Vegetation (Magerwiesen) auf Rohbodenstandorten auf einer Fläche von 10,19 ha mit Baubeginn entwickelt. Neben der Habitatfunktion für zahlreiche Pflanzen- und Tierarten (insbesondere Reptilien, Vögel, Insekten) steht auch die Vernetzungsfunktion im Vordergrund.

Es werden optimal strukturierte Habitate der Zauneidechse (Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten) entwickelt, um adäquate Ersatzlebensräume zu schaffen und zu optimieren. Der neu zu schaffende Biotopkomplex besteht aus Magerwiesen und Gehölzstrukturen in den Randbereichen. Im Bereich der Magerwiesen ist der Oberboden abzuschleifen (max. 15 cm Tiefe, s. Kap. 7.2, Denkmalschutz). Auf Teilflächen wird auf eine Heudruschansaat mit Saatgut umliegender Extensivwiesen zurückgegriffen. Die locker in die Magerwiesen eingesprengten Gehölzinseln werden durch Pflanzung einheimischer standortgerechter Sträucher angelegt.

Nach der Entwicklungszeit sind die Flächen durch entsprechende Pflegemaßnahmen (Mahd von Teilbereichen in mehrjährigem Turnus unter Schonung einzelner Bäume, Gehölzgruppen bzw. Büsche; Schafbeweidung) zu erhalten. Die weitere Nutzung der Wiesen erfolgt extensiv als Schafweide.

Die Maßnahme dient zudem der Kompensation für den Verlust von trocken-mageren Lebensräumen, v.a. von Gehölzen der Gleisverschnittflächen, soweit diese nicht eingriffsnah d.h. im Bereich der S-Bahn-Stammstrecke ausgeglichen werden

können. Die detaillierte Planung, d.h. Verteilung von Gehölzstrukturen und Mager-  
rasen, ergibt sich in der Ausführung und bedarf der Abstimmung mit der zuständi-  
gen Unteren Naturschutzbehörde.

Durch eine ökologische Baubegleitung wird gewährleistet, dass die Maßnahmen  
in angemessener und sachgerechter Art und Weise ausgeführt werden.

Die Wirksamkeit der Maßnahme ist durch entsprechende Erfolgskontrollen (Moni-  
toring) nachzuweisen. Das Monitoring für die Erfassung der Eidechsenbestände  
sieht mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr vor, jeweils kom-  
biniert mit Funktionskontrollen. Nach erfolgreicher Etablierung der Art erfolgen alle  
5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr. Zeigen diese Kontrollen Fehlent-  
wicklungen, d.h. eine aktive Zuwanderung von Tieren aus den östlich und nördlich  
angrenzenden Populationen ist nicht festzustellen, sind notfalls Umsetzungsaktio-  
nen adulter Tiere aus individuenstarken Münchener Zauneidechsenpopulationen  
als Risikomanagement-Maßnahme durchzuführen (in Abstimmung mit den städti-  
schen Fachbehörden). Falls sich aufgrund eines negativen Ergebnisses der ers-  
ten Monitoringuntersuchung abzeichnet, dass eine Umsetzungsaktion unumgäng-  
lich wird, ist ca. 2-3 Jahre nach der Umsetzungsaktion zu prüfen, ob eine erfolg-  
reiche Etablierung der Zauneidechse erfolgt ist.

#### FCS4: Anlage von Magerflächen mit Habitatrequisiten für Zauneidechse

Nach Abschluss der Bauarbeiten werden im Bereich der Bereitstellungsfläche am  
ehemaligen Strasser-Gelände (M9) Magerstandorte bzw. trockene heideähnliche  
Vegetationsstrukturen auf rd. 5,10 ha entwickelt. Neben der Habitatfunktion für  
wärme- und trockenheitsliebende Tier- und Pflanzenarten (insbesondere Zaun-  
eidechsen, Flussregenpfeifer, Heuschrecken und Tagfalter) steht auch die Vernet-  
zungsfunktion im Bereich der ökologischen Vorrangfläche gem. FNP der LH Mün-  
chen im Vordergrund.

Für die Umsetzung der Maßnahme wird im nordwestlichen Bereich eine Fläche  
von knapp 2,3 ha entsiegelt, das Material entfernt und der Bereich tiefengelockert.  
Mit Ausnahme der „Rohbodenstreifen“, die als Lebensraum v.a. Heuschrecken zu-  
gutekommen sollen, wird Heudruschansaat mit Saatgut umliegender Extensivwie-  
sen (z.B. Langwieder Heide, in Abstimmung mit der LH München) aufgebracht.

Für die Optimierung als Lebensraum für Zauneidechsen werden, mit Ausnahme  
der „Rohbodenstreifen“, Habitatrequisiten (Sandhaufen, Lesesteinhaufen) einge-  
bracht (Konzentration auf ausgewählte Bereiche aus Gründen der späteren Pflege,  
v.a. Mahd, sowie der Habitatansprüche des Flussregenpfeifers).

Insgesamt soll eine Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt und die Stärkung der Biotopvernetzung mit den trocken-mageren Standorten nördlich (Langwieder Heide) und südlich (Bahnachse Pasing - Hbf München) erzielt werden.

Durch eine ökologische Baubegleitung wird gewährleistet, dass die Maßnahmen in angemessener und sachgerechter Art und Weise ausgeführt werden.

Begleitend zu der Maßnahme erfolgt ein Monitoring, das die Wirksamkeit der Maßnahme und die Bestände der Zauneidechse über mehrere Jahre erfasst (mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr, jeweils kombiniert mit Funktionskontrollen; nach erfolgreicher Etablierung der Art alle 5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr). Für den Fall, dass eine unzureichende Maßnahmeneffizienz festgestellt wird, werden im Sinne des Risikomanagements ggf. notwendige Änderungen und Nachbesserungen formuliert und weitere Maßnahmen (bspw. Änderung des Pflegemanagements) realisiert.

Risikomanagementmaßnahme Flussregenpfeifer: Sollte während des Monitorings keine aktive Besiedlung (ein Brutpaar) nachgewiesen werden, wird die FCS3-Maßnahme in Harthaus innerhalb von 5 Jahren in geschützten Teilbereichen (außerhalb Naherholungseinfluss) für die Art aufgewertet.

#### FCS5 - Optimierung von Bahnnebenflächen als Eidechsenlebensraum

Südwestlich der Bereitstellungsfläche „ehemaliges Strasser-Gelände“ wird eine rd. 0,49 ha große Bahnnebenfläche, die durch fortschreitende Sukzession mittlerweile stark verbuscht ist, für Zauneidechsen und den Flussregenpfeifer optimiert. Ebenso werden durch diese Maßnahme die Trockenstandorte im südlichen und westlichen Umfeld des „ehemaligen Strasser-Geländes“ gestärkt und mit dem Stadtgebiet vernetzt und somit Rückzugsgebiete für zahlreiche Tiere und Pflanzen gestärkt und gesichert.

Die Gehölzsukzession wird zum Zwecke der Optimierung von Magerstandorten beseitigt. Der Oberboden wird, zur Vermeidung stärkerer Wüchsigkeit und raschem Dichtschluss der Vegetation, vor der Aufbringung von Substrat entfernt. Im Anschluss daran wird bei Bedarf das von der Bereitstellungsfläche gesicherte kalkarme Substrat auf den Rodungsflächen aufgebracht. Speziell für die Zauneidechse werden Habitatrequisiten in Form von Totholz, Lesestein- und Sandhaufen in der Fläche eingebracht. Um die Fläche auch für den Flussregenpfeifer aufzuwerten, wird in Teilbereichen auf Habitatrequisiten und Heudruschansaat verzichtet und der Gehölzbestand vollständig beseitigt. Neben der Lebensraumoptimierung für Zauneidechsen und Flussregenpfeifer kommt diese Maßnahme auch anderen wärme- und trockenheitslebenden Tierarten (z.B. Blauflügelige Ödlandschrecke, Blauflügelige Sandschrecke, Tagfalterarten) zugute.

Begleitend zu der Maßnahme erfolgt ein Monitoring, das die Wirksamkeit der Maßnahme und die Bestände der Zauneidechse und des Flussregenpfeifers über mehrere Jahre erfasst (mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr, jeweils kombiniert mit Funktionskontrollen; nach erfolgreicher Etablierung der Art alle 5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr). Für den Fall, dass eine unzureichende Maßnahmeneffizienz festgestellt wird, werden im Sinne des Risikomanagements ggf. notwendige Änderungen und Nachbesserungen formuliert und weitere Maßnahmen (bspw. Änderung des Pflegemanagements) realisiert.

Risikomanagementmaßnahme Flussregenpfeifer: Sollte während des Monitorings keine aktive Besiedlung (ein Brutpaar) nachgewiesen werden, wird die FCS3 in Harthaus innerhalb von 5 Jahren in geschützten Teilbereichen (außerhalb Naherholungseinfluss) für die Art aufgewertet.

Die detaillierte Planung ergibt sich in der Ausführung und bedarf der Abstimmung mit der zuständigen Unteren Naturschutzbehörde.

### **7.3.2 Umweltverbundröhre**

#### **Ersatzmaßnahmen (E3, E4)**

##### Entwicklung von Extensivwiesen (E3)

Die Fläche wird zur Salbei-Glatthaferwiese entwickelt. Bei der Entwicklung der Wiese wird auf eine Heumulchsaat mit Saatgut von den Extensivwiesen der Langwieder Heide zurückgegriffen. Es ist eine dauerhafte zweimalige Mahd pro Jahr mit Mähgutabfuhr vorgesehen, um das Entwicklungsziel mit trocken-mageren Standortverhältnissen zu erreichen und langfristig zu sichern.

### **7.4 Schutzmaßnahmen**

#### **7.4.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen (S1, S2, S3, S4)**

Schutzmaßnahmen sind vorwiegend Maßnahmen baulich-technischer Art, um Beeinträchtigungen von wertvollen Bäumen / Vegetationsbeständen durch den Bau der S-Bahn zu vermeiden bzw. zu vermindern. Im PFA 1 sind nur Maßnahmen zum Schutz vor temporären Gefährdungen von schützenswerten Bäumen, Gehölz- und Vegetationsbeständen vorgesehen:

##### Bauzeitliche Schutzzäune (S1)

Bei den nach der Baumschutzverordnung der LH München schützenswerten Einzelbäumen sind entlang der äußeren Begrenzung des Baufeldes bauzeitliche Schutzzäune vorgesehen, durch die insbesondere Gefährdungen oder

Schädigungen des Bodenaufbaus durch Befahren und unsachgemäße Ablagerung von Baumaterial und Aushub sowie Schäden an den Bäumen durch z.B. Verdichtung von Wurzeltellern, Abreißen von Geäst oder Beschädigungen der Rinde vermieden werden.

Die DIN 18920 und RAS-LP 4 zum Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen ist zu beachten.

Im PFA 1 sind bauzeitliche Schutzzäune in folgenden Bereichen vorgesehen:

ca. Bau- km	Lage
103,46 – 103,63	Richelstraße
--	Ehemaliges Strasser-Gelände

#### Bauzeitlicher Einzelbaumschutz (S1)

In einzelnen Baufeldern / Baustelleneinrichtungsflächen müssen nach der Baumschutzverordnung der LH München schützenswerte Einzelbäume gesondert geschützt werden, da die sie umgebenden Flächen als Standort für die Aufstellung von Containern etc. genutzt werden müssen. In diesen Fällen sind die Bäume einzeln nach DIN 18920 und RAS-LP 4 zu schützen. Dies betrifft die BE-Flächen südlich der Richelstraße sowie vor dem Hauptbahnhof.

#### Dauerhafter Schutz von Magerrasen vor Befahrung (S3)

Zum Schutz der geplanten Magerrasenflächen vor Befahrung auf dem ehemaligen Strasser-Gelände ist an der dauerhaften Zuwegungen ein stabiler, dauerhafter Anfahrtschutz zu etablieren. Hierzu werden fest im Boden verankerte Baumstämme (liegend) verwendet.

#### Errichtung von bauzeitlichen Reptilienschutzzäunen (S4)

Mögliche Individuenverluste von Eidechsen durch Baubetrieb werden durch geeignete Absperrungen (z.B. eingegrabene temporäre Reptilienschutzzäune) entlang des Baufeldes und der BE-Flächen und der Bereitstellungsfläche am ehemaligen Strasser-Gelände, die nach der Baufeldfreimachung aufgestellt werden, vermieden.

### **7.4.2 Umweltverbundröhre (S2)**

Entlang der UVR-Bauwasserversickerung (Höhe ESV Sportplätze) sind die nördlich angrenzenden Ausgleichflächen des B-Plans Nymphenburg-Süd (trockenmagere Pionierstandorte) vor Befahren und unsachgemäßer Ablagerung von

Baumaterial und Aushub zu schützen. Hierzu sind die bereits bestehenden Ab-sperrungen in Form von Baumstämmen zu verwenden.

## **7.5 Gestaltungsmaßnahmen**

Gestaltungsmaßnahmen im unmittelbaren Umfeld der 2. S-Bahn-Stammstrecke dienen der Eingrünung/Wiederherstellung bauzeitlich in Anspruch genommener Flächen und der Einbindung der Nebenanlagen in das Stadtbild.

### **7.5.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen (G1, G4, G5)**

Im PFA 1 sind folgende Gestaltungsmaßnahmen vorgesehen:

#### Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes (WUZ) (G1)

Auf den nur bauzeitlich in Anspruch genommenen Grünflächen wird der ursprüngliche Zustand wieder hergestellt.

Für Ersatzpflanzungen (Richelstraße, Erika-Mann-Straße, Zollstraße, Hauptbahnhof) werden Hochstämmen aus extra weitem Stand, mit einer Stammhöhe von 4 m, mindestens in der Pflanzqualität 4xv, 25-30 cm Stammumfang, verwendet. Die darüber hinaus betroffenen Grünstreifen werden entsprechend dem derzeitigen Zustand neu angelegt.

Soweit Ausgleichsflächen, die im Zuge der Umsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1925 Nymphenburg Süd festgesetzt wurden, durch Baueinrichtungsflächen oder Baustraßen der 2. S-Bahn-Stammstrecke temporär befestigt bzw. versiegelt werden, ist der ursprüngliche Zustand wieder herzustellen (durch Übernahme des Pflege- und Entwicklungskonzeptes „Vorfeld Nymphenburg“ des B-Plans Nr. 1925).

Im Bereich nördlich des S-Bahn-Haltepunktes Laim und nördlich der Wilhelm-Hale-Straße werden trockene Magerstandorte mit Magerrasen / Pioniervegetation auf Rohbodenstandorten (offene Bahnschotter) wieder hergestellt.

Im Bereich Vorfeld Nymphenburg wird nach Aufgabe der Baustelleneinrichtung der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt. Erst danach werden die Ausgleichsflächen (im Rahmen der Maßnahme Nr. 6, Los 2 für den BP Nr. 1925 Nymphenburg-Süd) mit dem Entwicklungsziel „Bahnbiotop“ vom Maßnahmenträger umgesetzt.

Im BP Nr. 1870 (ZOB) festgesetzte Grünflächen, die durch die Anlage der Bauwasserleitung temporär entfernt werden mussten (*Sorbus aria* und *Carpinus betulus*-Hecke), sind wiederherzustellen. Für die Pflanzung der 7 *Sorbus aria* sind

Hochstämme in der Pflanzqualität 4xv.mDb, StU 20-25 zu verwenden. Die darüber hinaus betroffenen Schnitthecken werden ergänzt.

Für Ersatzpflanzungen im Bereich der Gewerbeflächen an der Friedenheimer Brücke/ Landsberger Straße werden 5 Hochstämme gleicher Art in der Pflanzqualität 4xv.mDb, StU 20-25 gepflanzt.

#### Entwicklung von Kraut- und Grasfluren (G4)

Es gelten die Erläuterungen aus Ziffer 7.3.1. Entsprechende Flächen werden entlang der S-Bahntrasse auf zumeist nordexponierten kleineren Böschungen bzw. kleineren Einschlussflächen und in den Entwässerungsmulden entwickelt.

#### Eingrünung Lärmschutzwand / Transparente Gestaltung (G5)

Die Lärmschutzwände entlang der S-Bahntrasse werden je nach örtlicher Situation durch

- standortheimische Kletterpflanzen (bei beengten Platzverhältnissen)
  - vorgelagerte Gehölzpflanzung (je nach Platzverhältnissen einreihig oder zweireihig)
- eingegrünt.

Die Lärmschutzwand entlang des Südportals der EÜ Wotanstraße (Bereich der Grünflächen) ist zur Aufrechterhaltung der Sichtverbindung zwischen Landsberger Straße und Wotanstraße transparent zu gestalten. Zur Vermeidung von Vogelschlag ist diese mit Greifvogelsilhouetten zu versehen.

### **Umweltverbundröhre (A/G2, G3, G6)**

#### Gehölzpflanzungen (A/G2)

##### Feldgehölz

Die Pflanzungen des Strukturtyps werden in der Regel locker gegliedert aufgebaut, d.h. es werden keine durchgehenden Gehölzriegel gepflanzt. An einzelnen Stellen erfüllen die Gehölzriegel jedoch auch Kulissenfunktionen als Sichtbarrieren.

Bäume: *Carpinus betulus* (Hainbuche), *Quercus robur* (Stiel-Eiche), *Fraxinus excelsior* (Esche), *Betula pendula* (Sand-Birke), *Sorbus aucuparia* (Eberesche), *Acer platanoides* (Spitz-Ahorn)

Sträucher: *Corylus avellana* (Hasel), *Acer campestre* (Feld-Ahorn), *Crataegus monogyna / laevigata / x macrocarpa* (Weißdorn), *Malus sylvestris* (Holzapfel), *Prunus spinosa* (Schlehe), *Cornus sanguinea* (Roter Hartriegel)

Anlage von Straßenbegleitgrün (G3)

Ansaat einer Saatmischung für Magerstandorte im öffentlichen Grün einschließlich einer Pflanzung von Straßenbäumen.

Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes (WUZ) (G6)

Soweit Ausgleichsflächen, die im Zuge der Umsetzung des Bebauungsplanes Nr. 1925 Nymphenburg Süd festgesetzt wurden, durch die Bauwasserversickerung (Versickerungsbrunnen) der UVR temporär befestigt, versiegelt bzw. befahren werden, ist der ursprüngliche Zustand wieder herzustellen. D.h. nach Entfernung bzw. Rückbau der Versickerungsbrunnen werden die Versiegelungen entfernt und der Untergrund ggf. gelockert. Erst danach werden die Ausgleichsflächen (Maßnahme Nr. 6, Los 2 des Pflege- und Entwicklungskonzepts „Vorfeld Nymphenburg“ und Maßnahme nördlich der S-Bahn-Haltestelle Laim für den BP Nr. 1925 Nymphenburg-Süd) mit dem Entwicklungsziel „Bahnbiotop“ vom Maßnahmenträger umgesetzt.



## 7.6 Maßnahmenblätter

### 7.6.1 S-Bahn und Bereitstellungsflächen

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>A1</b> Gesamtfläche, ca.: <b>3,324</b> ha (anrechenbar <b>3,200</b> ha;	
		Kurzbeschreibung: Entwicklung von Magerrasen / trockener heideähnlicher Vegetation	
Abschnitt:	Bau-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	101,02-101,26; 101,97-102,33; 103,28-103,56;	Anlage Nr.: <b>16.3.3B, 16.3.4C, 16.3.5-CD, 16.3.6A</b>	
Stadtteil/Lage: Neuhausen / Gleisanlagen, Tunnelportal westlich und östlich Donnersbergerbrücke; Neuhausen und Laim / westlich Objekt V; Moosach / Rangierbahnhof München-Nord			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Eingriffe im PFA 1 mit Auswirkungen auf Tiere/Pflanzen, Boden: Konflikte K1, K3, K4, K5, K8			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Bahnanlagen und –nebenflächen			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-</b> potenziale <input checked="" type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b> Stadtbild / Landschaftsbild</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme		
<b>Ziel / Begründung</b> Ausgleich für die Beeinträchtigungen von Tieren/Pflanzen durch Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt mittels der Anlage thermophiler und magerer Säume und Stärkung der Vernetzung der Trockenstandorte im Stadtgebiet und Stadtrandgebiet			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M2, M4, M8</b> Andeckung der Fläche mit magerem Substrat und mit sehr geringer Humusauflage (max. 5 cm) als Keimlingsbett oder ohne Oberbodenandeckung Ansaat einer Saatmischung für Magerstandorte / wärmeliebende Säume (M2, M4, M8),			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> Extensive Pflege der Säume, ohne Düngung, ein Schnitt pro Jahr im Herbst bis zeitigem Frühjahr mit verzögertem Abräumen des Mähgutes oder Mahd von Teilbereichen in mehrjährigem Turnus			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahmen in den Maßnahmenbereichen M2, M4, M8 <b>unmittelbar</b> nach Bauende Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag			

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>A2</b>	
		Gesamtfläche, ca.: 0,64 ha	
Kurzbeschreibung: Entwicklung von Gras- und Krautfluren		Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
Abschnitt:	Bau-km:		
<b>PFA 1</b>	101,56-101,80; 101,81-102,11; 102,23-102,39	Anlage Nr.: <b>16.3.2B, 16.3.3B, 16.3.4C</b>	
Stadtteil/Lage: Laim / Gleisbereich östlich S-Bahn-Station Laim; Neuhausen und Laim / östlich und westlich Objekt V			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b>			
Eingriffe im PFA 1 mit Auswirkungen auf Pflanzen und Tiere, Boden: Konflikte K1, K3			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gleisanlagen</li> <li>- Gleisverschnittflächen mit Ruderalflur</li> </ul>			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <b>potenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadtbild / Landschaftsbild</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b>			
- Ausgleich für Eingriffe in Flächen im Umfeld der S-Bahn-Trasse und Nebenbauwerke			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M2</b>			
- Ansaat mit gebietsheimischem Saatgut (Heumulch bzw. Heudruschansaat)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b>			
- Extensive Pflege: periodische Mahd alle 2-3 Jahre			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende</li> <li>- Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag</li> </ul>			

2. S-Bahn-Stammstrecke		Maßnahmenverzeichnis	
		Maßnahmen-Nr.: CEF1 Gesamtfläche, ca.: 0,38 ha Kurzbeschreibung: Anlage von Magerrasen mit Aufwertung von Lebensräumen der Mauer- und Zauneidechse	
Abschnitt:	Bahn-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
PFA 1	103,28 – 103,48	Anlage Nr.: 16.3.5 CD	
Stadtteil/Lage: München, Neuhausen / Gleisanlagen westlich Donnersbergerbrücke			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Habitatverluste für die lokale Mauer- und Zauneidechsenpopulation Verbotverletzungen gem. § 44 Abs. 1 Nr. 3 BNatSchG für die Zaun- und Mauereidechse – K1, K3, K4 <b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Bahnanlagen und –nebenflächen			
<b>Positive Wirkungen</b> <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope <b>für die Umwelt-potenziale</b> <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Stadtbild / Landschaftsbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	CEF-Maßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> - Vermeidung der Erfüllung von Verbotverletzungen gem. § 44 Abs. 1 Nr. 3 BNatSchG für die Zaun- und Mauereidechse - Langfristige Erhaltung und Förderung der lokalen Populationen der Mauer- und Zauneidechse durch Schaffung von Teilhabitaten - Ausgleich für die Beeinträchtigungen von Tieren/Pflanzen durch Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt mittels der Anlage thermophiler und magerer Säume und Stärkung der Vernetzung der Trockenstandorte im Stadtgebiet			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M4</b> - Andeckung der Fläche mit magerem Substrat und mit sehr geringer Humusaufgabe (max. 5 cm) als Keimlingsbett oder ohne Oberbodenandeckung - Ansaat einer Saatmischung für Magerstandorte / wärmeliebende Säume - Frühzeitige Entwicklung optimal strukturierter Habitats der Zaun- und Mauereidechse (Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten) durch Aufschüttung von grabbarem Material (Sande) in den Teilflächen - Erhöhung der Strukturvielfalt durch Schaffung von Totholzhaufen und Steinhaufen verschiedener Größe - Der Erfolg der Maßnahme ist in einem Monitoring nachzuweisen (mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr, jeweils kombiniert mit Funktionskontrollen; nach erfolgreicher Etablierung der Art alle 5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b> - Freihalten der Eiablagehügel - Eintretende Verbuschung vor allem um sonnenexponierte Standorte zurückschneiden - Vegetationslose Stellen belassen und bei Verkrautung freischneiden			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> - Durchführung der Maßnahmen vor Baubeginn - Es wird mit einer Erreichung der Funktionsfähigkeit / Wirksamkeit in einem Zeitraum von 0,5 bis 1 Jahr gerechnet, abhängig vom Herstellungszeitraum (Herbst 0,5 a, Frühjahr 1 a)			

- Günstige Entwicklungsprognose aufgrund Lage der CEF-Fläche im Nahbereich einer bestehenden Population und der schnellen Aufwertbarkeit der Fläche (Einbringen abiotischer Strukturen)
- Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>FCS1</b>	
		Gesamtfläche, ca.: 0,129 ha	
Kurzbeschreibung: Anlage von Magerrasen mit Aufwertung von Lebensräumen der Mauer- und Zauneidechse		Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
Abschnitt:	Bahn-km:		
<b>PFA 1</b>	102,500 – 102,730	Anlage Nr.: <b>16.3.4C</b>	
Stadtteil/Lage: München, Gemarkung Neuhausen / Bahnnebenflächen östlich Friedenheimer Brücke			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Eingriffe mit Auswirkungen auf Tiere/Pflanzen, Verbotverletzung gemäß § 44 Abs.1, Nr. 3 BNatSchG für die Zaun- und Mauereidechse, Boden: Konflikte K1, K3-K5			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Bahnanlagen und –nebenflächen			
Positive Wirkungen <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope für die Umwelt- potenziale <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Stadtbild / Landschaftsbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme (zur Sicherung des Erhaltungszustands der Zaun- und Mauereidechse - FCS)
<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	CEF-Maßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sicherung des Erhaltungszustandes der Zaun- und Mauereidechse durch Schaffung und Optimierung des adäquaten Ersatzlebensraumes</li> <li>- Ausgleich für die Beeinträchtigungen von Tieren/Pflanzen durch Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt mittels der Anlage thermophiler und magerer Säume und Stärkung der Vernetzung der Trockenstandorte im Stadtgebiet</li> <li>- Verbund mit Ausgleichsflächen B-Plan Birketweg</li> </ul>			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M14</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Entwicklung trockener Magerstandorte mit Magerrasen / Pioniervegetation</li> <li>- Entwicklung optimal strukturierter Habitats der Zaun- und Mauereidechse (Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten) durch Aufschüttung von grabbarem Material (Sand) in den Teilflächen</li> <li>- Schaffung von Steinhäufen verschiedener Größe</li> <li>- Der Erfolg der Maßnahme ist in einem Monitoring nachzuweisen (mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr, jeweils kombiniert mit Funktionskontrollen; nach erfolgreicher Etablierung der Art alle 5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr)</li> </ul>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Freihalten der Eiablagehügel</li> <li>- Eintretende Verbuschung vor allem um sonnenexponierte Standorte zurückschneiden</li> <li>- Vegetationslose Stellen belassen und bei Verkrautung freischneiden</li> <li>- Die Verbreitung des Japanischen Staudenknöterichs aus den Böschungsbereichen der Friedenheimer Brücke in die FCS1-Fläche wird durch die Verwendung von Rhizosperrern (Mindesttiefe 2 m) entlang der äußeren nördlichen Begrenzung der Maßnahmenfläche verhindert.</li> <li>- Risikomanagementmaßnahme: Falls der Bewuchs trotz der Rhizosperrre nicht vermieden werden kann, muss die Maßnahme auf andere Standorte verlegt werden.</li> </ul>			

**Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:**

- Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende
- Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag
-

2. S-Bahn-Stammstrecke		Maßnahmenverzeichnis	
Abschnitt:	Bahn-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	103,690 – 103,900	Anlage Nr.: <b>16.3.6AB, 16.3.7A</b>	
Stadtteil/Lage: München, Gemarkung Neuhausen /Bahnnebenflächen östlich der Donnersbergerbrücke			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Eingriffe mit Auswirkungen auf Tiere/Pflanzen, Verbotverletzung gemäß § 44 Abs.1, Nr. 3 BNatSchG für die Zaun- und Mauereidechse, Boden: Konflikte K1, K3-K5			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Bahnanlagen und –nebenflächen			
Positive Wirkungen <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope für die Umwelt- <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Stadtbild / Landschaftsbild potenziale			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme (zur Sicherung des Erhaltungszustands der Zaun- und Mauereidechse - FCS)
<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	CEF-Maßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> - Sicherung des Erhaltungszustandes der Zaun- und Mauereidechse durch Schaffung und Optimierung des adäquaten Ersatzlebensraumes - Ausgleich für die Beeinträchtigungen von Tieren/Pflanzen durch Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt mittels der Anlage thermophiler und magerer Säume und Stärkung der Vernetzung der Trockenstandorte im Stadtgebiet - Verbund von benachbarten LBP-Maßnahmen mit Zone ökologischer Vernetzung (ZöV)			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M13</b> - Entwicklung trockener Magerstandorte mit Magerrasen / Pioniervegetation - Entwicklung optimal strukturierter Habitats der Zaun- und Mauereidechse (Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten) durch Aufschüttung von grabbarem Material (Sande) in den Teilflächen - Erhöhung der Strukturvielfalt durch Schaffung von Steinhäufen verschiedener Größe - Der Erfolg der Maßnahme ist in einem Monitoring nachzuweisen( mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr, jeweils kombiniert mit Funktionskontrollen; nach erfolgreicher Etablierung der Art alle 5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b> - Freihalten der Eiablagehügel - Eintretende Verbuschung vor allem um sonnenexponierte Standorte zurückschneiden - Vegetationslose Stellen belassen und bei Verkräutung freischneiden - Die Verbreitung des Japanischen Staudenknöterichs in die FCS2-Fläche wird durch die Verwendung von Rhizosperrern entlang der äußeren Begrenzung der Maßnahmenfläche verhindert. - Risikomanagementmaßnahme: Falls der Bewuchs trotz der Rhizosperrung nicht vermieden werden kann, muss die Maßnahme auf andere Standorte verlegt werden.			

**Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:**

- Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende
- Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag



<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>FCS3</b>	
		Gesamtfläche, ca.: 10,19 ha (hiervon <b>9,96 ha anrechenbar</b> aufgrund Randlage zur BAB A 99)	
Kurzbeschreibung: Anlage eines Biotopkomplexes mit Magerrasen und Gehölzstrukturen		Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
Abschnitt:	Bahn-km:		
<b>PFA 1</b>	trassenfern	Anlage Nr.: <b>16.3.11B</b>	
Stadtteil/Lage: München, Gemarkung Aubing westlich S-Bahnstation Harthaus, Flurstück 3526/5, 3520			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b>			
Eingriffe mit Auswirkungen auf Tiere/Pflanzen, Boden: Konflikt K1, K3-K5, Verbotverletzung gemäß § 44 Abs.1, Nr. 3 BNatSchG für die Zauneidechse,			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b>			
Acker			
Positive Wirkungen <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope für die Umwelt- <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Stadtbild / Landschaftsbild potenziale			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme (zur Sicherung des Erhaltungszustands der Zauneidechse - FCS)
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ersatz für die Beeinträchtigungen von Tieren/Pflanzen durch Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt im Offenland</li> <li>- Ersatz für die Beeinträchtigungen des Bodens durch Bodenverbesserung durch Extensivierung und Gehölzpflanzungen</li> <li>- Abpufferung der Heide von Umgebungseinflüssen durch Landschaftsgliederung</li> <li>- Verbund mit benachbarten LBP-Maßnahmen</li> <li>- Sicherung des Erhaltungszustandes der Zauneidechse durch Schaffung und Optimierung des adäquaten Ersatzlebensraumes</li> </ul>			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M10</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Entwicklung von trockenen Magerstandorten (Magerwiesen) mit Strauchgruppen auf Rohböden</li> <li>- im Bereich der Magerwiesen ist der Oberboden bis max. 15 cm Tiefe abzuschieben (s. Kap. 7.2)</li> <li>- auf Teilflächen Begründung einer Salbei-Glatthaferwiese durch Heudruschansaat mit Saatgut umliegender Extensivwiesen (z.B. Langwieder Heide, in Abstimmung mit der LH München)</li> <li>- Frühzeitige Entwicklung optimal strukturierter Habitats der Zauneidechse (Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten) sowie von vereinzelt Strauchgruppen (Deckungsschutz für Eidechsen)</li> <li>- Der Erfolg der Maßnahme ist in einem Monitoring nachzuweisen (mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr, jeweils kombiniert mit Funktionskontrollen; nach erfolgreicher Etablierung der Art alle 5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr)</li> <li>- Im Bedarfsfalle Umsetzungsaktionen von Zauneidechsen (in Abstimmung mit den städtischen Fachbehörden)</li> </ul>			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mahd 2x im Jahr mit Abfuhr des Mähgutes, mittelfristig Extensivnutzung durch Schafbeweidung</li> <li>- bei der ersten Mahd in der zweiten Junihälfte über die Fläche verteilt Streifen als Rückzugs- und Deckungsbe- reiche für Zauneidechsen und mahdempfindliche Wirbellose bis zur Zweitmahd Mitte September belassen</li> </ul>			

---

- 1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege (s. DIN 18916, 18919)

**Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:**

Durchführung der Maßnahmen mit Baubeginn

Dingliche Sicherung für die Zufahrt durch Grundbucheintrag

Grunderwerb der Maßnahmenfläche

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>FCS4</b>	
		Gesamtfläche, ca.: 5,1 ha, <b>anrechenbar</b> wegen Entsiegelung auf rd. 2,29 ha mit Faktor 2 insgesamt <b>7,397 ha</b>	
Kurzbeschreibung: Anlage von Magerrasen mit Aufwertung von Lebensräumen der Zauneidechse, des Flussregenpfeifers, von Heuschrecken und Tagfaltern		Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
Abschnitt:	Bahn-km:		
<b>PFA 1</b>	trassenfern	Anlage Nr.: <b>16.3.10C</b>	
Stadtteil/Lage: München, Gemarkung Aubing, Langwied / ehemaliges Strasser-Gelände			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b>			
Eingriffe mit Auswirkungen auf Tiere/Pflanzen, Verbotverletzung gemäß § 44 Abs.1, Nr. 3 BNatSchG für die Zauneidechse und den Flussregenpfeifer, Boden: Konflikte K1, K3-K5			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b>			
Anthropogen stark überprägtes Gelände mit einem Großteil an vollversiegelten und teilversiegelten Flächen, magerrasenähnlichen Vegetationsstrukturen sowie jüngeren bis mittelalten Gehölzbeständen im Bereich von Bahnanlagen und –nebenflächen			
<b>Positive Wirkungen</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Boden</b> <span style="margin-left: 100px;"><input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b></span> <span style="margin-left: 100px;"><input checked="" type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b></span>			
<b>für die Umwelt-potenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <span style="margin-left: 100px;"><input type="checkbox"/> <b>Stadtbild / Landschaftsbild</b></span>			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme (zur Sicherung des Erhaltungszustands der Zauneidechse und des Flussregenpfeifers - FCS)
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	CEF-Maßnahme
<b>Ziel / Begründung</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sicherung des Erhaltungszustandes der Zauneidechse und des Flussregenpfeifers durch Schaffung und Optimierung des adäquaten Lebensraumes</li> <li>- Ausgleich für die Beeinträchtigungen von Tieren/Pflanzen durch Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt mittels der Anlage thermophiler und magerer Säume und Stärkung der Vernetzung der Trockenstandorte im Stadtgebiet</li> <li>- Verbund mit Lebensräumen trockenheits- und wärmeliebenden Tier- und Pflanzenarten entlang der Bahnachse Augsburg - München bzw. Pasing Betriebsbahnhof</li> </ul>			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M9</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Entsiegelung auf rd. 2,29 ha Fläche</li> <li>- Abbruch der Deck- und Tragschichten und ordnungsgemäße Entsorgung des Materials,</li> <li>- Bei Bedarf Lockerung von Verdichtungen, ggf. Tiefenlockerungen in Abstimmung mit den städtischen Fachbehörden</li> <li>- Entwicklung trockener Magerstandorte mit Magerrasen / Pioniervegetation durch Heudruschansaat mit Saatgut umliegender Extensivwiesen (z.B. Langwieder Heide, in Abstimmung mit der LH München)</li> <li>- Entwicklung optimal strukturierter Habitats der Zauneidechse (Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten) durch Aufschüttung von grabbarem Material (Sande)</li> <li>- Erhöhung der Strukturvielfalt durch Einbringung von Totholz- und Steinhäufen verschiedener Größe (Konzentration auf ausgewählte Bereiche aus Gründen der späteren Pflege, v.a. Mahd, sowie der Habitatansprüche des Flussregenpfeifers)</li> </ul>			

- 
- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Der Erfolg der Maßnahme in Hinblick auf Zauneidechse und Flussregenpfeifer ist in einem Monitoring nachzuweisen (mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr, jeweils kombiniert mit Funktionskontrollen; nach erfolgreicher Etablierung der Art alle 5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr)</li></ul> |
|---|

<p><b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b></p>
--

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Freihalten der Eiablagehügel</li><li>- Eintretende Verbuschung vor allem um sonnenexponierte Standorte zurückschneiden</li><li>- Vegetationslose Stellen belassen und bei Verkrautung freischneiden</li></ul> |
|---|

<p><b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b></p>
--

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>- Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende</li><li>- Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag</li></ul> |
|--|

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>FCS5</b>	
		Gesamtfläche, ca.: 0,49 ha	
Kurzbeschreibung: Optimierung von Bahnnebenflächen als Lebensraum der Zauneidechse und des Flussregenpfeifers			
Abschnitt:	Bahn-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	Trassenfern	Anlage Nr.: <b>16.3.10C</b>	
Stadtteil/Lage: München, Gemarkung Langwied, Aubing / ehemaliges Strasser-Gelände			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b>			
Habitatverluste für die lokale Zauneidechsenpopulation und den Flussregenpfeifer			
Verbotsverletzungen gem. § 44 Abs. 1 Nr. 3 BNatSchG bei der Zauneidechse und dem Flussregenpfeifer			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b>			
Bahnanlagen und -nebenflächen mit starker Verbuschung			
<b>Positive Wirkungen</b> <input type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <b>für die Umwelt-</b> <b>potenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadtbild / Landschaftsbild</b>			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme (zur Sicherung des Erhaltungszustands der Zauneidechse und des Flussregenpfeifers - FCS)
<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>	CEF-Maßnahme	<input type="checkbox"/>	
<b>Ziel / Begründung</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sicherung des Erhaltungszustandes der Zauneidechse und des Flussregenpfeifers durch Schaffung und Optimierung adäquater Lebensräume</li> <li>- Langfristige Erhaltung und Förderung der lokalen Population der Zauneidechse durch Aufwertung der derzeit für Zauneidechsen wenig oder ungeeigneten Habitate</li> <li>- Aufwertung der Fläche für den Flussregenpfeifer</li> <li>- Ausgleich für die Beeinträchtigungen von Tieren/Pflanzen durch Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt mittels der Anlage thermophiler und magerer Vegetation mit Habitatstrukturen</li> <li>- Stärkung der Vernetzung der Trockenstandorte im Stadtgebiet</li> </ul>			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M9</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Beseitigung von Gehölzen auf der gesamten Fläche</li> <li>- Abschieben von Humus bzw. Oberbodenabschub vor Substratauftrag (s. V3)</li> <li>- Andeckung der Fläche mit dem im Bereich ehemaliges Strasser-Gelände gesichertem Substrat nur bei Bedarf (s. V3)</li> <li>- Frühzeitige Entwicklung optimal strukturierter Habitate der Zauneidechse (Anreicherung mit Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Eiablagemöglichkeiten) durch Aufschüttung von grabbarem Material (Sand)</li> <li>- Erhöhung der Strukturvielfalt durch Einbringung von Totholz- und Steinhaufen verschiedener Größe</li> <li>- in Teilbereichen wird auf Habitatrequisiten und Heudruschansaat verzichtet und der Gehölzbestand vollständig beseitigt, um die Fläche für den Flussregenpfeifer aufzuwerten</li> <li>- Die Wirksamkeit der Maßnahme in Hinblick auf Zauneidechse und Flussregenpfeifer ist in einem Monitoring nachzuweisen (mindestens 3-4 Begehungen jährlich im 3., 6. und 10. Jahr, jeweils kombiniert mit Funktionskontrollen; nach erfolgreicher Etablierung der Art alle 5 Jahre Funktionskontrollen bis zum 25. Jahr).</li> </ul>			

- Risikomanagementmaßnahme Flussregenpfeifer: Sollte während des Monitorings keine aktive Besiedlung (ein Brutpaar) nachgewiesen werden, wird die FCS3 in Harthaus innerhalb von 5 Jahren in geschützten Teilbereichen (außerhalb Naherholungseinfluss) für die Art aufgewertet.

**Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:**

- Freihalten der Eiablagehügel
- Eintretende Verbuschung vor allem um sonnenexponierte Standorte zurückschneiden
- Vegetationslose Stellen belassen und bei Verkrautung freischneiden
- Bei Bedarf Mahd im Herbst (nach Funktionskontrolle); Konzentration der Mahd auf den südexponierten Nordrand zu den angrenzenden Gehölzbeständen

**Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:**

- Durchführung der Maßnahmen mit Baubeginn
- Günstige Entwicklungsprognose aufgrund Lage der FCS-Fläche im Nahbereich einer bestehenden Zauneidechsenpopulation und der schnellen Aufwertbarkeit der Fläche (Einbringen abiotischer Strukturen)
- Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>S1</b>	
		Gesamtlänge (Zaun), ca.: 815 m Anzahl Einzelbaumschutz: 18 Stk.	
Kurzbeschreibung: Errichtung von Vorrichtungen zum Schutz wertvoller Gehölze und Magerrasen			
Abschnitt:	Bau-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	103,47-103,64; 105,62-105,63	Anlage Nr.: <b>16.3.5CD, 16.3.8DEFG H, 16.3.10B</b>	
Stadtteil/Lage: Neuhausen / Richelstraße; München, Sektor 4 / Hauptbahnhof; Langwied / ehemaliges Strasser-Gelände			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Gefährdung älterer Bäume, magerrasenähnlicher Vegetation und schützenswerten Gehölzbestände in der Nähe des Baufeldes, der Baustelleneinrichtungsflächen und der Bereitstellungsflächen			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Bestehende Bäume, Gehölzbestände, magerrasenähnliche Vegetation (Bereich ehem. Strasser-Gelände)			
<b>Positive Wirkungen für die Umweltpotenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadtbild / Landschaftsbild</b>			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input checked="" type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Erhaltung der Bäume, Gehölzbestände und magerrasenähnlicher Vegetation durch den Schutz vor bauzeitlichen Beeinträchtigungen			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenkomplex M4, M6, M9</b> Anlage von bauzeitlichen Schutzvorrichtungen (z.B. Schutzzäunen, Einzelschutz) zu angrenzenden Bäumen, Gehölzbeständen, magerrasenähnlichen Vegetationsstrukturen als äußere Begrenzung des Baufeldes, der Baustelleneinrichtungsfläche bzw. der Bereitstellungsfläche gem. DIN 18920 / RAS-LP 4 Die mageren Standorte im Bereich Rangierbahnhof München-Nord sowie die unversiegelten Magerstandorte der Bereitstellungsfläche Strasser-Gelände werden mit Hilfe von Geokunststoffmatten vor der Ablagerung von Feinpartikeln geschützt. Entfernen der Schutzvorrichtungen nach Abschluss der Bauarbeiten			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> --			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahme vor Baubeginn Abschluss der Maßnahme nach Abzug des Baufeldes			

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>S3</b> Gesamtlänge: Anfahrtschutz (Baumstämme), ca.: 445 1030 m	
		Kurzbeschreibung: Errichtung dauerhafter Vorrichtungen zum Schutz von Magerrasen	
Abschnitt:	Bau-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	trassenfern (Strasser-Gelände)	Anlage Nr.: <b>16.3.10C</b>	
Stadtteil/Lage: Langwied / ehemaliges Strasser-Gelände			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Gefährdung neu anzulegender magerrasenähnlicher Vegetation (Maßnahme FCS4)			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Versiegelte und teilversiegelte Flächen (Bereich ehem. Strasser-Gelände)			
Positive Wirkungen für die Umwelt- potenziale <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Stadtbild / Landschaftsbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input checked="" type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Dauerhafte Sicherung der neu angelegten Magerrasen vor Befahrung durch Schutzeinrichtungen			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenkomplex M9</b> Anlage der dauerhaften, fest im Boden verankerten Schutzvorrichtungen (liegende Baumstämme) als äußere Begrenzung der Maßnahme FCS4 (entlang der dauerhaften Zuwegungen)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> --			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahme nach Umsetzung der Maßnahme FCS4			



<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>		
				Maßnahmen-Nr.: <b>S4</b> Gesamtlänge (Zaun) ca.: rd. 6-500 6.460 m
				Kurzbeschreibung: Errichtung und Unterhaltung temporärer Reptilienschutzzäune
Abschnitt:	Bau-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:		
<b>PFA 1</b>	100,25 - 104,45 trassenfern (Strasser-Gelände)	Anlage Nr.: <b>16.3.1B, 16.3.2C, 16.3.3B, 16.3.4C, 16.3.5CD, 16.3.6AB, 16.3.7, 16.3.10C</b>		
Stadtteil/Lage: München, Gemarkung Neuhausen /Bahngelände und Bahnebenflächen zwischen dem Nymphenburger Dreieck und der Donnersbergerbrücke, Langwied / ehemaliges Strasser-Gelände				
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Mögliche Individuenverluste der Zaun- und Mauereidechse durch Baustellenverkehr und Baubetrieb				
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Vorkommen von Mauereidechsen im Bereich des Gleishauptstranges bzw. seiner Nebenflächen zwischen der Hackerbrücke und Hirschgarten, Vorkommen von Mauereidechsen im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV) zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke (RS2 und RS3), Vorkommen von Zauneidechsen im Bereich des Gleishauptstranges bzw. seiner Nebenflächen zwischen der Donnersbergerbrücke und dem Nymphenburger Gleisdreieck, Vorkommen von Zauneidechsen im Bereich ehemaliges Strasser-Gelände.				
<b>Positive Wirkungen für die Umweltpotenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadtbild / Landschaftsbild</b>				
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme	
<input checked="" type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme	
<b>Ziel / Begründung</b> Vermeidung der Tötung von Zaun- und Mauereidechsen im Bereich des Baufeldes, der BE-Flächen und der Bereitstellungsflächen durch geeignete Absperrungen Vermeidung der Rückwanderung von Eidechsen in die zuvor freigeräumten Baufelder und Bereitstellungsfläche (s. V2)				
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenkomplex M1, M2, M3, M4, M9, M11, M13</b> Errichtung des bauzeitlichen Reptilienschutzzaunes mit Bodenabschluss aus Polyesterträgergewebe (z.B. Fa. Mai-bach) entlang der Begrenzung der Baustelleneinrichtungsflächen, des Baufeldes und der Bereitstellungsfläche nach der Baufeldfreimachung Abbau des Zaunes nach Abschluss der Bauarbeiten				
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> Regelmäßige Kontrolle auf Bodenschluss				
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahme in Anschluss auf die Baufeldfreimachung Abschluss der Maßnahme mit dem Bauende				

2. S-Bahn-Stammstrecke		Maßnahmenverzeichnis	
		Maßnahmen-Nr.: G1 Gesamtfläche, ca.: 2,758 ha Kurzbeschreibung: Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes	
Abschnitt	Bau-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
PFA 1	101,11-101,29; 102,2, 103,45-103,65; 104,40 - 104,43; 105,07-105,09; 105,74-105,84	Anlage Nr.: 16.3.1B, 16.3.2B, 16.3.4C, 16.3.5CD, 16.3.8DEFG H, 16.3.6AB, 16.3.7A, 16.3.3C	
Stadtteil/Lage: Nymphenburg Süd – Vorfeld, Laim / südwestlich Wotanstraße; Neuhausen / Richelstraße; München, Sektor 4 / westlich EBA (RS-4), Erika-Mann-Straße (RS 3), Holzkirchener Bhf, Zone ökologischer Vernetzung, ZOB, Friedenheimer Brücke/ Landsberger Straße			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Beeinträchtigungen im PFA 1 mit Auswirkungen auf das Stadtbild, Boden, Klima, Tiere und Pflanzen durch Bau-feld, Baustelleneinrichtung und Bereitstellungsflächen: Konflikte K1, K4, K5, K7, K3			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Grünanlagen mit und ohne Baumbestand, Straßenbegleitgrün, Bahnanlagen und -nebenflächen			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-potenziale</b> <input checked="" type="checkbox"/> Boden <input checked="" type="checkbox"/> Klima / Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Stadtbild / Landschaftsbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input checked="" type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme		
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes auf bauzeitlich in Anspruch genommenen Flächen im städtischen Bereich und auf den Bahnanlagen			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M1, M3, M4, M5, M6, M13, M15</b> Beseitigung von Baurückständen Lockerung und Planierung des Untergrundes Gehölzpflanzung und Rasenansaat nach Ausgangssituation Baumersatzpflanzung (42 Bäume (LBP Index C) PÄ 9: +4 Bäume PÄ 5 : +3 Bäume PÄ 2: -13 Bäume PÄ 3 : +7 Bäume PÄ 13 : +5 Bäume in M2, M4, M5, M6, M13, M15)			
<b>Biotopeentwicklungs- und Pflegekonzept</b> 1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege der Gehölzpflanzungen (s. DIN 18916 und 18919) Uneingeschränkte Nutzung der Flächen durch den Besitzer nach Abschluss der Baumaßnahme			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende			

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>G4</b>	
		Gesamtfläche, ca.: 0,422 ha	
Kurzbeschreibung: Entwicklung von Gras- und Krautfluren entlang der S-Bahn-Trasse		Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
Abschnitt:	Bau-km:		
<b>PFA 1</b>	100,81-101,19; 101,81-101,91; 102,22-102,23, 102,61-103,06	Anlage Nr.: <b>16.3.1B, 16.3.2B, 16.3.3AB, 16.3.4C, 16.3.5CD</b>	
Stadtteil/Lage: Laim / westlich und östlich S-Bahnstation Laim, westlich Objekt V; Neuhausen / westlich und östlich Objekt V, östlich Friedenheimer Brücke			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b>			
- Eingriffe im PFA 1 mit Auswirkungen auf Pflanzen und Tiere und Boden durch Baufeld und Nebenanlagen: Konflikt K1, K3, K4			
<b>Derzeitige Bestandssituation :</b> Bahnanlagen und -nebenflächen			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-</b> <b>potenziale</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadt-/Landschaftsbild</b>			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b>			
- Gestaltung der Flächen im Umfeld der S-Bahn-Trasse und Nebenbauwerke			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M1, M2, M3</b>			
- In Teilbereichen Zulassung der Eigenentwicklung, in Teilbereichen Ansaat mit gebietsheimischen Saatgut (Heumulch bzw. Heudruschansaat)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b>			
- Extensive Pflege: periodische Mahd alle 2-3 Jahre			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b>			
- Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende			

2. S-Bahn-Stammstrecke		Maßnahmenverzeichnis	
Abschnitt:	Bau-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	100,77-100,87; 101,18-101,37; 101,65-101,71; 101,82-101,98	Anlage Nr.: <b>16.3.1B, 16.3.2B, 16.3.3B</b>	
Stadtteil/Lage: Laim / Landsberger Straße (Höhe westliches Baustelleneinrichtungsfläche der UVR), südlich S-Bahnstation Laim; Neuhausen / nördlich Landsberger Straße (Höhe Friedenheimer Str. und Sandrartstraße)			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> - Eingriffe im PFA 1 mit Auswirkungen auf das Stadtbild			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> - Siedlungsgebiete nördlich der Landsberger Straße und Bahnanlagen			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-</b> <b>potenziale</b> <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Stadtbild / Landschaftsbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input checked="" type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Erhaltung von Sichtbeziehungen durch abschnittsweise Verwendung von transparenten Lärmschutzwänden und Minderung der Beeinträchtigungen im Stadtbild durch Begrünung der Wände			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M1, M2</b> - Pflanzung von standortheimischen, regionaltypischen Kletterpflanzen (bei beengten Platzverhältnissen oder Aufwuchsbeschränkungen) - Gehölzpflanzung bei ausreichenden Platzverhältnissen für die Pflanzung - Verwenden von transparenten Lärmschutzwänden zur Erhaltung von Sichtbeziehungen			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> - Pflege der Kletterpflanzen durch Entwicklungs- und Verjüngungsschnitte - 1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege (s. DIN 18916, 18919) - danach regelmäßiger Rückschnitt der Gehölze			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende			

2. S-Bahn-Stammstrecke		Maßnahmenverzeichnis	
		Maßnahmen-Nr.: V1 Gesamtfläche, ca.: 0,081 ha Kurzbeschreibung: Optimierung des Lebensraumes der Zauneidechse	
Abschnitt	Bau-km:	zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen	
PFA 1	trassenfern	Anlage Nr.: 16.3.11B	
Stadtteil/Lage: München, Gemarkung Aubing, westlich Haltepunkt Harthaus			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Eingriffe mit Auswirkungen auf Tiere/Pflanzen:			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Böschungen der S-Bahnstrecke nach Herrsching mit dichter Vegetation			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-potenziale</b> <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input checked="" type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Stadtbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Förderung der Zuwanderung von Zauneidechsen aus dem Bereich des Gutes Freiham (flankierende Maßnahme)			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M10</b> Pflege der südexponierten Bahndämme beiderseits der BAB A 99 zur Entwicklung eines Magerstandortes			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> Dauerhafte Pflege der Bahnböschungen			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahme vor Baubeginn			

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>V2</b>	
		Gesamtfläche, ca.: -	
Abschnitt		Bau-km:	
<b>PFA 1</b>		zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen	
		Anlage Nr.: <b>16.3.1B - 16.3.3B, 16.3.4C, 16.3.5CD, 16.3.6AB, 16.3.10C</b>	
Stadtteil/Lage: München, Gemarkung Neuhausen / Bahngelände und Bahnnebenflächen zwischen dem Nymphenburger Gleisdreieck und der Hackerbrücke, trassenfern: Strasser-Gelände			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Mögliche Individuenverluste der Zaun- und Mauereidechse durch Baustellenverkehr und Baubetrieb während ihrer Ruhezeit			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Vorkommen von Mauereidechsen in Bereich des Gleishauptstranges bzw. seiner Nebenflächen zwischen der Hackerbrücke und Hirschgarten, Vorkommen von Zauneidechsen im Bereich des Gleishauptstranges bzw. seiner Nebenflächen zwischen der Donnersbergerbrücke und dem Nymphenburger Gleisdreieck Vorkommen der Zauneidechse im Bereich ehemaliges Strasser-Gelände			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-potenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadtbild</b>			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Vermeidung der Tötung von Zaun- und Mauereidechsen im Bereich des Baufeldes, der BE-Flächen und der Bereitstellenflächen			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M1, M2, M3, M4, M9, M11, M13</b> Die Baufeldfreimachung (Beseitigung von Deckungsstrukturen, Flächen kahl mähen, Erdbauarbeiten) wird entweder während der Aktivitätsphase der Eidechsen, vor der Eiablage, zwischen Mitte April und Ende Mai, oder alternativ im August / Anfang September, durchgeführt. Zur Erhöhung der Fluchtmöglichkeit ist die Baufeldfreimachung bei guter Witterung durchzuführen. Die Eingriffsflächen werden durch Reduktion des Struktureichtums (z.B. Entnahme von Sonnenplätzen und Versteckplätzen) vorsichtig und abschnittsweise als Lebensraum entwertet und die Eidechsen aus dem Baubereich vergrämt. Durch den frühzeitigen Baubeginn können sich die Tiere in benachbarte Lebensräume begeben. Zur Erhöhung der Maßnahmenwirksamkeit ist die Baufeldfreimachung im August / Anfang September durch das Absammeln der Eidechsen in Teilbereichen zu flankieren. Die Erfolgchancen werden durch das Errichten künstlicher Verstecke in diesen Bereichen erhöht. Diese werden regelmäßig kontrolliert sowie die dort aufgefundenen Tiere abgesammelt und auf die CEF 1–Fläche umgesiedelt.			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> -			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahme mit Baubeginn			

2. S-Bahn-Stammstrecke		Maßnahmenverzeichnis	
		Abschnitt	
PFA 1		zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen	
trassenfern: ehemaliges Strasser-Gelände		Anlage Nr.: <b>16.3.10C</b>	
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Verlust seltenen, kalkarmen Substrats mit hohem Samenpotenzial (magerrasenähnliche Vegetation)			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Anthropogen stark überprägtes Gelände mit Vorkommen magerrasenähnlicher Trockenstandorte. Im Münchener Raum eher seltener, kalkarmer Standort mit kalkarmem Substrat (über viele Jahre durch Kalkauswaschung entstanden).			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-potenziale</b> <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Stadtbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Sicherung und Wiederverwendung des kalkarmen Substrats mit hohem Potenzial an Samen wärme- und trockenheitsliebender Pflanzenarten			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M9</b> Abtrag der obersten Substratschicht (ca. 5 cm). Die Aufbringung in der Maßnahmenfläche FCS5 erfolgt nur bei Bedarf und wird durch die ökologische Baubegleitung und in Rücksprache mit der UNB angeordnet. Durchführung bei trockener Witterung.			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> -			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahme mit Baubeginn (gleichzeitig mit Erstellung von FCS5)			

<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>V4</b>	
Abschnitt		Kurzbeschreibung: Bauzeitenregelung Reptilien	
Bau-km:		zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen	
<b>PFA 1</b>		Anlage Nr.: <b>16.3.5D, 16.3.6B, 16.3.7A</b>	
Stadtteil/Lage: München, Zone ökologischer Vernetzung inkl. vorgelagerter Bahnanlagen zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Mögliche Individuenverluste der Mauereidechse durch Baustellenverkehr und Baubetrieb während ihrer Aktivitätsphase bzw. außerhalb ihrer Ruhezeit			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Vorkommen von Mauereidechsen im Bereich der Zone ökologischer Vernetzung (ZÖV) zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke,			
<b>Positive Wirkungen für die Umweltpotenziale</b> <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Stadtbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Vermeidung der Tötung von Mauereidechsen im Bereich des Baufeldes zur Herstellung der Bauwasserableitung Hauptbahnhof			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M13</b> Zur Vermeidung von Tötungen während des Baus und des Abbaus der Rohrtrasse wird das zulässige „Zeitfenster“ für Bauarbeiten auf die Winterruhe der Mauereidechsen begrenzt. Somit darf der Aufbau sowie der spätere Rückbau der Anlage im Bereich zwischen Hackerbrücke und Donnersbergerbrücke ausschließlich zwischen Ende Oktober und Ende März / Anfang April erfolgen. Falls sich Arbeiten während der Fortpflanzungszeit nicht vermeiden lassen, sind die Arbeitsbereiche und Stellflächen in Abstimmung mit der UBÜ festzulegen, um Eiablageplätze zu schützen.			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> -			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahme mit Baubeginn sowie mit Rückbau der Rohrtrasse			



<b>2. S-Bahn-Stammstrecke</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>V5</b>	
		Gesamtfläche, ca.: 0,05 ha	
Kurzbeschreibung: Anlage eines Rückzugraums mit Magerrasen und Habitatstrukturen		Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
Abschnitt:	Bahn-km:		
<b>PFA 1</b>		Anlage Nr.: <b>16.3.7A</b>	
Stadtteil/Lage: München, Gleiszwischenfläche westlich Hp Hackerbrücke			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Temporäre Schädigungen / Verluste wärme- und trockenheitsliebender Tier- und Pflanzenarten während der Aufstellung und des Abbaus der Stützen der Rohrleitungsstrasse für die Bauwasserableitung			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Bahnanlage mit teilweiser Versiegelung und spärlicher, nährstoffreicher Vegetation			
Positive Wirkungen <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope für die Umwelt- potenziale <input type="checkbox"/> Wasser <input type="checkbox"/> Stadtbild / Landschaftsbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	CEF-Maßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> - Vermeidung von bauzeitlichen Beeinträchtigungen von trockenheits- und wärmeliebenden Tierarten (z.B. Tagfalter, Heuschrecken und andere Insekten) wie auch von Mauereidechse während des Baus und Abbaus der Betonstützen der Bauwasserableitung - Schaffung eines temporären Rückzugraumes im Nahbereich des temporären Lebensraumverlustes			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M13</b> - Entwicklung von trockenen Magerstandorten (Magerwiesen) auf Gleiszwischenfläche - Aufbringung von Magersubstrat (Sand, Kies) - Ansaat mit wildkrautreichem Landschaftsrasen trockener Standorte (RSM Regio 17 mager basisch) - Einbringung von Habitatrequisiten - Sonnenplätze und Deckungsschutz (Stein- oder Totholzhaufen)			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept:</b> --			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahmen vor Baubeginn			

## 7.6.2 Umweltverbundröhre

Umweltverbundröhre		Maßnahmenverzeichnis	
		Abschnitt:	
Bahn-km:		Kurzbeschreibung: Entwicklung von Extensivwiesen zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	Trassenfern	Anlage Nr.: <b>16.3.12B</b>	
Stadtteil/Lage: Mü. Stadt/Gemarkung Aubing, Flurstück 3656/0			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Eingriffe im PFA 1 mit Auswirkungen auf Tiere/Pflanzen, Boden: Konflikt K2			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Landwirtschaftliche Nutzfläche			
<b>Positive Wirkungen für die Umweltpotenziale</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadtbild</b>			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme		
<b>Ziel / Begründung</b> Ersatz für die Beeinträchtigungen von Tieren/Pflanzen durch Erhöhung der Struktur- und Artenvielfalt, Ersatz für die Beeinträchtigungen des Bodens durch Bodenverbesserung durch Nutzungsextensivierung Abpufferung der Heide von Umgebungseinflüssen durch Landschaftsgliederung			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M12</b>  Die Entwicklung von Extensivwiesen (Salbei-Glatthaferwiesen) erfolgt durch eine Heumulchsaat mit Saatgut aus den umgebenden Flächen.			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> Mahd 2x im Jahr mit Abfuhr des Mähgutes			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahmen zeitnah zum Eingriff Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag			

<b>Umweltverbundröhre</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>S2</b> Gesamtlänge (Zaun): ca.: 310 m	
		Kurzbeschreibung: Errichtung von Vorrichtungen zum Schutz wertvoller Vegetationsstrukturen	
Abschnitt:	Bau-km:	Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	100,66-100,97	Anlage Nr.: <b>16.3.1B</b>	
Stadtteil/Lage: Laim – nördlich Gleisanlagen			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Gefährdung magerrasenähnlicher Vegetation (Ausgleichsflächen B-Plan Nr. 1925) in der Nähe der Bauwassersickerung			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> magerrasenähnliche Pioniervegetation (Ausgleichsflächen B-Plan Nr. 1925)			
<b>Positive Wirkungen für die Umwelt-</b> <b>potenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadtbild / Landschaftsbild</b>			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme	<input checked="" type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme		
<b>Ziel / Begründung</b> Erhaltung der magerrasenähnlichen Vegetationsstrukturen durch den Schutz vor bauzeitlichen Beeinträchtigungen			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenkomplex M11</b> Anlage von bauzeitlichen Schutzvorrichtungen (unter Verwendung der bereits vorhandenen Absperrungen durch Baumstämme) zu den angrenzenden magerrasenähnlichen Vegetationsstrukturen als äußere Begrenzung des Baufeldes bzw. der Bauwasserversickerung Entfernen der Schutzvorrichtungen nach Abschluss der Bauarbeiten			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> --			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahme vor Baubeginn Abschluss der Maßnahme nach Abzug des Baufeldes			

<b>Umweltverbundröhre</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>A/G2</b> Gesamtfläche, ca.: 0,238 ha (A/G2 0,238 ha)	
		Kurzbeschreibung: Gehölzpflanzung	
Abschnitt	Bau-km:	zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	101,28 – 101,37	Anlage Nr.: <b>16.3.2C</b>	
Stadtteil/Lage: Laim - Landsberger Straße			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Erhebliche bauzeitliche Beeinträchtigung des Stadtbildes durch Verlust stadtbildprägender Grünstrukturen: Konflikt K2			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Stadtgehölze, Grünanlagen mit Baumbestand, Ruderalflur (Straßenbegleitgrün, öffentliches Grün), versiegelte Flächen			
<b>Positive Wirkungen für die Umweltpotenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Stadtbild</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input checked="" type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Anlage eines Stadtgehölzes innerhalb einer Rasenfläche (Verkehrinsel) als Ausgleich für die erhebliche Beeinträchtigung des Stadtbildes (A/G2)			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M11</b>  Anlage eines Stadtgehölzes aus standortheimischen Gehölzarten in der Verkehrinsel der Landsberger Straße (A/G2) mit Ansaat von Rasen			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> - 1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege (s. DIN 18916, 18919) - danach regelmäßiger Rückschnitt der Gehölze gemäß der guten fachlichen Praxis			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende Dingliche Sicherung durch Grundbucheintrag für die Zeit der Fertigstellungs- und Entwicklungspflege (A/G2)			

Umweltverbundröhre		Maßnahmenverzeichnis	
Abschnitt	Bau-km:	zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	101,31 – 101,36	Anlage Nr.: <b>16.3.2C</b>	
Stadtteil/Lage: Laim - Wotanstraße			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b> Dauerhafte Beeinträchtigungen der Gehölzbestände durch Flächenversiegelung: Konflikt K2			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b> Versiegelte Flächen, Straßenbegleitgrün			
<b>Positive Wirkungen für die Umweltpotenziale</b> <input type="checkbox"/> Boden <input type="checkbox"/> Klima / Luft <input type="checkbox"/> Flora, Fauna, Biotope <input type="checkbox"/> Wasser <input checked="" type="checkbox"/> Stadtbild			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b> Gestaltung der neu entstandenen Grünflächen			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M11</b> Neuanlage von Verkehrsbegleitgrün: Ansaat einer Saatmischung für Magerstandorte im öffentlichen Grün Pflanzung von Straßenbäumen			
<b>Biotopentwicklungs- und Pflegekonzept</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extensive Pflege des Grünstreifens</li> <li>- Bäume: 1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege (s. DIN 18916, 18919)</li> <li>- Danach Unterhaltung gemäß der guten fachlichen Praxis</li> </ul>			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b> Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende			

<b>Umweltverbundröhre</b>		<b>Maßnahmenverzeichnis</b>	
		Maßnahmen-Nr.: <b>G6</b>	
		Gesamtfläche, ca.: 0,12 ha	
Kurzbeschreibung: Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes			
Abschnitt	Bau-km:	zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen:	
<b>PFA 1</b>	100,68– 100,86	Anlage Nr.: <b>16.3.1B</b>	
Stadtteil/Lage: Laim - Wotanstraße			
<b>Beurteilung der Beeinträchtigung / der Konfliktsituation:</b>			
Bauzeitlicher Flächenverlust der Ausgleichsflächen des B-Plangebietes „Nymphenburg-Süd“: Konflikt K2			
<b>Derzeitige Bestandssituation:</b>			
Trockenstandorte, Teil der Ausgleichsflächen zum B-Plangebiet Nymphenburg-Süd			
<b>Positive Wirkungen für die Umweltpotenziale</b> <input type="checkbox"/> <b>Boden</b> <input type="checkbox"/> <b>Klima / Luft</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Flora, Fauna, Biotope</b> <input type="checkbox"/> <b>Wasser</b> <input type="checkbox"/> <b>Stadtbild</b>			
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Ersatzmaßnahme
<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	Gestaltungsmaßnahme
<input type="checkbox"/>	Schutzmaßnahme	<input type="checkbox"/>	Vermeidungs-/Minderungsmaßnahme
<b>Ziel / Begründung</b>			
Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes auf bauzeitlich in Anspruch genommenen Flächen im Bereich der Ausgleichsflächen			
<b>Maßnahmenbeschreibung: zu Maßnahmenbereich M11</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nach dem Rückbau der Versickerungsbrunnen Entfernung der bauzeitlichen Versiegelungen mit Lockerung des Untergrunds</li> <li>- Umsetzung der Ausgleichsflächen (Maßnahme Nr. 6, Los 2 des Pflege- und Entwicklungskonzepts „Vorfeld Nymphenburg“ für den BP Nr. 1925 Nymphenburg-Süd) mit dem Entwicklungsziel „Bahnbiotop“</li> </ul>			
<b>Biotopeentwicklungs- und Pflegekonzept</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1-jährige Fertigstellungs- und 2-jährige Entwicklungspflege (s. DIN 18916, 18919)</li> </ul>			
<b>Hinweise zu zeitlichem Ablauf, Trägerschaft, rechtlicher Sicherung etc.:</b>			
Durchführung der Maßnahmen unmittelbar nach Bauende			

## 8 Gegenüberstellung von Eingriff und Ausgleich / Ersatz

### 8.1 S-Bahn, Bereitstellungsflächen

Dem Ausgleichsbedarf beim Naturhaushaltsfaktor Tiere und Pflanzen von ~~22,116~~  
~~22,254~~, ~~22,269~~ **22,283** ha stehen Ausgleichsmaßnahmen in einem Umfang von 20,506 ha gegenüber. Aufgrund Randlage der FCS3 zur BAB A 99 in M10 sind hiervon 0,23 ha und der A1 in M4 0,12 ha (im Bereich des Tunneldachs) nicht anrechenbar. Auf der anderen Seite werden 2,29 ha Fläche in der insgesamt 5,1 ha großen FCS4-Maßnahme im Maßnahmenbereich M9 auf dem ehemaligen Strasser-Gelände entsiegelt und sind, in Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde, doppelt anrechenbar (entsprechend 7,397 ha). Somit sind insgesamt 22,499 ha Kompensationsmaßnahmen anrechenbar. Nach Abschluss der Baumaßnahmen bzw. der Kompensationsmaßnahmen ergibt sich somit eine Verschiebung der Flächenanteile von Gehölzstrukturen hin zu trocken-warmen Strukturen. Da letztere jedoch wertvolle Lebensräume für entsprechende Tier- und Pflanzenarten darstellen, in städtischen Räumen relativ selten anzutreffen sind und v.a. auch für den Biotopverbund von wesentlicher Bedeutung sind, werden gesamt betrachtet die erheblichen Beeinträchtigungen durch die vorgesehenen Maßnahmen in vollem Umfang kompensiert.

Beim Schutzgut Boden können die Verluste unversiegelter Stadtböden durch Maßnahmen im Bereich Haltepunkt Harthaus sowie durch Entsiegelungsmaßnahmen im Bereich des ehemaligen Strasser-Geländes kompensiert werden. Beim Naturhaushaltsfaktor Landschaft / Stadtbild wird der Verlust der stadtbildprägenden Strukturen durch Wiederherstellung des ursprünglichen Zustands und durch Eingrünung der bauzeitlich in Anspruch genommenen Flächen kompensiert (s. Tabelle 8-1).

### 8.2 Umweltverbundröhre

Dem Ausgleichsbedarf beim Naturhaushaltsfaktor Tiere und Pflanzen von 0,26 ha stehen Ausgleichsmaßnahmen in einem Umfang von 0,30 ha gegenüber. Somit besteht momentan ein Überschuss an Kompensationsflächen in Höhe von 0,04 ha, der im Rahmen einer abschließenden Nachbilanzierung ggf. für einen noch erforderlichen Ausgleich zur Verfügung steht. Die erheblichen Beeinträchtigungen werden durch die vorgesehenen Maßnahmen im vollen Umfang kompensiert.

Beim Naturhaushaltsfaktor Boden wird der Verlust von Überformten Böden / Aufschüttböden durch Versiegelung in einem Umfang von 0,04 ha als erhebliche Beeinträchtigung durch Aufwertung von Böden in einem Umfang von 0,30 ha ersetzt (s. Tabelle 8-2).

**2. S-Bahn-Stammstrecke München**

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
 Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

**S-Bahn, Bereitstellungsflächen**

Konfliktsituation				Landschaftspflegerische Maßnahmen					
Nr. des Konfliktes/ Konfliktbereich/ Biotop-komplex-Nr.	Bau-km	Art der erheblichen Beeinträchtigung	betroffene Fläche / Ausgleichsbedarf / Kompensationsfaktor / Betroffenheit	Maßnahmenbereich	Nr. der Maßnahme	Bahn-km	Beschreibung / Begründung der Maßnahme	Größe der Maßnahme [ha]	Defizit (-) / Überschuss (+) [ha]
▪ <b>Tiere und Pflanzen</b>									
K1, K3 / Bahnanlagen und –nebenflächen zwischen Pasing und westlich Friedenheimer Brücke, Ausgleichsflächen für die BP „Birketweg“ und „Nymphenburg Süd“ und S-Bahn-Haltepunkt Hirschgarten / BK 1	100,13 – 102,55	Bau- und anlagenbedingter Verlust von Gehölzbeständen (mesophiles Gebüsch, Initialgehölz, Stadtgehölz, Parkanlagen mit Baumbestand)  Bau- und anlagenbedingter Verlust von trocken-mageren Strukturen, (Altgrasbestände, wärmeliebende Ruderalflur, nitrophiler Saum, Pioniervegetation, Rohboden)	3,565 ha, +0,007 ha / 8,815 ha, +0,01 ha / 1: 1,5 – 3,0 / temporäre u. dauerhafte Versiegelung, dauerhafte Umgestaltung	M10	FCS3	Haltepunkt Hart-haus	Anlage eines Biotopkomplexes mit Magerrasen und Gehölzstrukturen	9,308 (anteilig FCS3, davon anrechenbar <b>9,078</b> )	-0,01
			1,886 ha / 3,061 ha / 1: 1,5 – 3,0 / temporäre u. dauerhafte Versiegelung, dauerhafte Umgestaltung	M2	A1	101,97-102,39	Entwicklung von Magerrasen	0,245	
				M4	A1	101,56-102,39	Entwicklung von Gras- und Krautfluren	0,640	
						103,27-103,56	Entwicklung von Magerrasen	0,390 (anrechenbar <b>0,265</b> )	



## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 126 von 160 ~~134-136~~

Anlage 16.1 ~~D E F G H~~

Konfliktsituation				Landschaftspflegerische Maßnahmen					
Nr. des Konfliktes/ Konfliktbereich/ Biotop-komplex-Nr.	Bau-km	Art der erheblichen Beeinträchtigung	betroffene Fläche / Ausgleichsbedarf / Kompensationsfaktor / Betroffenheit	Maßnahmenbereich	Nr. der Maßnahme	Bahn-km	Beschreibung / Begründung der Maßnahme	Größe der Maßnahme [ha]	Defizit (-) / Überschuss (+) [ha]
				M9	FCS4	Strasser-Gelände	Entwicklung von Magerrasen mit Aufwertung von Lebensräumen der Zauneidechse, des Flussregenpfeifers, von Heuschrecken und Tagfaltern	0,824 (anrechenbar <b>1,648</b> )	
K4 / Bahnanlagen und –nebenflächen zwischen Friedenheimer Brücke und Donnersbergerbrücke / Ausgleichsflächen für die S-Bahn-Haltepunkt Hirschgarten und den BP „Birketweg“ / BK 1	102,55 – 103,65	Bau- und anlagenbedingter Verlust von Gehölzbeständen (mesophiles Gebüsch, Stadtgehölz)  Bau- und anlagenbedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes (wärmeliebende Ruderalflur, Pioniervegetation)	0,240 ha / 0,532 ha / 1: 1,5 - 3/ temporäre u. dauerhafte Versiegelung, dauerhafte Umgestaltung  0,717 ha / 1,374 ha / 1: 1,5 - 3/ temporäre u. dauerhafte Versiegelung, dauerhafte Umgestaltung	M9  M4	FCS4  CEF1	Strasser-Gelände  Westlich Donnersbergerbrücke	Entwicklung von Magerrasen mit Aufwertung von Lebensräumen der Zauneidechse, des Flussregenpfeifers, von Heuschrecken und Tagfaltern  Anlage von Magerrasen mit Aufwertung von Lebensräumen der Mauer- und Zauneidechse	0,884 (anrechenbar <b>1,278</b> )  0,380	-0,2348
K5 / Ausgleichsflächen im Bereich Wilhelm-Hale-Straße / BK 1	102,74 – 103,65 (Wilhelm-Hale-Straße)	Baubedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes, z-T. mit Schutzstatus (Magerrasen, nitrophiler Saum, Altgrasbestand,	0,330 ha / 0,497 ha / 1: 1,5 / temporäre Versiegelung	M10	FCS3	Haltepunkt Hart-haus	Anlage eines Biotopkomplexes mit Gehölzstrukturen und Magerrasenbereichen	0,497 (anteilig FCS3)	+0,522 ±0,544 +0,364

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 127 von 160 ~~134-136~~

Anlage 16.1 ~~D-E-F-G-H~~

Konfliktsituation				Landschaftspflegerische Maßnahmen					
Nr. des Konfliktes/ Konfliktbereich/ Biotop-komplex-Nr.	Bau-km	Art der erheblichen Beeinträchtigung	betroffene Fläche / Ausgleichsbedarf / Kompensationsfaktor / Betroffenheit	Maßnahmenbereich	Nr. der Maßnahme	Bahn-km	Beschreibung / Begründung der Maßnahme	Größe der Maßnahme [ha]	Defizit (-) / Überschuss (+) [ha]
		Pioniervegetation, Rohboden)		M10	FCS3	Haltepunkt Hart- haus	Anlage eines Biotopkomple- xes mit Gehölzstrukturen und Magerrasenbereichen	0,385 (an- teilig FCS3)	
		Baubedingter Teilver- lust von Gehölzbe- ständen (Initialge- hölz, Stadtgehölz) und Trockenstand- orte im Bereich Zone ökologischer Vernet- zung (ZÖV)	0,142 0,139 ha / 0,2148 0,209 ha / 1: 1,5 / temporäre Versiegelung	M13	FCS2	Westlich ZÖV	Entwicklung von Magerrasen	0,253	
		Anlagenbedingter Verlust trocken-ma- gerer Vegetation im Bereich der ZÖV	0,003 0,009 ha/ 0,009 0,018 ha/ 1: 3,0 / dauerhafte Versiegelung	M14	FCS1	Östlich Frieden- heimer Brücke	Entwicklung von Magerrasen	0,129	
		Baubedingter Teilver- lust von Trocken- standorten im Be- reich Zone ökologi- scher Vernetzung (ZÖV) P432, P433, B13	0,12/ 0,18 1:1,5 Temporäre Beeinträchti- gung						
		Anlagebedingter Ver- lust von 50 m <sup>2</sup> Grün- fläche (UP) geringer Wertigkeit (FW 1)	0,005/ 0,005 Dauehafte Versiegelung						

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
 Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Konfliktsituation				Landschaftspflegerische Maßnahmen					
Nr. des Konfliktes/ Konfliktbereich/ Biotop-komplex-Nr.	Bau-km	Art der erheblichen Beeinträchtigung	betroffene Fläche / Ausgleichsbedarf / Kompensationsfaktor / Betroffenheit	Maßnahmen-be-reich	Nr. der Maß-nahme	Bahn-km	Beschreibung / Begründung der Maßnahme	Größe der Maß-nahme [ha]	Defizit (-) / Über-schuss (+) [ha]
K8 / Rangierbahn-hof München-Nord / BK 4	Trassen-fern	Baubedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes (Initialgehölz, wärme-liebende Ruderalflur)	2,460 ha / 3,690 ha / 1: 1,5 / temporäre Versiegelung	M8	A1	Rangierbahnhof München-Nord	Entwicklung von artenreichen Magerstandorten/Wiederherstellen verloren gehender Strukturen (WI, RF) und Schaffung geeigneter Habitate als Ausgleich für die Beeinträchtigungen der Fauna	<b>2,690</b>	+0,079
				M9	FCS4	Strasser-Gelände	Entwicklung von Magerrasen mit Aufwertung von Lebensräumen der Zauneidechse, des Flussregenpfeifers, von Heuschrecken und Tagfaltern	<b>0,536 (an-rechen-bar 1,079)</b>	

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 129 von 160 ~~134-136~~

Anlage 16.1 ~~D E F G H~~

Konfliktsituation				Landschaftspflegerische Maßnahmen					
Nr. des Konfliktes/ Konfliktbereich/ Biotop-komplex-Nr.	Bau-km	Art der erheblichen Beeinträchtigung	betroffene Fläche / Ausgleichsbedarf / Kompensationsfaktor / Betroffenheit	Maßnahmenbereich	Nr. der Maßnahme	Bahn-km	Beschreibung / Begründung der Maßnahme	Größe der Maßnahme [ha]	Defizit (-) / Überschuss (+) [ha]
K9 / Ehem. Strasser-Gelände	trassenfern	Baubedingter Teilverlust des trocken-mageren Lebensraumes	2,418 ha/ 3,882 ha / 1: 1 – 1: 3/ temporäre und dauerhafte Versiegelung	M9	FCS4	Strasser-Gelände	Entwicklung von Magerrasen mit Aufwertung von Lebensräumen der Zauneidechse, des Flussregenpfeifers, von Heuschrecken und Tagfaltern	2,856 (anrechenbar <b>3,392</b> )  <b>0,49</b>	0,00
					FCS5	Strasser-Gelände	Optimierung von Bahnnebenflächen als Lebensraum für Eidechsen und Flussregenpfeifer		
Ausgleichsbedarf gesamt: <del>22,116, 22,074 22,264</del> <b>22,269 22,283</b> ha				Maßnahmen gesamt: 20,506 ha, davon anrechenbar 22,499 ha					
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Boden</b></li> </ul>									
K1, K3, <b>K5/</b> Bahnhof Laim bis Friedeheimer Brücke	100,80 - 102,51, 104,4+02	Anlagenbedingter Verlust von Überformten Böden / Aufschüttböden (ÜA)	<del>2,254 2,260</del> ha / <del>2,254 2,260</del> ha / 1:1 dauerhafte Überbauung/ Versiegelung	M10	FCS3	Haltepunkt Hart-haus	Aufwertung der Böden durch Nutzungsextensivierung im Zuge der Entwicklung von artreichen Magerstandorten	10,19 (anteilig FCS3)	+7,93 <b>06</b>
K9 / Ehem. Strasser-Gelände	trassenfern	Anlagenbedingter Verlust von Überformten Böden / Aufschüttböden (ÜA)	0,555 ha / 0,555 ha / 1:1 dauerhafte Versiegelung	M9	FCS4	Strasser-Gelände	Natürliche Bodenentwicklung nach vorangehender Flächenentsiegelung	2,29	+ 1,735
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Landschafts- / Stadtbild</b></li> </ul>									

## 2. S-Bahn-Stammstrecke München

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Seite 130 von 160 ~~134-136~~

Anlage 16.1 ~~D-E-F-G-H~~

Konfliktsituation				Landschaftspflegerische Maßnahmen					
Nr. des Konfliktes/ Konfliktbereich/ Biotop-komplex-Nr.	Bau-km	Art der erheblichen Beeinträchtigung	betroffene Fläche / Ausgleichsbedarf / Kompensationsfaktor / Betroffenheit	Maßnahmen-be-reich	Nr. der Maß-nahme	Bahn-km	Beschreibung / Begründung der Maßnahme	Größe der Maß-nahme [ha]	Defizit (-) / Über-schuss (+) [ha]
K3, K5, K7 Richelstr., Bahnhofsvorplatz, Friedenheimer Brücke/ Landsberger Straße	103,45 – 103,65; 105,07–105,09; 105-74 – 105,84	Verlust stadtbildprägender Gehölzstrukturen	42 Bäume (LBP Index C) PÄ 2: -13 Bäume PÄ 9: +4 Bäume PÄ 3 : +7 Bäume PÄ 5 : +3 Bäume PÄ 13 : +5 Bäume / 1 :1 / temporäre Versiegelung	M2, M4-M6	G1	102,2 103,45–103,65, 105,07–105,09, 105,74–105,84	Wiederherstellen der verlorengehenden stadtbildprägenden Grünstrukturen	48 Stück	--

Tabelle 8-1: S-Bahn und Bereitstellungsflächen / Gegenüberstellung Eingriff – Ausgleich; Ergänzung 3.PÄ; Korrektur von Summierungsfehlern aus der PFST, Ergänzung 13. PÄ, Ergänzung IGL, Ergänzung 10. PÄ, **Ergänzung 6. PÄ**

**2. S-Bahn-Stammstrecke München**

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
 Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

**Umweltverbundröhre**

Konfliktsituation				Landschaftspflegerische Maßnahmen					
Nr. des Konfliktes/ Konfliktbereich/ Biotop-komplex-Nr.	Bau-km	Art der erheblichen Beeinträchtigung	betroffene Fläche / Ausgleichsfaktor/ Ausgleichsbedarf / Betroffenheit	Maßnahmen-be-reich	Nr. der Maß-nah-me	Bahn-km	Beschreibung / Begrün-dung der Maßnahme	Größe der Maß-nahme	Defizit (-) / Über-schuss (+) [ha]
<b>▪ Tiere und Pflanzen</b>									
K2 / z.T. BK1	100,67 – 100,97, 101,30 – 101,37, Landsberger Straße	Verlust von Grünan-lagen mit und ohne Baumbestand (UP) / (UPR), Pioniervegetation (ST), Initialgehölz (WI)	0,21 ha / 1:1 –1:3,0 / 0,26 ha/ dauerhafte Versiegelung, dauerhafte Umgestaltung / temporäre Umge-staltung (Bauwasserhaltung)	M12	E3	Trassenfern – Langwieder Heide	Entwicklung einer Exten-sivwiese	0,30 ha	+ 0,04
Ausgleichsbedarf gesamt: 0,26 ha				Maßnahmen gesamt: 0,30 ha					
<b>▪ Boden</b>									
K2	101,30 – 101,37 nördlich der Gleisanlagen - Ausgleichsflä- chen B-Plan Nymph.-Süd, Landsberger straße	Dauerhafter Verlust von Überformten Böden / Aufschütt-böden durch Versie-gelung	0,04 ha/ 1:1 0,04 ha/ dauerhafte Versiegelung/	M12	E3  E4	Trassenfern – Langwieder Heide	Entwicklung einer Exten-sivwiese	0,30 ha	+ 0,26
Ausgleichsbedarf gesamt: 0,04 ha				Maßnahmen gesamt: 0,30 ha					

**2. S-Bahn-Stammstrecke München**

6. Planänderung zum Planfeststellungsbeschluss PFA 1  
 Erläuterungsbericht Landschaftspflegerischer Begleitplan

Konfliktsituation				Landschaftspflegerische Maßnahmen					
Nr. des Konfliktes/ Konfliktbereich/ Biotop-komplex-Nr.	Bau-km	Art der erheblichen Beeinträchtigung	betroffene Fläche / Ausgleichsfaktor/ Ausgleichsbedarf / Betroffenheit	Maßnahmen-be-reich	Nr. der Maß-nah-me	Bahn-km	Beschreibung / Begrün-dung der Maßnahme	Größe der Maß-nahme	Defizit (-) / Über-schuss (+) [ha]
▪ <b>Landschafts- / Stadtbild</b>									
K2	Landsberger Straße	Bauzeitlicher Verlust stadtbildprägender Grünstrukturen	0,23 ha/ 1:1/ 0,23 ha/ temporäre Versiegelung/	M11	A/G2	Landsberger Straße	Anlage eines Stadtgehöl-zes	0,23 ha	0,00
Ausgleichsbedarf gesamt: 0,23 ha				Maßnahmen gesamt: 0,23 ha					

Tabelle 8-2: Umweltverbundröhre / Gegenüberstellung Eingriff – Ausgleich

## 9 Literatur und Quellen

### 9.1 Literatur

**AFRY (2020):** Artenschutz-Fachbeitrag Umbau der Verkehrsstation Hackerbrücke. I.A. der DB Station & Service AG, unveröffentlichtes Gutachten, München, 89 S.

BAUER, H.-G. u. BERTHOLD, P. 1996: Die Brutvögel Mitteleuropas: Bestand und Gefährdung; Wiesbaden

BAYERISCHES GEOLOGISCHES LANDESAMT (GLA) 2003: Arbeitshilfe „Das Schutzgut Boden in der Planung - Bewertung natürlicher Bodenfunktionen und Umsetzung in Planungs- und Genehmigungsverfahren“; München

BAYERISCHES LANDESAMT FÜR UMWELTSCHUTZ (Hrsg.) 2003: Rote Liste gefährdeter Blütenpflanzen Bayerns; Schriftenr. Bayer. Landesamt für Umweltschutz, Heft 165; München

BAYERISCHES LANDESAMT FÜR UMWELTSCHUTZ (Hrsg.) 2003: Rote Liste gefährdeter Tiere Bayerns; Schriftenr. Bayer. Landesamt für Umweltschutz, Heft 166; München

BAYERISCHES LANDESAMT FÜR DENKMALPFLEGE 1986: Baudenkmäler in Bayern - Band I 2 Oberbayern: Ensembles, Baudenkmäler, archäologische Gelände Baudenkmäler; R. Oldenbourg Verlag, München

BAYERISCHES LANDESAMT FÜR DENKMALPFLEGE 1991: Baudenkmäler in Bayern - Band I 1 München: Ensembles, Baudenkmäler, archäologische Gelände Baudenkmäler; R. Oldenbourg Verlag, München

BAYERISCHES STAATSMINISTERIUM FÜR LANDESENTWICKLUNG UND UMWELTFRAGEN 2006: Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP)

BAYERISCHES STAATSMINISTERIUM FÜR UMWELT, GESUNDHEIT UND VERBRAUCHERSCHUTZ 2004: Arten- und Biotopschutzprogramm (ABSP) Stadt München, Stand Dezember 2004

BEZZEL, E., GEIERSBERGER, I., LOSSOW, G. v. und PFEIFER, R. 2005: Brutvögel in Bayern. Verbreitung 1996 bis 1999. Stuttgart, 560 S.

BLAB, J., VÖLKL, W. 1994: Voraussetzungen und Möglichkeiten für eine wirksame Effizienzkontrolle im Naturschutz. Schriftenr. Landschaftspflege u. Naturschutz 40: 291-300.

BOSCH & PARTNER 2008: LBP für die Erweiterung der Abstellanlagen des S-Bahn Betriebshofes Steinhausen. I.A. der DB Netze, DB Projektbau München. 64.S.

BUNDESAMT FÜR NATURSCHUTZ 1996: Rote Liste gefährdeter Pflanzen Deutschlands; Schriftenr. f. Vegetationskunde, Heft 28; Bonn-Bad Godesberg



BUNDESAMT FÜR NATURSCHUTZ (BfN) (Hrsg.) 1998: Das europäische Schutzgebietssystem Natura 2000; Schriftenreihe für Landschaftspflege und Naturschutz, Heft 53; Bonn-Bad Godesberg

BURKHART, I. 2001: Eingriffs- und Ausgleichskonzept. Zentrale Bahnflächen München – Hauptbahnhof – Laim – Pasing; München

DR. MAIER 2017: Reptilienkartierung - 2. S-Bahnstammstrecke München, Bereich südlich des Arnulfparks, zwischen Donnersbergerbrücke und Hackerbrücke; im Auftrag der DB Netz AG

EBA - EISENBAHN-BUNDESAMT 2010-2014: Umwelt-Leitfaden zur eisenbahnrechtlichen Planfeststellung und Plangenehmigung sowie für Magnetschwebbahnen –, Stand: August 2014; EBA, Bonn

EISENBAHN-BUNDESAMT 2004: Hinweise zur ökologischen Wirkungsprognose in UVP, LBP und FFH-Verträglichkeitsprüfungen bei Aus- und Neubaumaßnahmen von Eisenbahnen des Bundes; Stand: März 2004; EBA, Bonn

IFUPLAN, 2014: Neubau DB Regio Werkstatt München-Pasing, Faunistische Kartierung. Im Auftrag der DB AG

IFUPLAN 2017: Aktualisierung der Biotop- und Nutzungstypenkartierung gem. Biotopwertliste im Bereich der geplanten Bauwasserableitung zwischen Hauptbahnhof und Richelstraße

HAASE & SÖHMISCH 2008: Faunistische Bestandserhebungen im Rahmen der Landschaftsplanerischen Untersuchung zum B-Plan mit Grünordnung Nr. 1971 Baumkirchner Str. (westl.), Bahnlinie München – Rosenheim (südl.), Bereich ehemaliges Bahnbetriebswerk 4 München

HÖLZINGER, J. 1987: Die Vögel Baden-Württembergs; Bd. 1, Gefährdung und Schutz; Bd. 2, Artenschutzprogramm Baden-Württemberg, Artenhilfsprogramme; Stuttgart

KAULE, G. 1991: Arten- und Biotopschutz; Stuttgart

KRIEGBAUM, H. 1999: Erfolgskontrollen des Naturschutzes in Bayern - eine Übersicht bisheriger Ergebnisse. BayLfU 150: 11 - 58

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN 2002: Leitlinie Ökologie + Perspektive München;

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG 2000: Freiraum- und Ausgleichsgutachten – Zentrale Bahnflächen München

MICHAEL KLEYER UMWELTPLANUNG 2003: Biotopentwicklungskonzept Entwicklungssachse Hauptbahnhof Laim–Pasing

ÖKOLOGIEBÜRO GRUBER, 2013: 2.SBSS, Bestandsaufnahme der Eidechsen im Bereich München-Hbf. – Pasing, Ostbhf. – Leuchtenbergring und Rangierbhf. München-Nord. Im Auftrag der DB Projektbau GmbH

PLANUNGSGEMEINSCHAFT 2. S-BAHN-STAMMSTRECKE MÜNCHEN, TU München 2004: Erläuterungsbericht Ing. Geologie, Hydrogeologie und Wasserwirtschaft; 2. S-Bahn-Stammstrecke München, Planfeststellungsabschnitt 1

RECK, A. et. al. 2001: Auswirkungen von Lärm und Planungsinstrumente des Naturschutzes. Naturschutz u. Landschaftsplanung 33(5), S. 145 – 149

USHER, B. u. ERZ, W. (Hrsg.) 1994: Erfassen und Bewerten im Naturschutz; Wiesbaden

WAGENSONNER 2008: Untersuchungsbericht zur artenschutzrechtlichen Erfassung auf drei Alternativstandorten für die geplante Geothermienutzung in München Freiam; Entwurfsfassung Stand März 2008

## **9.2 Pläne, Karten und Datenquellen**

BAYERISCHES GEOLOGISCHES LANDESAMT 1987: Standortkundliche Bodenkarte von Bayern 1:50 000, Blatt 7934 München; München

BAYERISCHES LANDESAMT FÜR UMWELTSCHUTZ (LfU) (Hrsg.) 1998/1999: Flachlandbiotopkartierung für den Landkreis München; Augsburg

JESTAEDT + PARTNER 2002: Biotoptypenkartierung zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1925, Nymphenburg-Süd, München

LANDESAMT FÜR UMWELTSCHUTZ 2004: Artenschutzkartierung Bayern (ortsbezogene Liste), Stand April 2004

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN 1990: Landschaftsökologisches Rahmenkonzept Landeshauptstadt München; Band 1: Analyse- und Programmteil

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN - REFERAT FÜR GESUNDHEIT UND UMWELT 2001: Strukturkartierung

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN - REFERAT FÜR STADTPLANUNG UND BAUORDNUNG 2001: Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung – Zentrale Bahnflächen München

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN - PLANUNGSREFERAT 2004: Flächennutzungsplan der Stadt München; Stand März 2004

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN – UMWELTSCHUTZREFERAT 1997: Umweltatlas München

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN - UNTERE NATURSCHUTZBEHÖRDE 2004: Stadtbiotopkartierung; Stand März 2004

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN – VERMESSUNGAMT 2008: Bebauungspläne im Umgriff der geplanten 2. S-Bahn-Stammstrecke in München; Stand Juni 2009

REGIONALER PLANUNGSVERBAND MÜNCHEN 2005: Regionalplan München; Stand 2005

### **9.3 Gesetze und Verordnungen**

AVV - BAULÄRM - Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm

BAYERISCHES NATURSCHUTZGESETZ - BayNatSchG

BAYERISCHES WASSERGESETZ - BayWG

BEKANNTMACHUNG DES BAYERISCHEN STAATSMINISTERIUMS ZUM  
SCHUTZ DES EUROPÄISCHEN NETZES NATURA 2000

BUNDESARTENSCHUTZVERORDNUNG - BArtSchV

BUNDES-BODENSCHUTZ- UND ALTLASTENVERORDNUNG - BBodSchV

BUNDES-BODENSCHUTZGESETZ - BBodSchG

BUNDES-IMMISSIONSSCHUTZGESETZ - BImSchG

BUNDES-IMMISSIONSSCHUTZVERORDNUNG - BImSchV

BUNDESNATURSCHUTZGESETZ - BNatSchG

BUNDESWALDGESETZ BWaldG

EU-ARTENSCHUTZVERORDNUNG - Verordnung EG Nr. 338/97

EU-FAUNA-FLORA-HABITAT-RICHTLINIE Richtlinie 92/43/EWG bzw. ÄNDE-  
RUNGSRICHTLINIE 97/62/EG

EU-VOGELSCHUTZ-RICHTLINIE Richtlinie 2009/147/EG

LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN 1992: Baumschutzverordnung

UMWELTVERTRÄGLICHKEITSPRÜFUNGSGESETZ - UVPG

WASSERHAUSHALTSGESETZ (WHG)